

گزارش ارزیابی شرکت هیبرد نیرو

تاریخ تنظیم گزارش:

۱۴۰۳/۰۶/۱۷

تلفن: ۰۲۱-۷۵۰۷۶۰۷۵

نشانی: کیلومتر ۲۰ جاده

دماوند، پارک فناوری پردیس

نبش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲

خلاصه طرح			
هیبرد نیرو			
مشاوره و مدیریت، طراحی و اجرا، نصب و راه اندازی، ارائه خدمات فنی و مهندسی و نظارت و پشتیبانی انواع پروژه های پیمانکاری ساختمانی صنعتی، تأسیسات، راهسازی و عمران و انجام کلیه امور و خدمات مربوطه، خرید و فروش و واردات و صادرات مصالح و ماشین آلات مربوطه و ...	موضوع فعالیت:	۱۳۸۳	سال تأسیس:
		سهامی خاص	نوع ثبت:
نوآور	نوع دانش بنیالی:	تهران	محل ثبت:
۲۰۰ میلیون ریال	سرمایه اولیه:	۱۰۱۰۲۶۴۳۶۳۳	شناسه ملی شرکت:
۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	سرمایه فعلی:	۲۰۴ نفر	تعداد نیروی انسانی:
وضعیت فنی و مالی شرکت			
۶.۴۳	امتیاز مالی:	۵۴	امتیاز کل نسبت های مالی منتخب:
	نمودار امتیاز فنی:	۸.۵۵	امتیاز مشاور فنی:
وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)			
۶.۴	امتیاز اعتباری:	۴,۰۲۷,۴۰۵	مجموع قراردادهای جاری شرکت:
۷,۲۶۳,۷۷۸	مبلغ ضمانت نامه جاری:	۲,۳۱۸,۱۵۳	مبلغ تسهیلات جاری:
خلاصه اطلاعات طرح موضوع تأمین مالی جمعی (میلیون ریال)			
۲۵۰,۰۰۰	مبلغ تأمین مالی:	نقدی	نوع تأمین مالی جمعی:
تأمین سرمایه در گردش احیای چاه های کم بازده نفتی با روش های نوین			محصول موضوع تأمین مالی جمعی:
۴۸٪	درصد سود قابل تحقق:	۱۲	مدت تأمین مالی جمعی (ماه):
چک شرکت به همراه معرفی ضامن حقوقی	تضمین:	۱۲۰,۰۰۰	میزان سود قابل تحقق:

		نهاد مالی مشاور سرمایه گذاری سراز ایده نوآفرین تک شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
--	---	--



معرفی شرکت

۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت:	هیبرد نیرو	
تاریخ ثبت:	شماره ثبت:	۱۳۸۳/۰۳/۱۱
محل ثبت:	شناسه ملی:	تهران
نوع شرکت:	سرمایه فعلی:	سهامی خاص
موضوع فعالیت:	مشاوره و مدیریت، طراحی و اجرا، نصب و راه اندازی، ارائه خدمات فنی و مهندسی و نظارت و پشتیبانی انواع پروژه های پیمانکاری ساختمانی صنعتی، تأسیسات، راهسازی و عمران و انجام کلیه امور و خدمات مربوطه، خرید و فروش و واردات و صادرات مصالح و ماشین آلات مربوطه، و فعالیت در کلیه رشته های پتروشیمی و شیمیایی و صنایع وابسته به آن، تهیه و تولید انواع مواد و فرآورده های پتروشیمی و شیمیایی و فرآورده های فرعی که از نفت و مشتقات نفتی و گازهای طبیعی و هیدروکربورها و سایر مواد خام اعم از آلی و معدنی به دست می آید و ، انبارداری و فروش داخلی و صدور فرآورده های شرکت و انجام مطالعات و تحقیقات و بررسی های فنی، علمی و بازرگانی و اقتصادی در زمینه وظایف شرکت و مشاوره، امکان سنجی، طراحی و اجرا، نصب و راه اندازی، ارائه خدمات فنی مهندسی و نظارت و پشتیبانی انواع پروژه های نیرو گاهی، ساختمانی، صنعتی، تأسیسات، تولید همزمان برق، حرارت و برودت و انواع انرژی های تجدید پذیر باد، خورشید، زیست توده، انجام کلیه امور و خدمات و اخذ مجوزهای مربوطه و..	
مدیرعامل:	حق امضا:	۲ نفر از اعضا هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت
تلفن:	آدرس وبسایت:	hirbodniroo.com
نشانی:	تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان قائم مقام فراهانی، کوچه هشتم، پلاک ۱۲	
نوع ملک: <input type="checkbox"/> استیجاری <input type="checkbox"/> مالک		

۱-۲- اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد
۱	مهام مؤسسی	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۱۳۵۲/۰۴/۰۳
۲	احمد حسه زاده حسه (نماینده شرکت ساختمان نصب تانسو)	عضو هیئت مدیره	۱۳۳۳/۰۵/۱۷
۳	سمیه صدرامقدم (نماینده شرکت انرژی طراحان همراه)	رئیس هیئت مدیره	۱۳۶۵/۱۱/۱۱
۴	شهرام رستمی (نماینده شرکت ساخت تجهیزات آریا اروند)	نائب رئیس هیئت مدیره	۱۳۵۶/۰۳/۱۲
۵	علی اکبر مرآتی (نماینده شرکت پارس ویراشید)	عضو هیئت مدیره	۱۳۳۵/۰۶/۰۵

		نهاد مالی مشاوره سرمایه گذاری سراز ایده نو آفرین تک (پستی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۳
--	---	---

۱-۳- اطلاعات سهام داران شرکت

ردیف	نام سهام دار	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	مهام مومنی	حقیقی	۲۷۵۴۲۴۵۱۷۱	۵۰/۱۸۸۳۸٪
۲	رادین مومنی	حقیقی	۰۲۵۰۷۰۳۹۶۳	۴۹/۱۱۶۱٪
۳	عطیه دهقانی کهنگی	حقیقی	۰۰۵۹۱۵۴۲۳۶	۰/۰۰۰۰۲٪
۴	پارس ویراشید	حقوقی	۱۴۰۰۴۷۸۳۲۹۰	۰/۰۰۰۰۲٪
۵	ساخت تجهیزات آریا اروند	حقوقی	۱۴۰۰۹۸۸۴۶۴۵	۰/۰۰۰۰۲٪
۶	انرژی طراحان همراه	حقوقی	۱۰۲۲۰۰۷۸۸۶۶	۰/۰۰۰۰۲٪
۷	شرکت ساختمان نصب تانسو	حقوقی	۱۰۲۲۰۲۱۲۸۷۱	۰/۰۰۰۰۲٪
	مجموع			۱۰۰٪

<p>متقاضی</p>	<p>تأیید</p>	<p>نهاد مالی</p> <p>مشاور سرمایه گذاری سراز آینده نوآفرین تک پیمانی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۲</p>
---------------	--------------	---

۱-۴- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

شرکت هیبرد نیرو به‌عنوان یک پیمانکار عمومی در صنعت نفت، گاز، پالایش، پتروشیمی، نیروگاهی و انرژی‌های نو سابقه پروژه‌های متعددی با کارفرمایان اصلی کشور را دارد. این شرکت در زنجیره ارزش پروژه وارد حوزه توسعه کسب‌وکار گردیده است و اکنون به‌عنوان یک سرمایه‌گذار و توسعه‌دهنده کسب‌وکار، طرح‌ها و پروژه‌های متعددی را ایجاد نموده و توسعه داده است. این شرکت با استفاده از حداکثر توان داخلی، توانایی اجرای امور مهندسی، تأمین کالا، اجرا، تأمین منابع مالی و مدیریت پروژه‌های EPC و ارائه خدمات مدیریت طرح و توسعه کسب‌وکار را دارا می‌باشد.



شرکت هیبرد نیرو با توجه به تجربیات خود در زمینه اجرای اقتصادی پروژه‌های جمع‌آوری و بازیابی گازهای مشعل، یک متدولوژی علمی-کاربردی برای تعریف پروژه‌ها و کسب‌وکارهای نو استفاده می‌نماید. از سوی دیگر شرکت هیبرد نیرو با توجه به نیاز خود و ویژگی‌های بازار، در زمینه توسعه دانش فنی فناوری‌های پیشرفته نیز فعالیت دارد. شرکت هیبرد نیرو با بهره‌گیری از نیروهای خیره حوزه فنی و آشنا به مفاهیم اکتساب فناوری، متدولوژی خاصی را برای اکتساب (بومی‌سازی) فناوری با شناخت شرایط و بهره‌گیری از امکانات موجود تدوین و استفاده کرده است.

<p>مقتضی</p>	<p>عامل</p>	<p>نهاد مالی</p> <p>مشاور و سرمایه‌گذاری فراز آینده نوآفرین تک سهامی خاص (شماره ثبت ۵۱۸۸۶۲)</p>
--------------	-------------	---



۱-۵- معرفی محصولات و خدمات قابل ارائه شرکت

شرکت هیبرید نیرو به طور کلی در سه زمینه فعالیت دارد:

- خدمات پیمانکاری عمومی EPC
- خدمات EPC جمع آوری و فراورش گازهای مشعل (دانش بنیان)
- خدمات سرمایه گذاری و توسعه پروژههای انرژی

۱) خدمات پیمانکاری عمومی EPC:

شرکت هیبرید نیرو دارنده پایه ۱ رشته نفت و گاز، پایه ۱ رشته تأسیسات و تجهیزات و پایه ۲ رشته نیرو و همچنین پایه ۵ رشته صنعت و معدن از سازمان برنامه و بودجه است. این شرکت با تجربه بالا، توان انجام و پروژههای نفت و گاز و انرژی اعم از نیروگاهی، پالایشگاهی، پتروشیمی و ... را دارا می باشد.

<p>مقاسمی</p>	<p>عامل</p>	<p>نهاد مالی</p> <p>شماره ثبت: ۱۸۸۸۶۴</p>
---------------	-------------	---

۲) خدمات EPC جمع‌آوری و فرآوری گازهای

مشعل (دانش‌بنیان):

بحث آلودگی هوا و مشکلات زیست‌محیطی احتراق گازهای مشعل در صنایع مختلف خصوصاً صنعت نفت و گاز موضوع بسیار مهم است. گازهای مشعل شامل گازهای همراه نفت، گازهای مازاد مصرف پالایشگاه‌ها، پتروشیمی‌ها و ... هستند که به دلیل ترشی بالا (وجود ترکیبات سمی گوگرددار)، فشار بسیار کم، وجود ترکیبات هیدروکربنی سنگین، آب، دی‌اکسید کربن و ... استفاده از آن‌ها از جنبه‌های فنی و اقتصادی به صرفه نبوده و به‌عنوان مازاد و خروجی فرآیند در حال سوختن هستند. جمع‌آوری و فرآوری گازهای مشعل راهی برای ایجاد صرفه اقتصادی از این گازها و همچنین جلوگیری از مشکلات زیست‌محیطی حاصل از سوزاندن آن‌هاست.



۱۳۰۱۳۰۱۳



۱۳۰۱۳۰۱۳

۳) خدمات سرمایه‌گذاری و توسعه پروژه‌های انرژی:

شرکت هیبرد نیرو برای تحقیق و توسعه پروژه‌ها و ارائه راهکارهای کسب‌وکاری نوین (ایده پردازی، تحقیق و توسعه در زمینه‌های فنی، انجام مطالعات بازار، تدوین مدل‌های کسب‌وکاری جدید، شناسایی خلأهای دانشی، ارتباط با تأمین‌کنندگان خارجی، دریافت مجوزها، رفع چالش‌های کسب‌وکاری و ...) شرکت انرژی طراحی همراه راه‌اندازی و فعال نموده است. از سوی دیگر در زمینه انجام طراحی دانش‌بنیان کاربردی (انجام طراحی پایه فرآیند و تجهیزات پیشرفته، ارزیابی فنی مدارک و پیشنهادهای فنی شرکت‌های تأمین‌کننده فناوری و تجهیزات، انجام طراحی تفصیلی خاص فرآیند، تهیه مدارک موردنیاز ساخت تجهیزات و ...) شرکت پارس ویراشید را فعال نموده است. شرکت هیبرد نیرو با جذب افراد نخبه و نیروهای علاقه‌مند در دو شرکت انرژی طراحی همراه و پارس ویراشید نسبت به پیشبرد اهداف خود در حوزه‌های نوین و دانشی از جمله انرژی‌های نو، فرآوری گازهای مشعل، بازیابی بخارات مخازن ذخیره‌سازی (VRU)، مایع‌سازی گاز طبیعی (LNG) و موارد مشابه پرداخته است.



۱-۶- وضعیت مجوزات و تأییدیه‌های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	مدت اعتبار
۱	پایه ۱ رشته نفت و گاز	سازمان برنامه‌ریزی و بودجه	۱۳۹۷/۰۵/۰۲	۱۴۰۱/۰۴/۱۳
۲	پایه ۱ رشته تأسیسات و تجهیزات	سازمان برنامه‌ریزی و بودجه	۱۳۹۷/۰۵/۰۲	۱۴۰۱/۰۴/۱۳
۳	پایه ۵ رشته صنعت و معدن	سازمان برنامه‌ریزی و بودجه	۱۳۹۷/۰۵/۰۲	۱۴۰۱/۰۴/۱۳
۴	پایه ۲ رشته نیرو	سازمان برنامه‌ریزی و بودجه	۱۳۹۷/۰۵/۰۲	۱۴۰۱/۰۴/۱۳
۵	گواهی عضویت	انجمن مدیریت کیفیت ایران	۱۳۹۹/۰۶/۲۷	۱۴۰۱/۰۶/۲۷
۶	Management IMS Systems	TUV	۱۴۰۰/۰۶/۲۹	۱۴۰۱/۰۶/۲۹
۷	۱۴۰۰۱۲۰۱۵ ISO	TUV	۲۰۱۹/۰۵/۲۳	۲۰۲۲/۰۵/۲۳

نهاد مالی

سازمان سرمایه‌گذاری
وزارت انرژی و صنایع
شماره ثبت ۱۸۸۲۲



مفاتیح



ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	مدت اعتبار
۸	ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵	TUV	۲۰۲۰/۰۱/۰۷	۲۰۲۳/۰۱/۰۶
۹	ISO ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸	TUV	۲۰۱۹/۰۵/۲۳	۲۰۲۲/۰۵/۲۳
۱۰	ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵	IQNET	۲۰۲۰/۰۱/۰۷	۲۰۲۳/۰۱/۰۶
۱۱	گواهینامه صلاحیت ایمنی	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران	۱۴۰۰/۱۰/۲۹	۱۴۰۲/۱۰/۲۹
۱۲	دانش‌بنیان	معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری	۱۳۹۹/۰۷/۰۵	۳ سال

تصویر مجوزات و تأییدیه‌های شرکت به شرح ذیل است:



۱-۷- وضعیت قراردادهای و سابقه فروش شرکت

فروش سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ بر اساس صورت مالی حسابرسی شده و اظهارنامه مالیاتی و فروش سال ۱۴۰۳ بر اساس تراز مالی آزمایشی شرکت به شرح ذیل است:

<p>مقتضی</p>	<p>عامل</p>	<p>نهاد مالی</p> <p>مشاور سرمایه‌گذاری فراز آینده نوآفرین تک پيامي خاص (شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲)</p>
--------------	-------------	---



ردیف	عنوان قرارداد	نام کارفرما	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	تاریخ قرارداد	مدت قرارداد	وضعیت فعلی
۱	فروش سال ۱۴۰۰	پالایشگاه پارسین سپهر، پالایش	۱,۵۶۸,۶۵۸	۱۴۰۰	-	خاتمه یافته
۲	فروش سال ۱۴۰۱	نفت اصفهان، شرکت نفت سپاهان،	۲,۵۹۴,۵۴۵	۱۴۰۱	-	خاتمه یافته
۳	فروش سال ۱۴۰۲	شرکت تولید نیروی برق شهید	۱۵,۵۹۵,۵۴۸	۱۴۰۲	-	خاتمه یافته
۴	فروش سه ماهه اول ۱۴۰۳	سلیمی و ...	۲۶۵,۴۰۴	۱۴۰۳	-	خاتمه یافته
۵	ارائه خدمات مهندسی، تامین کالا، ساخت، اجرا و راه اندازی پروژه ساخت کارخانه شرکت ساخت تجهیزات آریا روند	شرکت ساخت تجهیزات آریا روند	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳	-	جاری
۶	احداث جاده دسترسی، انجام عملیات حفاری و تکمیل یک حلقه چاه ارزیابی در پروژه امکان سنجی میدان بانکول	شرکت توسعه گاز	۱,۱۶۳,۰۰۰	۱۴۰۱	-	جاری
۷	واحد LNG گازهای ارسالی به مشعل سروستان و سعادت	شرکت نفت مناطق مرکزی ایران	۱۱۶,۳۵۵	۱۳۹۹	-	جاری
۸	مزایده فروش گازهای مشعل شرکت پالایش گاز ایلام	شرکت پالایش گاز ایلام	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳	-	جاری
۹	رفع مشکلات و راه اندازی سیستم مشترک و واحد ۲ توربین آبساق	تولید نیروی برق شهید سلیمی	۵۸,۰۵۰	۱۴۰۱	-	جاری
مجموع قراردادهای جاری (میلیون ریال)			۴,۰۳۷,۴۰۵			
مجموع قراردادهای خاتمه یافته (میلیون ریال)			۲۰,۱۲۴,۱۵۵			

 مقامی 	 نهاد مالی
---------------	-------------------

مشاوره تخصصی
 فرار آینده نوا آخرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

فصل ۱- ارزیابی مالی

۱-۲- بررسی صورت‌های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده و اظهارنامه مالیاتی سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

میلیون ریال	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۰	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	اظهارنامه مالیاتی ۱۴۰۲	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۰	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	اظهارنامه مالیاتی ۱۴۰۲
موجودی نقد و بانک	۱۹۵,۳۲۰	۴۱۱,۷۰۵	۶۹۱,۶۴۶	۱۰۰٪	۲۱۱٪	۲۵۴٪	۱۴۰۲
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۱۰۰٪	-	-	-
حساب‌ها و اسناد دریافتی تجاری	۲,۱۶۸,۰۷۶	۴,۴۰۵,۱۴۹	۱۹,۰۲۴,۳۵۷	۱۰۰٪	۲۰۳٪	۸۷۸٪	۱۴۰۲
سایر اسناد دریافتی	۰	۰	۰	۱۰۰٪	-	-	-
جاری شرکا و سهام‌داران	۰	۹,۵۲۵	۰	۱۰۰٪	-	-	-
موجودی مواد و کالا	۶۰,۱۹۹۲	۱,۳۲۶,۰۶۶	۱,۶۰۲,۰۶۷	۱۰۰٪	۳۳۷٪	۲۶۶٪	۱۴۰۲
سفارش‌ها و پیش‌پرداخت‌ها	۳۷۵,۱۹۲	۳۰۰,۴۰۸	۱,۶۹۶,۳۷۸	۱۰۰٪	۸۰٪	۴۵۲٪	۱۴۰۲
جمع دارایی‌های جاری	۲,۳۳۰,۵۸۰	۶,۵۵۲,۸۵۳	۲۲,۰۲۴,۴۴۸	۱۰۰٪	۱۹۶٪	۶۹۰٪	۱۴۰۲
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۱۹۲,۱۵۴	۲,۲۶۵,۲۵۵	۲,۴۰۶,۱۱۷	۱۰۰٪	۱۹۰٪	۲۸۶٪	۱۴۰۲
دارایی‌های نامشهود	۱۰,۷۸۳	۲۲,۹۰۱	۲۰,۳۰۹	۱۰۰٪	۲۱۲٪	۱۸۸٪	۱۴۰۲
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۴,۷۴۲	۲۲۴,۷۸۳	۲۴۶,۲۹۵	۱۰۰٪	۴۷۴۰٪	۵۱۹۴٪	۱۴۰۲
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۱۰۰٪	-	-	-
جمع دارایی‌های غیر جاری	۱,۲۰۷,۶۲۹	۲,۵۱۲,۹۲۹	۲,۶۷۲,۷۲۱	۱۰۰٪	۲۰۸٪	۳۰۴٪	۱۴۰۲
جمع دارایی‌ها	۴,۵۳۸,۲۵۹	۹,۰۶۵,۷۹۲	۲۴,۶۹۷,۱۶۹	۱۰۰٪	۱۹۹٪	۵۸۷٪	۱۴۰۲
حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری	۲۰,۰۷۶,۴۴۳	۴,۶۹۲,۹۲۲	۱۴,۸۸۲,۲۵۴	۱۰۰٪	۲۲۴٪	۷۱۷٪	۱۴۰۲
سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی	۰	۰	۰	۱۰۰٪	-	-	-
ذخایر	۲۷۸,۹۶۷	۲۶۲,۲۰۰	۵۱۳,۷۶۱	۱۰۰٪	۹۴٪	۱۸۴٪	۱۴۰۲
پیش‌دریافت‌ها	۲۲۷,۹۴۹	۱,۱۲۵,۷۴۳	۳,۳۲۸,۱۰۸	۱۰۰٪	۴۹۴٪	۱۴۶۰٪	۱۴۰۲
ذخیره مالیات	۷۰,۷۹۹	۲۱,۱۳۳	۰	۱۰۰٪	۳۰٪	۰٪	۱۴۰۲
سود سهام پرداختی	۰	۱۱۰,۳۰۶	۱۱۰,۳۰۶	۱۰۰٪	-	-	-
تسهیلات مالی دریافتی	۴۲۳,۹۷۱	۷۸۶,۵۹۱	۸۶۳,۸۹۵	۱۰۰٪	۱۸۶٪	۲۰۴٪	۱۴۰۲
جمع بدهی‌های جاری	۲,۰۷۸,۱۲۹	۶,۹۹۸,۸۹۶	۱۹,۶۹۸,۲۲۴	۱۰۰٪	۲۲۷٪	۶۴۰٪	۱۴۰۲
حساب‌ها و اسناد پرداختی بلندمدت	۰	۰	۰	۱۰۰٪	-	-	-
تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت	۰	۵۸۵,۹۹۵	۳۱۰,۹۱۰	۱۰۰٪	-	-	-
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۴,۱۹۲	۴۶,۲۲۶	۷۷,۲۰۴	۱۰۰٪	۲۵۷٪	۵۴۴٪	۱۴۰۲
جمع بدهی‌های غیر جاری	۱۴,۱۹۲	۶۳۲,۴۲۱	۳۸۸,۱۱۴	۱۰۰٪	۴۳۸۶٪	۲۷۳۵٪	۱۴۰۲
جمع بدهی‌ها	۳,۰۹۲,۳۲۱	۷,۶۳۱,۳۱۷	۲۰,۰۸۶,۳۳۸	۱۰۰٪	۲۴۶٪	۶۵۰٪	۱۴۰۲
سرمایه	۳۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۲۵۳٪	۲۵۳٪	۱۴۰۲
اندوخته قانونی	۲۵,۴۶۳	۲۴,۷۱۷	۲۹۳,۵۳۰	۱۰۰٪	۱۳۷٪	۱۱۵۷٪	۱۴۰۲
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۱۰۰٪	-	-	-
مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته	۶۰۴,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰٪	۰٪	۰٪	۱۴۰۲

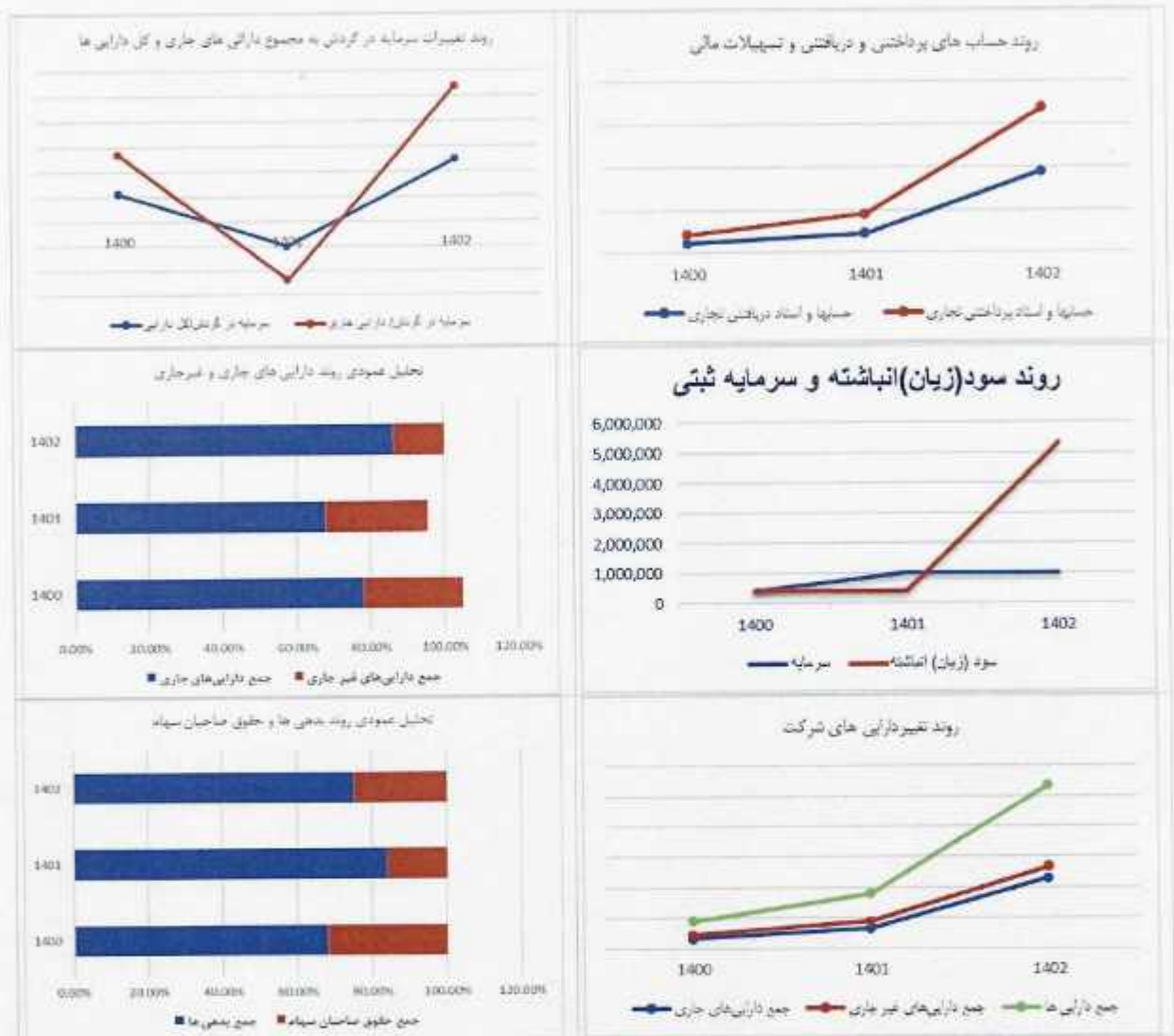
مشاوران گزینش و توسعه منابع انسانی

فراز آینده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

۱۳۳۷٪	۹۵٪	۱۰۰٪	۵,۳۲۷,۲۰۱	۴۰۹,۷۵۸	۴۳۰,۵۷۵	سود (زیان) انباشته
۴۵۵٪	۹۹٪	۱۰۰٪	۶,۶۲۰,۷۳۱	۱,۴۴۴,۴۷۵	۱,۴۵۵,۹۲۸	جمع حقوق صاحبان سهام
۵۸۷٪	۱۹۹٪	۱۰۰٪	۲۶,۷۰۷,۱۶۹	۹,۰۶۵,۷۹۲	۴,۵۴۸,۲۵۹	جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام

تصویر نمودارهای مرتبط


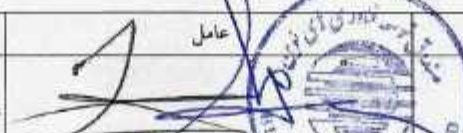


۲-۲- بررسی صورت‌های مالی (صورت سود و زیان)

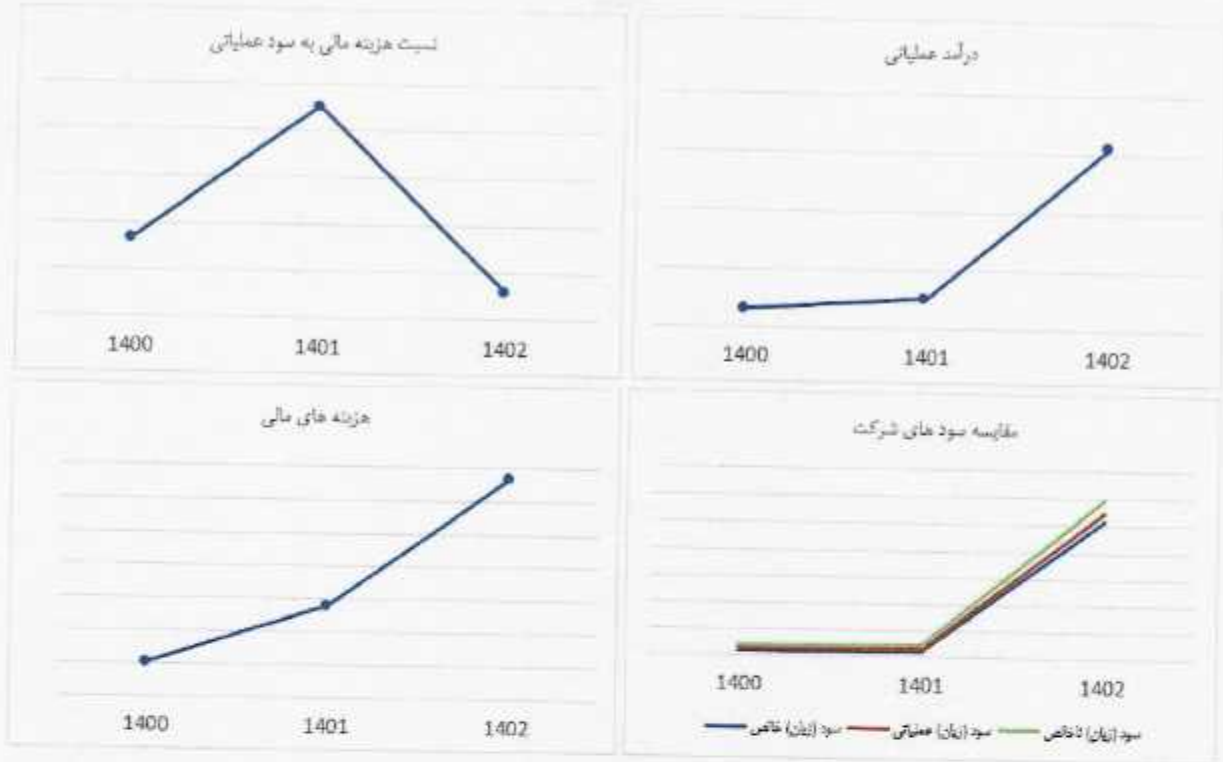
بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده و اظهارنامه مالیاتی سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ اطلاعات مالی شرکت، اطلاعات مالی صورت سود و زیان شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۰	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۰	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	میلیون ریال
۱۰۰٪	۱۶۵٪	۹۹۴٪	۱۵,۵۹۵,۵۴۸	۲,۵۹۴,۵۴۵	۱,۵۶۸,۶۵۸	درآمد عملیاتی
۱۰۰٪	۱۸۴٪	۸۲۶٪	۹,۶۱۰,۲۵۲	۲,۱۳۸,۶۰۴	۱,۱۶۳,۱۲۷	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۱۰۰٪	۱۱۲٪	۱۴۷٪	۵,۹۸۵,۲۹۶	۴۵۵,۹۴۱	۴۰۵,۵۳۱	سود (زیان) ناخالص
۱۰۰٪	۱۵۰٪	۳۴۷٪	۴۷۹,۶۰۴	۲۰۷,۴۷۱	۱۳۸,۰۴۳	جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۱۰۰٪	۱۵۰٪	۲۵٪	۱۰,۳۹۸-	۶۲,۱۶۱	۴۱,۵۰۵	خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی
۱۰۰٪	۱۰۱٪	۱۷۷۸٪	۵,۳۹۵,۲۹۶	۳۱۰,۶۳۱	۳۰۸,۹۹۳	سود (زیان) عملیاتی
۱۰۰٪	۴۶۷٪	۶۳۳٪	۳۳۲,۷۸۷	۱۴۰,۲۴۱	۵۲,۵۱۴	هزینه‌های مالی
۱۰۰٪	۴۷۳٪	۱۰۲۸٪	۳۶۶۳۰	۱۶,۶۹۷	۳,۵۳۰	خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
۱۰۰٪	۷۲٪	۲۰۰۰٪	۵,۱۹۹,۲۳۷	۱۸۷,۰۸۷	۲۶۰,۰۰۹	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
۱۰۰٪	۰٪	۵۸٪	۲۳,۹۸۱	۰	۳۹,۳۹۸	مالیات بر درآمد
۱۰۰٪	۸۵٪	۲۳۴۶٪	۵,۱۷۶,۲۵۶	۱۸۷,۰۸۷	۲۲۰,۶۱۱	سود (زیان) خالص

تصویر نمودارهای مرتبط

		نهاد مالی
--	---	-----------

مشاور حسابرسی
فراز آینده نوآفرین تک
اسهامی خاص؟ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



۲-۳. تراز کل آزمایشی مالی ۳ ماهه سال ۱۴۰۳ شرکت

شماره حساب		شرح حساب		مبلغ	
کد حساب	شرح حساب	تاریخ	تاریخ	تراز اول	تراز آخر
۱۰۱۰	حساب موجودی نقد	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۲۰	حساب بانک	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۳۰	حساب اقساط دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۴۰	حساب تسهیلات دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۵۰	حساب مطالبات دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۶۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۷۰	حساب سپرده های نقدی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۸۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۰۹۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۰۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۱۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۲۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۳۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۴۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۵۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۶۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۷۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۸۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۱۹۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱
۱۲۰۰	حساب سایر حسابهای دریافتی	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۳۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۱

Handwritten signatures and official stamps of the Helder Investment Fund. Includes a circular stamp with the fund's name in Persian and English, and a rectangular stamp with the name 'فراز آینده نوآفرین تک' and a reference number 'شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲'.

شرکت مهندسی هیبرید نیرو
گزارش تراز

گزارش ارزیابی سنوات: ۱۳۹۲-۱۳۹۱ و ۱۳۹۱-۱۳۹۰
شماره سند: ۲
تاریخ: ۱۳۹۲/۰۵/۰۵

کد حساب	توضیح حساب	گرمس قبل دوره	گرمس بعد دوره	ماده انکسوت
۱۰۰۰	بهره‌های مالی	۳۱۰,۳۹۶,۳۹۶,۱۳۶	۱,۳۳۸,۳۰۰,۳۱۳,۰۱۸	۱,۰۲۷,۹۰۳,۹۱۶,۸۸۲
۱۰۱۰	بهره	۵۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۸,۳۰۰,۳۱۳,۰۱۸	۱,۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۲۰	بهره برکات ها	۶۳۷,۰۸۶,۳۹۶,۱۳۶	۰	۶۳۷,۰۸۶,۳۹۶,۱۳۶
۱۰۳۰	بهره های خدماتی	۰	۰	۰
۱۰۴۰	سایر بهره های سود	۰	۰	۰
۱۰۵۰	سایر بهره های سود	۰	۰	۰
۱۰۶۰	بهره های خدماتی	۰	۰	۰
۱۰۷۰	بهره های خدمات و	۰	۰	۰
۱۰۸۰	بهره های کارکنان	۰	۰	۰
۱۰۹۰	بهره های کارکنان	۰	۰	۰
۱۱۰۰	سرمایه های ارزی	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۱۱۱۰	سرمایه های ارزی	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۱۱۲۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۳۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۴۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۵۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۶۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۷۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۸۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۱۹۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۰۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۱۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۲۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۳۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۴۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۵۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۶۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۷۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۸۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۲۹۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۰۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۱۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۲۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۳۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۴۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۵۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۶۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۷۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۸۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۳۹۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۰۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۱۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۲۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۳۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۴۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۵۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۶۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۷۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۸۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۴۹۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰
۱۵۰۰	سرمایه های ارزی	۰	۰	۰

مجموع حسابها: ۲۸,۸۱۰,۳۳۸,۶۶۰,۸۸۰ / ۲۸,۸۱۰,۳۳۸,۶۶۰,۸۸۰ / ۲۸,۸۱۰,۳۳۸,۶۶۰,۸۸۰ / ۲۸,۸۱۰,۳۳۸,۶۶۰,۸۸۰ / ۲۸,۸۱۰,۳۳۸,۶۶۰,۸۸۰ / ۲۸,۸۱۰,۳۳۸,۶۶۰,۸۸۰

Handwritten signature

۲-۴- بررسی نسبت‌های مالی

عنوان شاخص	نسبت ایدئال حداکثر امتیاز	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲
نسبت جاری	۲	۱.۰۹	۰.۹۴	۱.۱۷
نسبت جاری	۱۰	۵.۵	۴.۷	۵.۹
نسبت آبی	۱	۰.۷۷	۰.۶۹	۱
نسبت آبی	۱۵	۱۱.۶	۱۰.۴	۱۵

نهاد مالی: مشاور هیبرید نیرو

فراز ایده نو آفرین تک

اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره ثبت: ۳۳۳

شماره ثبت: ۳۳۳

<p>دوره وصول مطالبات</p>	<p>۴۴۰ ۶۱۲ ۴۹۸ ۶۰</p>	<p>دوره وصول مطالبات</p>
<p>گردش دارایی ها</p>	<p>۰.۵۸ ۰.۳۹ ۰.۳۴ ۱</p>	<p>گردش دارایی ها</p>
<p>نسبت مالکانه</p>	<p>%۲۵ %۱۶ %۳۲ ۰.۵</p>	<p>نسبت مالکانه</p>
<p>نسبت بدهی به دارایی ها</p>	<p>%۷۵ %۸۴ %۶۸ ۰.۵</p>	<p>نسبت بدهی به دارایی ها</p>
<p>نسبت بازده دارایی ها Return On Assets</p>	<p>%۱۹ %۲ %۵ ۰.۲</p>	<p>نسبت بازده دارایی ها Return On Assets</p>

نسبت بازده حقوق صاحبان سهام Return On Equity		۷۸٪	۱۳٪	۱۵٪	۰.۲	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام Return On Equity
	۱۰	۳.۳	۳.۸	۱۰		
نسبت بازده فروش Return On Sales		۲۳٪	۷٪	۱۴٪	۰.۲۵	نسبت بازده فروش Return On Sales
	۱۵	۴.۲	۸.۴	۱۵		
مجموع امتیازات نسبت‌های مالی		۷۴.۲	۳۶.۷	۵۰.۶	۱۰۰	

۲-۵- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس اظهارنامه مالیاتی و صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، شاخص‌های مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزن‌های تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	
۷۴.۲	۳۶.۷	۵۰.۶	مجموع امتیاز مالی
۷۰٪	۲۰٪	۱۰٪	ضریب وزنی
۵.۱۹	۰.۷۳	۰.۵۱	امتیاز وزنی
	۶.۴۳		مجموع امتیاز وزنی

تحلیل مالی

درآمد عملیاتی شرکت طی سه سال موردبررسی مطابق با صورت مالی حسابرسی شده و اظهارنامه مالیاتی روند صعودی داشته و در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۱۵,۵۹۵,۵۴۲ میلیون ریال رسیده است. فروش شرکت در ۳ ماهه سال ۱۴۰۳ مطابق با تراز آزمایشی برابر با مبلغ ۳۶۵,۴۰۴ میلیون ریال می‌باشد. سود شرکت نیز همانند درآمد شرکت روند صعودی داشته و در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۵,۱۷۶,۲۵۶ میلیون ریال رسیده است. دریافتی‌های تجاری شرکت روند صعودی داشته است که نشان از کاهش توانایی شرکت در وصول مطالبات خود از کارفرما می‌باشد. موجودی مواد و کالا شرکت نسبت به سال قبل افزایش داشته است. پرداختی‌های تجاری شرکت در سه سال موردبررسی افزایش داشته است که نشان‌دهنده افزایش بدهی‌های جاری شرکت

		نهاد مالی مشاور سرمایه‌گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۲۳
--	--	--

است که می‌تواند نشأت گرفته از افزایش درآمد شرکت طی سه سال گذشته باشد. سرمایه ثبتی شرکت در سال ۱۴۰۲ ثابت بوده و مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد. سرمایه در گردش شرکت در سه سال مورد بررسی روند صعودی داشته است که نشان‌دهنده افزایش فعالیت‌های شرکت در اخذ پروژه‌های جدید و افزایش ظرفیت تولید می‌باشد. سود انباشته شرکت در سال ۱۴۰۲ نسبت به دو سال قبل افزایش داشته و به مبلغ ۵,۳۳۷,۲۰۱ میلیون ریال رسیده است. ارزش دفتری دارایی‌های ثابت مشهود شرکت در سال ۱۴۰۲ برابر با مبلغ ۳,۴۰۶,۱۱۷ میلیون ریال می‌باشد که بیشتر آن متعلق به ارزش زمین و ساختمان شرکت است. نسبت بهای تمام‌شده شرکت به درآمد عملیاتی آن در سال ۱۴۰۱ برابر با ۸۲٪ بوده که در سال ۱۴۰۲ این نسبت با کاهش به ۶۲٪ رسیده است و روند کاهش بهای تمام‌شده و روند مثبت شرکت را نشان می‌دهد.

فصل ۲- اعتبارسنجی بانکی

۳-۱- رتبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت‌مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تدوین گردیده است:

نام مشتری	چک برگشتی	مجموع وام‌های فعال	مجموع مانده بدهی	مجموع معوقات بانکی	مجموع ضمانت‌نامه‌های فعال	توضیحات
شرکت هیرید نیرو	ندارد	۲,۳۱۸,۱۵۳	۱,۲۶۱,۲۶۰	-	۷,۳۶۳,۷۷۸	شخص حقوقی در لیست سیاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد.
مهام مؤمنی	ندارد	۲,۷۸۷	۲,۳۹۸	-	-	
احمد حبه‌زاده	ندارد	-	-	-	-	
سمیه صدرامقدم	ندارد	۲,۳۳۷	۲,۶۷۱	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد.
شهرام رستمی	ندارد	۱,۵۰۰	۸۱۸	-	-	
علی اکبر مرآتی	ندارد	۷,۱۸۹	۳,۷۴۹	-	-	

این شرکت دارای ۱۱ فقره تسهیلات جاری از منابع بانکی به مبلغ مانده بدهی ۱,۲۶۱,۲۶۰ میلیون ریال می‌باشد، و ۲ فقره تسهیلات خرید دین به مانده بدهی ۷۰۱ میلیون ریال و ۲ فقره اعتبارات اسنادی به مبلغ ۹۷,۶۴۴ میلیون ریال و ۸۱ فقره ضمانت نامه به مبلغ ۷,۳۶۳,۷۷۸ میلیون ریال از منابع بانکی دریافت نموده است.

تصویر استعلام بانکی اعضای هیئت‌مدیره شرکت به شرح ذیل است:

عنوان	تصویر
رئیس هیئت‌مدیره	
عضو هیئت‌مدیره	
نهاد مالی	

مسئول سرعایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
اسهمی خاص | شماره ثبت ۱۱۸۸۶۲

اطلاعات کلی		اطلاعات فنی	
نام شرکت	هیبرد نیرو	کد ملی	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ ارزیابی	۱۳۹۷/۰۵/۰۱	کد اقتصادی	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
محل ارزیابی	تهران	صنعت	تولید و توزیع برق
نوع ارزیابی	ارزیابی عملکرد	سال ارزیابی	۱۳۹۷
ارائه دهنده	شرکت پارس انرژی	تاریخ گزارش	۱۳۹۷/۰۵/۰۱
تهیه کننده	مهندس ...	محل تایید	تهران
تایید کننده	مهندس ...	تاریخ تایید	۱۳۹۷/۰۵/۰۱

ردیف	شرح	امتیاز	ضریب وزنی	امتیاز وزنی
۱	امتیاز شرکت	۷.۰۰	۵۰٪	۳.۵
۲	میانگین امتیاز اعضای هیئت مدیره دارای حق امضاء	۶.۰۰	۳۰٪	۱.۸
۳	میانگین امتیاز سایر اعضای هیئت مدیره	۵.۵۰	۲۰٪	۱.۱
مجموع		۱۸.۵۰	۱۰۰٪	۶.۴

۳-۲- امتیاز اعتباری

با استفاده از اعلام سامانه بانک مرکزی برای هر یک از اعضای هیئت مدیره و شرکت (هر یک به تنهایی) که در جدول فوق آمده است و بر اساس امتیاز هر رتبه که در ذیل آمده است، برای هر شخص یک امتیاز تخصیص داده می شود:

رتبه	A ⁺	A	A ⁻	B ⁺	B	C ⁺	C	کمتر
امتیاز	۱۰	۹	۸	۶	۵	۳	۲	۰

لازم به ذکر است در صورت عدم وجود سابقه در سامانه مذکور امتیاز ۵ تعلق می گیرد. پس از تخصیص امتیاز برای اعضاء و شرکت امتیاز کلی بر اساس وزن های تعیین شده محاسبه گردید.

ردیف	شرح	امتیاز	ضریب وزنی	امتیاز وزنی
۱	امتیاز شرکت	۷.۰۰	۵۰٪	۳.۵
۲	میانگین امتیاز اعضای هیئت مدیره دارای حق امضاء	۶.۰۰	۳۰٪	۱.۸
۳	میانگین امتیاز سایر اعضای هیئت مدیره	۵.۵۰	۲۰٪	۱.۱
مجموع		۱۸.۵۰	۱۰۰٪	۶.۴

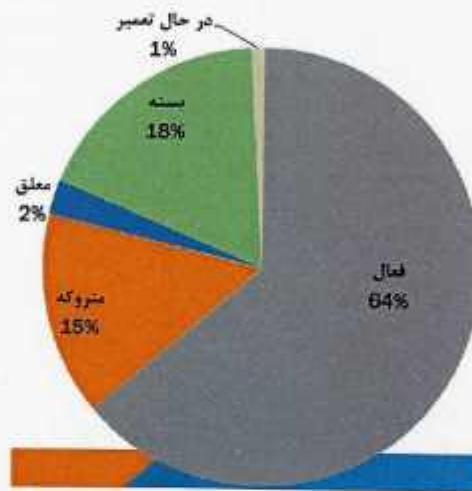
فصل ۳- معرفی محصول موضوع تامین مالی جمعی

تولید آب اضافی یکی از مشکلات مهم شناخته شده در مخازن نفتی می باشد. اگرچه این مشکل بیشتر در چاهها و مخازنی با عمر بالا اتفاق می افتد ولی در چاههای مخازن تازه توسعه یافته نیز آسری شایع است و مشکلات اقتصادی فراوانی را برای شرکت های تولیدکننده نفت به همراه دارد. تولید آب اضافی در بهره وری چاههای تولیدی تاثیر منفی می گذارد و باعث کاهش طول عمر آنها

<p>شرکت پارس انرژی</p>	<p>سازمان انرژی های تجدیدپذیر و منابع انرژی کشور</p>	<p>نهاد مالی</p> <p>مسئولیت پذیر</p> <p>فرآیند آماده نواقرین تک</p> <p>اسهالی خاص ۱ شماره ثبت ۰۱۸۸۶۲</p>
------------------------	--	--

می‌گردد. حضور آب در چاه باعث افزایش وزن ستون سه یال در چاه می‌گردد که این امر موجب افزایش نی از به تجهیز ذات فرزاوری در چاه و افزایش هزینه‌های عملیاتی می‌شود. به عنوان مثال چاهی که تولید آب اضافی بالایی دارد، نیازمند گاز بیشتری برای جابه جایی سه یال از چاه تا سطح زمین است. تولید آب همچون باعث افزایش خوردگی و تخریب تاسیسات از چاه تا تاسیسات سطح الارضی می‌شود. یکی دیگر از مشکلات اصلی تولید آب اضافی هزینه جداسازی، تصفیه و دفع آب تولید شده است. به طوری که هزینه دفع آب اضافی تولیدی در آلبرتای کانادا حدود یک میلیارد دلار در سال می‌باشد. بنابراین جلوگیری از تولید آب اضافی در مخزن، موجب کاهش هزینه‌ها و افزایش سودآوری می‌شود. بعد از تشخیص محل دقیق آب اضافی تولیدی از چاه، می‌توان با استفاده از فناوری ژل پلیمر، از تولید آب اضافی چاه D129P جلوگیری نمود و تولید نفت آن را افزایش داد و چاه را به مدار تولید بازگرداند. استفاده از فناوری‌های نوین، از مهمترین راهکارهای توسعه این صنعت به شمار می‌رود.

به صورت کلی در لی ران از ۴۰۰۰ حلقه چاه تولیدی نفت، در حال حاضر ۲۵۶۰ حلقه چاه تولیدی نفت (۶۴ درصد)، حدود ۶۰۰ چاه به صورت متروکه (۱۵ درصد) و ۸۵۰ حلقه چاه تولید ندارد (۲۱ درصد). از این ۸۵۰ حلقه، ۷۱۰ حلقه چاه بسته (۸۳ درصد)، ۴۰ حلقه چاه در حال تعمیر (۱ درصد) و ۱۰۰ حلقه چاه معلق (۲ درصد) است که نمودار آن در شکل ۲ آورده شده است.



شکل ۱- نمودار وضعیت چاه های نفت و گاز ایران

طبق بررسی‌های انجام گرفته شده در شکل ۳ از تعداد ۱۰۴ نوع مشکل موجود برای کل چاه‌های مورد نظر ۷۴ نوع مشکل مربوط به تولید نفت بسته و معلق می‌باشد. به صورت کلی در میان مشکلات مربوط به ۸۵۰ حلقه چاه بدون تولید نفت پنج مورد اول شامل:

- ۶۲ حلقه چاه تولیدی یا مشکل افت فشار جریان
- ۶۶ حلقه چاه با مشکل فرزاوری
- ۷۰ حلقه چاه با مشکل افت فشار تحتانی
- ۸۱ چاه با تولید گاز اضافی
- ۲۳۴ چاه با مشکل تولید آب اضافی

می‌باشد که به سبب آن نیاز برای بر طرف سازی مشکل تولید آب افزایش می‌یابد.

<p>تقاضا</p> <p>مهندس</p> <p>۱۸</p>	<p>عامل</p> <p>شرکت هیبرد نیرو</p> <p>تهران</p>	<p>نهاد مالی</p> <p>فرزاد ایده نو آفرین تک</p> <p>(سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۶۲</p>
-------------------------------------	---	--



شکل ۲- دلایل بسته شدن چاه های تولیدی نفت

• برنامه فروش شرکت و بازار هدف

طبق گزارش شرکت ملی نفت حدود پنج هزار حلقه چاه نفت و گاز در کشور وجود دارد که سه هزار حلقه از آن مربوط به چاههای نفت است و ۷۰۰ حلقه از این چاهها کم بازده و یا متوقف هستند. در نتیجه حدود ۲۳ درصد از چاههای حفر شده در ایران غیرفعال هستند اما در اغلب کشورهای توسعه یافته با نرخ تولید مشابه این نسبت حدود ۱۰ درصد است. در این راستا وزارت نفت طرح «احیای چاههای غیرفعال و کمبازده» را با استفاده از ظرفیت شرکتهای دانش بنیان در دستور کار قرار داد.

از تعداد ۷۹ حلقه چاه اعلام شده از سوی پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز برای طرح احیاء، در حدود ۴۱٪ از این چاهها با مشکل تولید آب اضافی روبرو هستند. این درصدها حاکی از آن است که در صورت اجرای موفقیت آمیز شرکت هیبریدنیرو، بازار نسبتاً مناسبی برای ادامه فعالیت به عنوان شرکت فناور و دارای تکنولوژی جلوگیری تولید آب اضافی چاه موجود است.

تاریخ	مقتضی	عامل	نهادمالی
۱۹			 رئیس هیبریدنیرو فراز ایده نوآفرین تک (سومانی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۶۲

۴-۱- طرح موضوع تأمین مالی جمعی

عنوان پروژه		تأمین سرمایه در گردش احیای چاه‌های کم بازده نفتی با روش‌های نوین
حوزه پروژه		نفت و گاز و پتروشیمی
KPI های پیش‌برد طرح		میزان تولید و بهره برداری از چاه نفت پراساس هر بشکه در ماه
وضعیت کنونی پروژه		در حال انجام
دست‌آورد اجرای این پروژه		بهره‌برناری بهتر از چاه‌های نفتی
برآورد مبلغ و زمان پروژه	زمان اجراء پروژه (ماه):	۱۲
	مبلغ اجراء پروژه (میلیون ریال):	۲۵۵.۷۰۰
آیا محصول فوق‌فروشی داشته است؟ (حجم فروش)		<input checked="" type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر حجم فروش: ۱,۴۳۲,۲۷۶
نیازمندی‌های طرح		<input type="checkbox"/> مواد اولیه خاص <input checked="" type="checkbox"/> تأییدیه خاص <input type="checkbox"/> تجهیزات خاص <input checked="" type="checkbox"/> توسعه بازار و فروش
بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)		باتوجه به تعداد چاه‌های نفتی موجود در کشور و تعداد بالای چاه‌های بدون عملکرد نیاز به این خدمت خیلی زیاد در کشور احساس می‌شود.
محدودیت‌های اجرای طرح		محدودیتی برای اجرای طرح وجود ندارد.

۴-۲- زمان‌بندی اجرای طرح

ردیف	مراحل اجرایی طرح	زمان (ماه)															
		۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲				
۱	مطالعات اولیه																
۲	مطالعات چاه و بررسی علل تولید آب																
۳	ساخت ژل - عملکرد استاتیکی																
۴	انجام آزمایش سیال‌زنی - عملکرد دینامیکی																
۵	مذاکرات با شرکت چینی جهت تهیه مواد																

تهاد مالی	محل	مختار
-----------	-----	-------

مشاور
فرآز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۸۸۸۶۲



									خرید و تهیه مواد تزریقی در مقیاس چاه	۶
									ساخت و تهیه مواد تزریقی در مقیاس بالا	۷
									تهیه برنامه (عملیات تزریق زل و بهره برداری از چاه)	۸
									اجرا	۹
									تست و مانیتورینگ	۱۰

	عامل	نهاد مالی

فصل ۴ - نحوه تأمین مالی جمعی

۱-۵ - جدول نقدینگی

باسمه تعالی
پیش بینی مالی پروژه (در قالب تامین مالی جمعی)
نام پروژه: تامین سرمایه در گردش اسیان چاهای کم بارده نقش بارش های نوین

ردیف	ماه												شرح	نوع تامین مالی	
	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر	مهر			
1,000,000,000	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	7,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	11,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	12,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	13,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	14,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی
15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	15,000,000,000	مبلغ نقدی	تأمین مالی بانکی

نام و نام خانوادگی: _____
شماره ثبت: 018894

مستأجر: _____
مستأجر: _____

مستأجر: _____
مستأجر: _____



مشاور سسرمایه گذاری
قرازا ایدو نوآوری ترین تک
استفاده خاص ۱ شماره ثبت: 018894



۵-۲- سهم شرکت طرفین

جدول ۱: سهم شرکت طرفین در هزینه‌های پروژه

۹۷.۷۷%	درصد از هزینه	۲۵۰,۰۰۰	سهم سرمایه‌گذار از هزینه	سهم از کل هزینه
۲.۲۳%	درصد از هزینه	۵,۷۰۰	سهم شرکت از هزینه	
۱۰۰%	مجموع	۲۵۵,۷۰۰	مجموع	

جدول ۲: سهم شرکت طرفین در سود پروژه

۹۷.۵۵%	درصد از سود	۱۲۰,۰۰۰	سهم سرمایه‌گذار از سود	سهم از سود
۲.۴۵%	درصد از سود	۳,۰۲۰	سهم شرکت از سود	
۱۰۰%	مجموع	۱۲۳,۰۲۰	مجموع	

جدول ۳: سود صندوق

۱۲۰,۰۰۰	سود سرمایه‌گذار از تأمین مالی جمعی	سود سرمایه‌گذار
۴۸%	حاشیه سود طی دوره (اسمی)	
۵۶.۰۹%	حاشیه سود طی دوره (مؤثر)	
۴۸%	معادل حاشیه سود سالانه	

۵-۳- وصول مطالبات

دوره وصول سود علی‌الحساب (میلیون ریال)

ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم	دوازدهم
وصول سود			۳۰,۰۰۰			۳۰,۰۰۰			۳۰,۰۰۰			۳۰,۰۰۰

		نهاد مالی مشاور سرمایه‌گذاری فراز آینده نوآفرین تک شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۲
--	--	---

فصل ۵- نتیجه‌گیری و پیشنهادات

باتوجه به بررسی صورت گرفته از شرکت فوق، این شرکت از نظر فنی سوابق مثبت خوب در زمینه‌های نفتی توانایی بسیار خوبی را دارا می‌باشد. همچنین از منظر مالی شرکت رشد درآمدی بسیار قابل توجهی داشته که نشان از بلوغ و ثبات این مجموعه می‌باشد. لذا ریسک قابل توجهی برای این شرکت در نظر گرفته نشده است.

فصل ۶- پیوست

عنوان	شرح
IR-۰۷۰۵۵۰۰۱۳۷۰۰۲۰۳۴۷۳۶۰۷۰۰۱	شماره ثنا
اقتصاد نوین شعبه بلوار اسفندیار کد ۱۳۷	بانک و شماره شعبه
۱۴۷۲۳۴۷۳۶-۷۱	شماره حساب
۱۵۸۶۸۵۴۵۱۴	کد پستی
a.masoomi@hirbodniroo.com	ایمیل
شرک ۶۶۳۴۶	کد سهام
خانم معصومی	نماینده قانونی شرکت
۰۹۱۲۸۴۹۲۳۶۰	شماره تماس نماینده شرکت
شرکت دعاوی با اهمیت حقوقی و کیفری ندارد	
این شرکت سابقه تامین مالی جمعی بر روی سکوهای فعال را تاکنون نداشته است.	

مقتضی	تهاد مالی
-------	-----------

مشاور سرگیت کذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲