

گزارش ارزیابی تأمین مالی شرکت صناعع غذایی بهروز نیک

تاریخ تنظیم گزارش:
۱۴۰۴

تلفن: ۰۲۱-۷۵۰۷۶۰۰۰
نشانی: کیلومتر ۲۰ جاده
دماؤند، پارک فناوری پردیس
نیش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲



خلاصه طرح

شرکت صنایع غذایی بهروز نیک

انجام هرگونه سرمایه گذاری درخصوص موضوع فعالیت شرکت (به غیر از بورس و اوراق بهادار)،
مشارکت، پیمانکاری و انعقاد هریک از عقد معین یا تامین در خصوص ساخت و هر
گونه عملیات ساختمانی، تولید، تامین و خرید و فروش اموال منقول و نهاده ما و محصولات و
فرآورده های صنعتی، کشاورزی و خوارک دام و طیور و بسته بندی، پخش محصولات
و نهاده های کشاورزی و مواد غذایی و پلاستیکی، پت، شیشه ای و ظفری و خرد و فروش مواد
اولیه مرتبط با آنها و صادرات و واردات نهاده های کشاورزی و دام زته و فرآورده های دامی،
نهاده های خوارک دام، سم و اکسن و داروی دامی و تجهیزات مرتبط با این محصولات و سایر
کالاهای مجاز و توزیع و فروش منجمله درخصوص صادرات و واردات و ممتاز کلیه کالاهای
مجاز اعم از محصولات ساخته شده، تیمه ساخته و مواد اولیه و نیز مانین الات و تجهیزات
مرتبط با آنها و همچنین انجام فعالیت های ارزیابشگاهی و کلیه خدمات پارکهای در مورد کالاهای
و خدمات مجاز و اخذ اختیار از بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری و عقد قراردادهای مالی و تجاری
و خدماتی در خصوص موضوع فعالیت شرکت و اخذ و اعطای تمايزگی با شرکتهای داخلی و
خارجی اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی و تأسیس و ایجاد شبكات توزیع و فروش
در داخل و خارج از کشور و عضویت در سازمانها و موسسه های داخلی و خارجی بین المللی
ذیرپای رعایت قوانین و مقررات مربوطه و شرکت در کلیه نمایشگاه ها و سمتیارها و همایش
های داخلی و خارجی و تولید انواع محصولات و اقلام مرتبط با موضوع فعالیت شرکت، همچنین
خرید و فروش کلیه کالاهای و خدمات مجاز و انجام کلیه فعالیتهای ساختمانی مجاز، پس از اخذ
مجوزهای لازم و انجام امور حمل و نقل جاده ای داخلی محصولات متعلقه با کسب موافقت قبلی
و کمی از زمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

۱۳۷۲

سال تأسیس:

موضوع فعالیت:

سهامی خاص

نوع ثبت:

تهران

شناسه ملی شرکت:

۷۷۳

تعداد نیروی انسانی:

-
۵
۵,۷۰۰,۰۰۰

نوع دانش‌بنیانی:

۱۰۱۰۰۲۱۱۱۴۰

سرمایه اولیه:

سرمایه فعلی:

وضعیت فنی و مالی شرکت

۶.۱۳

امتیاز مالی:

۶۰

امتیاز کل نسبت های مالی منتخب:

-

نمودار امتیاز فنی:

-

امتیاز مشاور فنی:

وضعیت اعتباری شرکت

(میلیون ریال)

۷.۱۵

امتیاز اعتباری:

-

مجموع قراردادهای جاری شرکت:

۴,۲۵۴,۹۲۴

مبلغ فماتنامه جاری:

۶,۳۶۱,۲۱۰

مبلغ تسهیلات جاری:

خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی
(میلیون ریال)

۲۵۰,۰۰۰

مبلغ تامین مالی

نقدی

نوع تامین مالی:

تامین سرمایه در گردش تولید انواع گنسرو

محصول موضوع تامین مالی:

۴۴%

درصد سود قابل تحقق:

۱۲

مدت تامین مالی (ماه):

خدماتنامه تمدید پرداخت بانک
کشاورزی

تفصیل:

۱۱۰,۰۰۰

میزان سود قابل تحقق:

شرکت دعاوی بالهمیت حقوقی و کیفری ندارد.

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

مشاور سرمایه گذاری

فکرایده نوافرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت ۱۰۸۸۹۲



فصل ۱ - معرفی شرکت

۱-۱-اطلاعات ثبتی شرکت

| | |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| نام شرکت: | صنایع غذایی بهروز نیک |
| تاریخ ثبت: | ۱۳۷۲/۰۹/۱۸ |
| محل ثبت: | تهران |
| نوع شرکت: | سهامی خاص |
| موضوع فعالیت: | تجهیزات مرتبط با این نهاده ها و محصولات و فرآورده های صنعتی، غذایی، کشاورزی و خوارک دام و طیور و بسته بندی، بخصوص محصولات و نهاده های کشاورزی و مواد غذایی و پلاستیکی، پت، شبشه ای و قلزی و خرید و فروش مواد اولیه مرتبط با آنها و صادرات و واردات نهاده های کشاورزی و دام زنده و قراؤرده های خام دامی، نهاده های خوارک دام، سرم و واکسن و داروی دامی و تجهیزات مرتبط با این محصولات و سایر کالاهای مجاز و توزیع و فروش منجمله درخصوص صادرات و واردات و مونتاژ کلیه کالاهای مجاز اعم از محصولات ساخته شده، تیمه ساخته و مواد اولیه و نیز ماشین آلات و تجهیزات مرتبط با آنها و همچنین انجام فعالیت های آزمایشگاهی و کلیه خدمات بازرگانی در مورد کالاهای و خدمات مجاز و اخذ اعتبار ازبانکها و مؤسسات مالی و اعتباری و عقد قراردادهای مالی و تجاری و خدماتی در خصوص موضوع فعالیت شرکت و اخذ و اعطای نمایندگی با شرکتهای داخلی و خارجی اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی و تأسیس و ایجاد شعبات توزیع و فروش در داخل و خارج از کشور و عضویت در سازمانها و موسسه های داخلی و خارجی بین المللی ذیریطبا راعیت قوانین و مقررات مربوطه و شرکت در کلیه نهاده ها و سمینارها و همایش های داخلی و خارجی و تولید انواع محصولات و اقلام مرتبط با موضوع فعالیت شرکت، همچنین خرید و فروش کلیه کالاهای و خدمات مجاز و انجام کلیه فعالیتهای ساختهای مجاز، پس از اخذ مجوزهای لازم و انجام امور حمل و نقل جاده ای داخلی محمولات متعلقه با کسب موافقت قبلی و کتبی از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای |
| مدیر عامل: | بهرنگ پور خیائی منش |
| موبایل: | ۰۹۱۲۱۱۱۵۹۵۷ |
| تلفن: | ۰۲۱-۴۴۵۳۶۰۹۰ |
| نشانی دفتر: | کیلو متر ۸ جاده مخصوص بین خیابان عیبدی و شانزدهم جنب رامک خودرو پلاک ۸ |
| توضیحات: | متقاً با دو امضاء از سه امضاء مدیر عامل ، رئیس هیئت مدیره و نایب رئیس هیئت مدیره به همراه مهر شرکت Info@behrouznik.com behrouznik.ir استیجاری نوع مالکیت: |





۱-۲-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت به استناد روزنامه رسمی شماره مورخ به شرح زیر است:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | سال تولد | رشته تحصیلی |
|------|--------------------|------------------------------|----------|------------------------|
| ۱ | فرهاد ناصر شریف | رئيس هیأت مدیره | ۱۳۳۷ | فوق دکترا-قلب و عروق |
| ۲ | علی حسین عسگری | نائب رئيس هیأت مدیره | ۱۳۳۷ | دیپلم-علوم انسانی |
| ۳ | بهروز پورضیائی منش | مدیرعامل و عضوهای هیأت مدیره | ۱۳۵۶ | دکترای مدیریت بازرگانی |

۱-۳-اطلاعات سهامداران شرکت

| ردیف | نام سهامدار | نوع شخصیت (حقیقی/ حقوقی) | کد ملی / شناسه ملی | درصد سهام |
|-------|-----------------|-----------------------------|--------------------|-----------|
| ۵ | فرهاد ناصر شریف | حقیقی | ۰۰۳۹۲۴۹۰۰۱ | ۹۸ |
| ۶ | حلماء رضایی | حقیقی | ۰۱۵۵۰۶۳۰۲۲ | ۲ |
| مجموع | | | | ۱۰۰% |

۱-۴-خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت



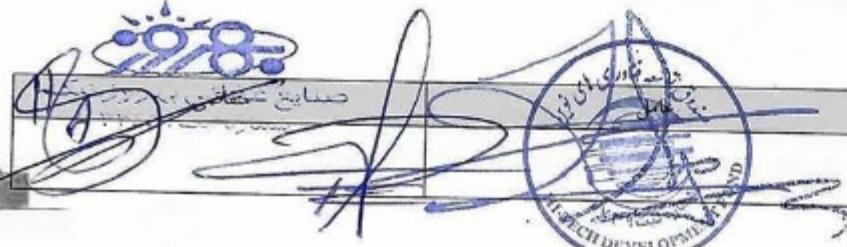
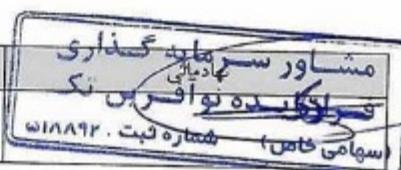
شرکت «صنایع غذایی بهروز نیک» با ریشه‌ای که به سال ۱۳۵۶ برمی‌گردد، از یک واحد تولید رب و سس در کیلومتر ۱۵ جاده کرج-قزوین آغاز شد و در سال ۱۳۷۲ به شکل حقوقی «سهامی خاص» در تهران به ثبت رسید. مجموعه امروز با در اختیار داشتن حدود ۲۰ هزار مترمربع زیرینا (شامل سالن‌های تولید، انبارهای مواد اولیه، سردخانه و ساختمان اداری) و بیش از ۲۵ نفر نیروی انسانی فصلی، با خدمتی از زنجیره تأمین محصولات غذایی کشور را پوشش می‌دهد؛ دفتر مرکزی آن در جاده مخصوص تهران و کارخانه در ساوجبلاغ البرز مستقر است.

سبد محصولات بهروز نیک متنوع است و از رب گوجه‌فرنگی، سس‌های سرد و گرم، کنسروجات، انواع شور و ترشی تا مربا، عسل، آب‌میوه و فرآورده‌های طعم‌دار را در بر می‌گیرد. این گستره تولید با بهره‌گیری از واحد کنترل کیفیت مستقل و سرداخنه‌های اختصاصی، استانداردهای ISO ۹۰۰۱ و پروانه‌های بهره‌برداری متعدد را پاس می‌کند و به مصرف کنندگان داخلی و شعب فروش سازمان یافته در سراسر کشور عرضه می‌شود. به موازات تولید انبوه، شرکت روی تحقیق و توسعه کشاورزی و صنایع غذایی سرمایه‌گذاری کرده و با ایجاد پل ارتباطی بین مزارع و خط تولید، کیفیت پایدار مواد اولیه را تضمین می‌کند. پشتونه ۵/۷ میلیارد ریالی سرمایه ثبت شده، دسترسی به تسهیلات بانکی، و قراردادهای گسترش تأمین و توزیع، بهروز نیک را به شریکی معتبر برای تأمین سرمایه، صادرات برنده «بهروز» و گسترش نوآوری در بازارهای منطقه‌ای تبدیل کرده است.

۱-۵-معرفی محصولات و خدمات قابل ارائه شرکت

۱. رب گوجه‌فرنگی

رب گوجه‌فرنگی یکی از محصولات پایه‌ای و پرتفاصلی شرکت بهروز نیک است که با استفاده از گوجه‌فرنگی تازه و سالم در خطوط فرآیند تمام‌آutomatیک تولید می‌شود. این محصول با برقیک‌های متنوع (٪۲۷، ٪۲۹، ٪۳۶) در بسته‌بندی‌های مختلف خانوادگی و صنعتی عرضه می‌گردد. استفاده از دستگاه‌های تبخیر کننده و پاستوریزاتورهای به روز باعث حفظ ارزش غذایی و ماندگاری بالای محصول شده است.



۱-۵-معرفی محصولات و خدمات قابل ارائه شرکت

۱. رب گوجه‌فرنگی

رب گوجه‌فرنگی یکی از محصولات پایه‌ای و پر تقاضای شرکت بهروز نیک است که با استفاده از گوجه‌فرنگی تازه و سالم در خطوط فرآیند تمام‌آutomاتیک تولید می‌شود. این محصول با برقیکس‌های متعدد (٪۲۷، ٪۳۶، ٪۴۰) در بسته‌بندی‌های مختلف خانوادگی و صنعتی عرضه می‌گردد استفاده از دستگاه‌های تبخیر کننده و پاستوریزاتورهای بهروز باعث حفظ ارزش غذایی و ماندگاری بالای محصول شده است. رب تولیدی شرکت به علت استفاده از گوجه‌فرنگی مزارع تحت‌قرارداد، از لحاظ رنگ، طعم و غلظت از کیفیت بالای برخوردار است و در بسته‌بندی قوطی فلزی، شیشه‌ای و اسپیک برای مصارف خانگی و صنایعی چون رستوران‌ها و کارخانجات بسته‌بندی مواد غذایی عرضه می‌شود این محصول دارای پروانه‌های بهداشتی و استانداردهای کیفی معترض بوده و سهم بالای در بازار رب داخلی دارد.

۲. انواع سس (سس سرد و گرم)

سس‌های تولیدی شرکت شامل انواع سس مایوتز، کچاپ، فرانسوی، سس فلفلی و سس سالاد هستند که با رعایت دقیق استانداردهای کیفیت، در بسته‌بندی‌های متعدد بطری، دبهای و ساشهای تولید می‌شوند. این سس‌ها به گونه‌ای طراحی شده‌اند که علاوه بر طعم‌دهی، از مواد افزودنی مجاز و روغن‌های گیاهی بهره می‌برند تا ارزش تعذیب‌های نیز حفظ شود.

علاوه بر سس‌های سرد، شرکت به تولید سس‌های گرم از جمله سس پیتزه، سس قارچ و سس باربیکیو نیز می‌پردازد که مورد استفاده فست‌فودها، رستوران‌ها و مصارف خانگی هستند پایداری طعم و قوام این محصولات در طول زنجیره توزیع، یکی از عوامل موقوفیت برند بهروز نیک در این بخش از بازار است.

۳. کنسروجات غیرگوشتشی

این گروه شامل کنسرو لویبا چیتی با سس، خوراک یادمان، کنسرو عدسی، نخودفرنگی، ذرت شیرین و کنسرو سبزیجات ترکیبی است. مواد اولیه استفاده شده همگی از منابع باکیفیت و داخلی تهیه می‌شوند و پس از انجام تست‌های دقیق در آزمایشگاه کنترل کیفیت، وارد خط تولید می‌گردد. روش حرارتی استریلیزاسیون در فرآیند تولید، ضامن سلامت محصول در مدت ماندگاری بالا بدون نیاز به مواد نگهدارنده است. کنسروجات غیرگوشتشی شرکت بهروز نیک در اندازه‌های مختلف قوطی و بسته‌بندی‌های رستورانی، گزینه‌ای مناسب برای مصرف سریع و تقدیمه سالم در سفر، محل کار یا مصارف خانگی هستند. تنوع محصول در این دسته، پاسخگوی ذاته‌های مختلف بوده و مشتریان و قادر خود را در فروشگاه‌های زنجیره‌ای و پلتفرم‌های توزیع آنلайн بهخوبی جذب کرده است.

۴. سور و ترشیجات

شرکت در این بخش محصولاتی از قبیل خیارشور، زیتون شور، سیر توشی، ترشی مخلوط و فلفل شور را تولید می‌کند. این فراورده‌ها با استفاده از سبزیجات تازه و طی فرآیند تخمیر طبیعی یا افزودن سرکه استاندارد تولید شده و در شیشه، پت و دبه‌های صنعتی بسته‌بندی می‌شوند. بسته‌بندی شفاف و چیدمان هنرمندانه محتوا نیز یکی از نقاط قوت طراحی محصول در این گروه است.

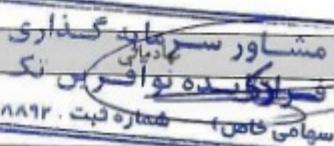
ترشیجات و سورهای بهروز نیک با طعم‌های سنتی ایرانی و تکنولوژی مدرن فرآوری شده‌اند. این محصولات با کمترین میزان نمک و مواد نگهدارنده، علاوه بر طعم مطلوب، سلامت مصرف کننده را نیز در نظر می‌گیرند. قابلیت عرضه در فروشگاه‌های لوکس، صادرات و سفارشات عمده برای رستوران‌ها از مزیت‌های این دسته محصولات است.

۵. مریبا

مریباها تولیدی این شرکت شامل انواع طعم‌ها نظیر توت‌فرنگی، هویج، یه، سیب، انجدیر، آیالو و ... هستند که از میوه‌های تازه و شکر تصفیه شده تهیه می‌شوند. فرآیند پخت مریباها در دمای کنترل شده و بسته‌بندی در ظروف شیشه‌ای باعث حفظ عطر و رنگ طبیعی میوه می‌گردد. برخی از محصولات با شیرین‌کننده‌های رژیمی نیز ارائه شده‌اند.

عر آب‌میوه و فرآورده‌های طعم‌دار

این دسته شامل آب‌میوه‌های طبیعی، نکtar، شربت و نوشیدنی‌های طعم‌دار است که با تمرکز بر سلامت و طعم متناسب تولید می‌شوند. استفاده از میوه‌های تازه، دستگاه‌های پاستوریزه کننده و بسته‌بندی آسپتیک موجب شده که این محصولات ماندگاری بالا و ارزش تعذیبی حفظ شده‌ای داشته باشند.





| ردیف | نام محصول / خدمت | کاربرد محصول / خدمت |
|------|---------------------|---------------------|
| ۱ | سنس های مایونز(سرد) | خوراکی/اغذیه |
| ۲ | سنس های حلم دار | خوراکی/اغذیه |
| ۳ | سنس های کچاپ(گرم) | خوراکی/اغذیه |
| ۴ | کنسروجات غیر گوشتی | خوراکی/اغذیه |
| ۵ | مریاجات | خوراکی/اغذیه |
| ۶ | توشیجات | خوراکی/اغذیه |
| ۷ | آلبیمو و شور | خوراکی/اغذیه |

۱-۶-وضعیت مجوزات و تأییدیه‌های شرکت

| ردیف | عنوان | مرجع صدور | تاریخ صدور | مدت اعتبار |
|------|--------------------|--------------------------------------|------------|------------|
| ۱ | پروانه بهره برداری | وزارت صنعت و معدن | ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ | ۱۴۰۴/۰۱/۲۹ |
| ۲ | پروانه فعالیت | وزارت جهاد کشاورزی | ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ | ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ |
| ۳ | پروانه پخش کالا | وزارت صنعت معدن و تجارت | ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ | ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ |
| ۴ | پروانه ساخت | وزارت بهداشت بدرمان آموزش پزشکی کشور | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۱۴۰۶/۰۸/۱۳ |
| ۵ | مجوز حلال | اتاق بازرگانی ایران | ۲۰۲۴/۰۱/۳۱ | ۲۰۲۵/۰۱/۳۱ |
| ۶ | گواهینامه ISO ۹۰۰۱ | MTIC Group | | ۲۰۲۴/۰۸/۳۰ |

تصاویر برخی از مجوزات شرکت به شرح زیر است:



فصل ۲ - ارزیابی مالی

۲-۱- بورسی صورت‌های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

| صورت مالی حسابرسی شده سال‌های | | | | | | میلیون ریال |
|-------------------------------|------|------|------------|-----------|-----------|------------------------------------------------|
| ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ | ۱۴۰۰ | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ | ۱۴۰۰ | |
| ۵۹۰% | ۱۸۴% | ۱۰۰% | ۱,۳۶۵,۱۷۹ | ۴۵۶,۳۲۵ | ۲۴۸,۳۹۲ | موجودی نقد و بانک |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت |
| ۲۴۹% | ۲۰۲% | ۱۰۰% | ۲,۰۴۰,۰۸۸ | ۳,۲۷۶,۵۲۲ | ۱,۶۲۱,۳۷۸ | حساب‌ها و استناد دریافتی تجاری |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | سایر و استناد دریافتی |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | پروژه در جریان تکمیل |
| ۶۱۲% | ۲۰۲% | ۱۰۰% | ۶,۵۶۳,۲۶۳ | ۲,۱۷۰,۰۳۹ | ۱,۰۷۱,۸۶۷ | موجودی مواد و کالا |
| ۷۴% | ۱۴۷% | ۱۰۰% | ۲۵۹,۵۴۹ | ۵۱۵,۰۲۲ | ۳۵۱,۰۲۶ | سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها |
| ۳۷۴% | ۱۹۵% | ۱۰۰% | ۱۲,۳۲۸,۰۷۹ | ۶,۴۱۷,۸۰۸ | ۳,۲۹۲,۷۶۳ | جمع دارایی‌های جاری |
| ۴۹۸% | ۱۸% | ۱۰۰% | ۱,۸۲۶,۴۲۸ | ۵۶۷,۷۱۰ | ۳۷۰,۶۰۷ | دارایی‌های ثابت مشهود |
| ۳۴% | ۲۹۹% | ۱۰۰% | ۲۱,۳۸۲ | ۱۸,۸۰۱ | ۶,۲۹۵ | دارایی‌های نامشهود |
| ۱۰۰% | ۱۰۰% | ۱۰۰% | ۷۲- | ۷۲- | ۷۲- | سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | سایر دارایی‌ها |
| ۴۹۵% | ۱۸۳% | ۱۰۰% | ۱,۸۶۸,۰۵۲ | ۶۸۷,۴۲۱ | ۳۷۷,۶۲۲ | جمع دارایی‌های غیر جاری |
| ۳۸۷% | ۱۹۴% | ۱۰۰% | ۱۴,۱۹۶,۶۳۱ | ۷,۱۰۰,۰۳۹ | ۳,۶۷۰,۳۸۵ | جمع دارایی‌ها |
| ۳۸۵% | ۱۸۵% | ۱۰۰% | ۶,۴۸۸,۴۱۹ | ۳,۱۲۴,۰۸۰ | ۱,۶۹۱,۲۷۷ | حساب‌ها و استناد پرداختی تجاری |
| ۱۴۸% | ۴۵۲% | ۱۰۰% | ۳۶۹,۸۴۶ | ۱,۰۶۸۶۷ | ۲۲,۶۳۷ | سایر حساب‌ها و استناد پرداختی |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | جاری شرکا و سهامداران |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | پیش دریافت‌ها |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | ذخایر |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | سود سهام پرداختی |
| ۴۵۲% | ۲۵۱% | ۱۰۰% | ۴,۷۳۰,۱۷۱ | ۲,۶۱۶,۲۵۵ | ۱,۰۴۳,۲۲۶ | تسهیلات مالی دریافتی |
| ۴۱۹% | ۲۱۳% | ۱۰۰% | ۱۱,۵۶۸,۴۳۶ | ۵,۸۶۷,۲۰۲ | ۲,۷۵۸,۱۱۰ | جمع بدھی‌های جاری |
| -% | ۵۵% | ۱۰۰% | - | ۲۵,۶۷۸ | ۴۶,۳۷۰ | حساب‌ها و استناد پرداختی بلندمدت |
| -% | -% | ۱۰۰% | - | - | ۱۸۸,۲۵۰ | تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت |
| ۲۶۲% | ۱۳۹% | ۱۰۰% | ۲۲۲,۱۴۳ | ۱۲۲,۵۲۵ | ۸۸,۳۶۵ | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان |
| ۷۲% | ۴۶% | ۱۰۰% | ۲۳۲,۱۴۳ | ۱۴۸,۲۰۳ | ۳۲۲,۹۶۵ | جمع بدھی‌های غیر جاری |
| ۳۸۲% | ۱۹۵% | ۱۰۰% | ۱۱۸۰۰,۰۷۹ | ۶,۰۱۵,۴۰۰ | ۳,۰۸۱,۰۷۵ | جمع بدھی‌ها |
| ۱۰۰% | ۱۰۰% | ۱۰۰% | ۷۴۰,۰۰۰ | ۷۴۰,۰۰۰ | ۷۴۰,۰۰۰ | سرمایه |
| ۱۳۴% | ۱۲۲% | ۱۰۰% | ۲۶,۰۰۰ | ۲۶,۰۰۰ | ۱۷,۹۵۵ | اندوخته قانونی |
| - | - | ۱۰۰% | - | - | - | سایر اندوخته‌ها |
| ۶۴۳% | ۲۲۹% | ۱۰۰% | ۲,۱۲۲,۰۵۲ | ۸۷۵,۶۲۲ | ۱۲۱,۳۵۵ | مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق‌نیافرته |
| ۴۰۷% | ۱۸۰% | ۱۰۰% | ۲,۳۹۶,۰۵۲ | ۱,۰۸۹,۶۳۴ | ۵۸۹,۳۱۰ | سود (زیان) ایاشته |
| ۳۸۷% | ۱۹۴% | ۱۰۰% | ۱۴,۱۹۶,۶۳۱ | ۷,۱۰۰,۰۳۹ | ۳,۶۷۰,۳۸۵ | جمع حقوق صاحبان سهام |
| | | | | | | جمع بدھی و حقوق صاحبان سهام |

مشاور سرمایه‌گذاری
فرازایدۀ توافقی تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



۱-۱-۴- تصویر نمودارهای مرتبط



۲-۱-۲- تحلیل مالی ترازنامه

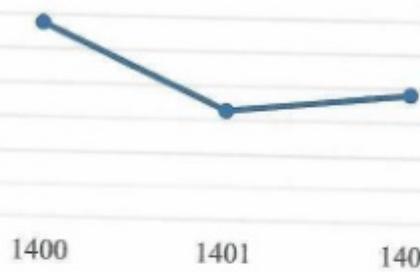
۲-۲- بررسی صورت‌های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابیرسی شده سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، اطلاعات مالی صورت سود و زیان شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

| درصد تغییرات نسبت به سال | | | صورت مالی حسابیرسی شده سال‌های | | | میلیون ریال |
|--------------------------|------|------|--------------------------------|------------|-----------|------------------------------------------|
| ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ | ۱۴۰۰ | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ | ۱۴۰۰ | |
| ۲۸۲% | ۱۸۴% | ۱۰۰% | ۱۶,۵۶۷,۹۷۳ | ۱۰,۷۸۹,۱۷۶ | ۵,۸۶۸,۴۱۹ | درآمد عملیاتی |
| ۲۸۰% | ۱۸۵% | ۱۰۰% | ۱۲,۳۳۱,۷۵۰ | ۸,۱۴۷,۷۶۹ | ۴,۴۰۷,۰۳۰ | بهای تمام‌شده درآمد عملیاتی |
| ۲۹۰% | ۱۸۱% | ۱۰۰% | ۴,۲۲۶,۲۲۳ | ۲,۶۴۱,۴۰۷ | ۱,۴۶۱,۳۸۹ | سود (زیان) ناخالص |
| ۲۲۶% | ۱۲۸% | ۱۰۰% | ۱,۸۲۲,۶۵۵ | ۹۹۰,۶۹۶ | ۷۷۱,۸۲۰ | جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی |
| ۱۹۲% | ۲۲۲% | ۱۰۰% | -۵۲۱,۶۸۴ | -۶۲۵,۷۵۶ | -۲۶۹,۷۱۲ | خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی |
| ۴۵۱% | ۲۲۷% | ۱۰۰% | ۱,۸۹۱,۸۸۴ | ۱,۰۲۴,۹۵۵ | ۴۱۹,۸۵۷ | سود (زیان) عملیاتی |
| ۲۹۹% | ۱۲۹% | ۱۰۰% | ۷۲۲,۸۵۵ | ۳۲۶,۱۵۵ | ۲۴۲,۰۱۴ | هزینه‌های مالی |
| ۴۲۱٪ | ۱۲٪ | ۱۰۰٪ | ۴۰,۵۵۷۸ | ۱۱,۵۱۳ | ۹,۶۲۹ | خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی |
| ۸۴٪ | ۳۷٪ | ۱۰۰٪ | ۱,۵۷۴,۶۰۷ | ۷۰۰,۳۲۳ | ۱۸۷,۴۷۲ | سود (زیان) قبل از کسر مالیات |
| ۱۱۳٪ | ۸۴٪ | ۱۰۰٪ | ۲۶۸,۱۸۸ | ۱۹۹,۹۹۷ | ۲۳,۶۳۸ | مالیات‌جرد درآمد |
| ۷۹٪ | ۴۰٪ | ۱۰۰٪ | ۱,۳۰۶,۳۱۹ | ۵۰۰,۳۲۶ | ۱۶۳,۸۳۴ | سود (زیان) خالص |

۱-۲-۲- تصویر نمودارهای مرتبط

نسبت هزینه مالی به سود عملیاتی



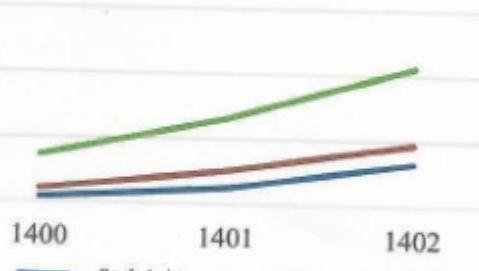
درآمد عملیاتی



هزینه‌های مالی



مقایسه سود های شرکت


 مشاور سرمایه گذاری
فراز آباده نوآفرین نک

 شماره ثبت: ۱۸۸۸۴۲
سچاره خاص




۲-۲-۲- تحلیل مالی صورت سود و زیان
صورت سود و زیان شرکت نشان می‌دهد که درآمد فروش از ۵۸۶۸,۸۱۹ میلیون ریال در سال ۱۴۰۰ به ۱۶,۵۶۷,۹۷۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ رسیده است. در همین راستا، سود ناخالص از ۱,۳۶۱,۳۸۹ میلیون ریال به ۴,۲۲۶,۲۲۳ میلیون ریال افزایش یافته که حاکی از رشد چشم‌گیر حجم فروش و پیوسته در ترکیب محصولات است. با این حال، هزینه‌های فروش، اداری و عمومی نیز به تناسب افزایش یافته‌اند که بخشی از سود را جذب کرده‌اند.

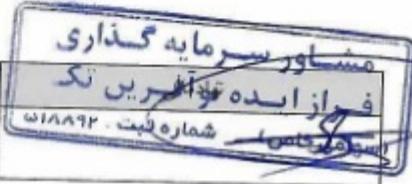
در نهایت، سود خالص از ۱۶۳,۸۳۴ میلیون ریال در سال ۱۴۰۰ به ۱,۳۰۶,۴۱۹ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ رسیده است؛ یعنی بیش از ۸ برابر افزایش در سود خالص طی سه سال. این تغییرات بیانگر توانایی مدیریت در کنترل هزینه‌ها، افزایش بهره‌وری و استفاده از فرصت‌های بازار برای رشد فروش است.

۳-۳- تراز کل آزمایشی مالی سال ۱۴۰۳ شرکت

تراز کل چهار سنتونی تا ۳۰ آگوست ماه ۱۴۰۳

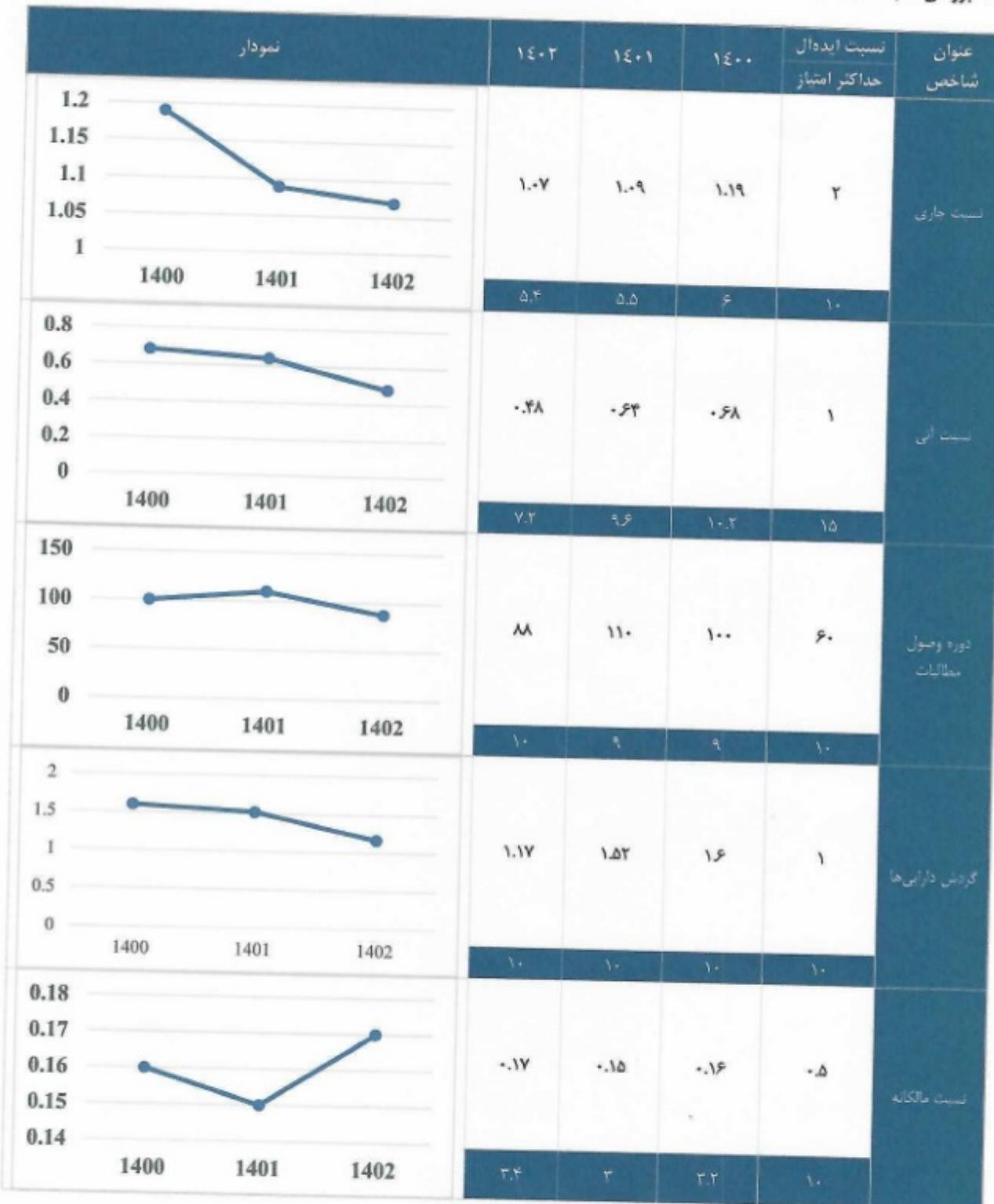
| ردیف | عنوان حساب | گرد |
|------|------------------------------------|-----|
| ردیف | عنوان حساب | گرد |
| ۱۱۰ | نقد و پاک | |
| ۱۱۱ | سپرده‌های کوتاه مدت | |
| ۱۱۲ | استاداره‌گذاری | |
| ۱۱۳ | حسابهای در بالاترین تجارتی | |
| ۱۱۴ | حسابهای در بالاترین شیر تجارتی | |
| ۱۱۵ | موجودی مواد و کالا | |
| ۱۱۶ | سازمانی | |
| ۱۱۷ | سازمانی شعب غیر جغرافی | |
| ۱۱۸ | سپرده و بیش برداشت | |
| ۱۱۹ | دارایی ثابت مستهود | |
| ۱۲۰ | استهلاک ایندیشهای دارایی‌ها شده | |
| ۱۲۱ | دارایی ناشهود | |
| ۱۲۲ | استهلاک ایندیشهای دارایی‌ها ناشهود | |
| ۱۲۳ | سپرده‌های گذاری بلند مدت | |
| ۱۲۴ | سایر دارایی | |
| ۱۲۵ | استهلاک پرداختنی | |
| ۱۲۶ | استهلاک ایندیشهای شیر تجارتی | |
| ۱۲۷ | حسابهای پرداختنی تجارتی | |
| ۱۲۸ | سایر پرداختنی شیر تجارتی | |
| ۱۲۹ | سپرده‌های افرادی | |
| ۱۳۰ | بیش در بایان | |
| ۱۳۱ | ذخیره مالیات عملکرد | |
| ۱۳۲ | سایر دهکار | |
| ۱۳۳ | تمهیلات غرب‌الفارس | |
| ۱۳۴ | ذخیره مزایای پایان خدمت | |
| ۱۳۵ | سرمایه | |
| ۱۳۶ | حاجی شرعا | |
| ۱۳۷ | ادوکلته قانونی | |
| ۱۳۸ | سود (زیان) ایندیشهای | |
| ۱۳۹ | فروش | |
| ۱۴۰ | برگشت از فروش و تخلفات | |
| ۱۴۱ | هزینه‌های مستمر پرسنلی | |
| ۱۴۲ | سایر هزینه‌های تکارکنان | |
| ۱۴۳ | هزینه‌های عملیاتی | |
| ۱۴۴ | هزینه استهلاک | |
| ۱۴۵ | سایر هزینه‌ها و درآمدات عملیاتی | |
| ۱۴۶ | هزینه‌های بازاریابی و توزیع و فروش | |
| ۱۴۷ | قیمت تمام شده کالای فروش رفته | |
| ۱۴۸ | هزینه‌های مالی | |
| ۱۴۹ | هزینه‌های درآمدات شیر عملیاتی | |
| ۱۵۰ | حسابهای اتفاقی | |
| ۱۵۱ | طرف حسابهای نظامی | |
| ۱۵۲ | جمع کل | |

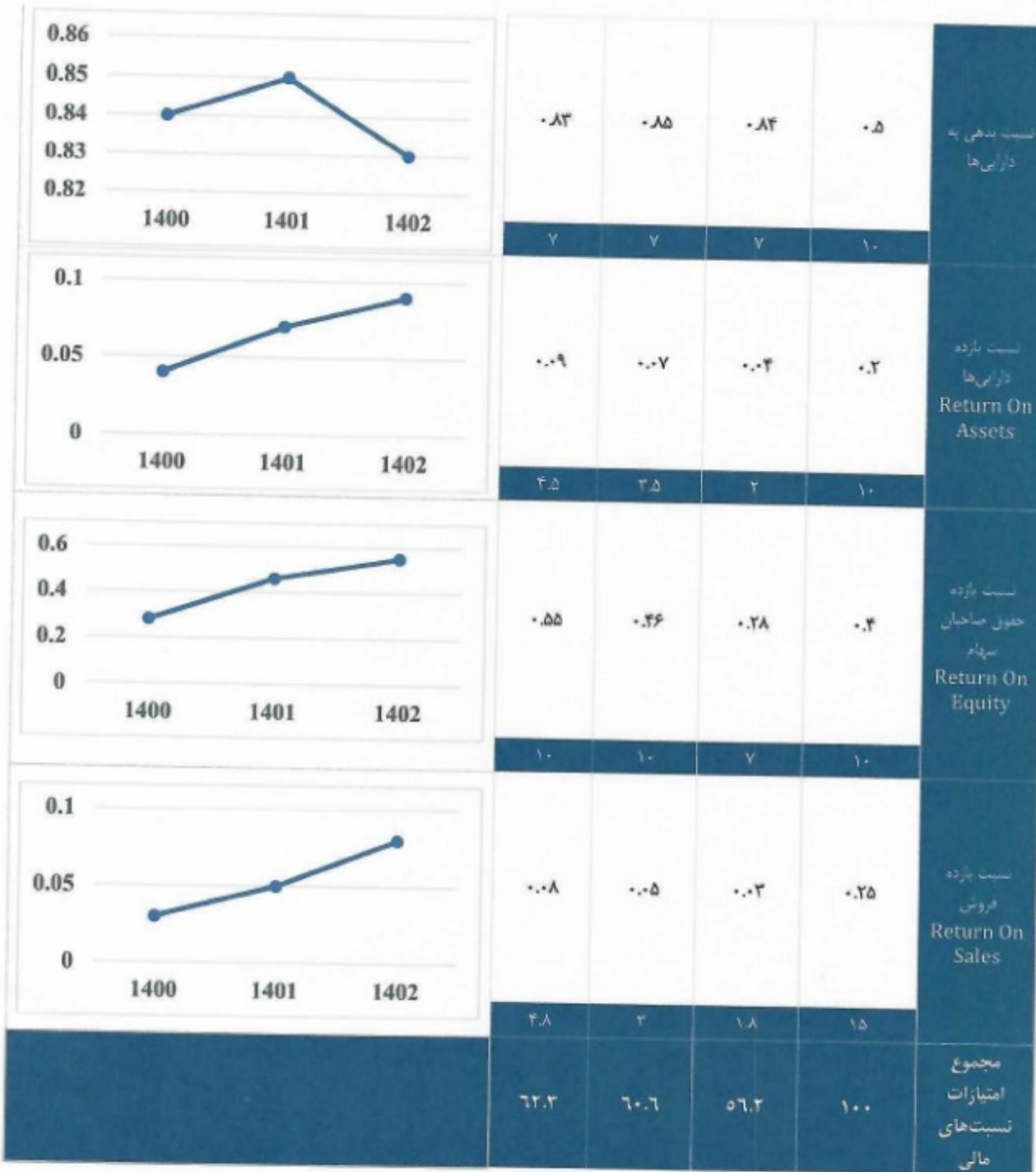
با این نظر، این بود لذت
۲۲۲۰



۱۴۰۳
۱۴۰۲
۱۴۰۱
۱۴۰۰
۱۴۰۳
۱۴۰۲
۱۴۰۱
۱۴۰۰

۴-بررسی نسبت‌های مالی





۴-۱- تحلیل نسبت‌های مالی
در سال ۱۴۰۲، نسبت جاری شرکت به حدود ۱۰۷ رسیده که نسبت به سال‌های قبل تغییر محسوسی نداشته اما همچنان نشان‌دهنده توانایی نسبی در پرداخت تعهدات کوتاه‌مدت است. همچنین، نسبت بدھی به دارایی از ۴٪ در سال ۱۴۰۰ به حدود ۹٪ در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته که حاکی از رشد استفاده از اهرم مالی (Leverage) برای توسعه است. هرچند این موضوع ریسک مالی را افزایش می‌دهد، اما در شرایط رشد درآمد، قابل مدیریت است. بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) از ۲۸٪ در سال ۱۴۰۰ به ۵۵٪ در سال ۱۴۰۲ کاهش یافته است. همچنین، نسبت سود خالص به فروش (Net Profit Margin) در سال ۱۴۰۲ حدود ۷٪ بوده که در صنعت غذا رقمن قابل قبولی است.





نتیجه‌گیری کلی:

بر اساس ترازنامه، جمع دارایی‌های شرکت از ۳۸۵,۳۶۷۰ میلیون ریال در سال ۱۴۰۰ به ۱۴,۱۹۶,۶۳۱ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است. این افزایش چشم‌گیر معادل بیش از ۲۸۶ درصد نشان‌دهنده توسعه قابل توجه فعالیت‌های عملیاتی و سرمایه‌گذاری شرکت در این بازه زمانی است. رشد موجودی مواد و کالا، افزایش حساب‌های دریافتی تجاری و سایر دارایی‌های جاری، و همچنین افزایش دارایی‌های ثابت مشهود (نظیر تجهیزات و ماشین آلات)، عمدۀ دلایل این چesh هستند.

در طرف مقابل، جمع بدھی‌ها از ۳۰,۸۱۰,۷۵ میلیون ریال در سال ۱۴۰۰ به ۱۱,۸۰۰,۵۷۹ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ رسیده است که نشان از افزایش اثکا به منابع مالی خارجی و استقرax دارد. با این حال، شرکت در سال ۱۴۰۴ سرمایه خود را به ۵,۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش داده که نشان از تقویت ساختار سرمایه‌ای برای حفظ تعادل نسبت بدھی‌ها دارد. رشد قابل توجه دارایی‌ها نسبت به بدھی‌ها موجب پیشود قدرت مانور مالی شرکت شده است.

۶-۲-امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، شاخص‌های مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزن‌های تعیین شده به ازای هرسال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

| سال | مجموع امتیاز مالی | ضریب وزنی | امتیاز وزنی | مجموع امتیاز وزنی |
|------|-------------------|-----------|-------------|-------------------|
| ۱۴۰۲ | ۶۲.۳ | ۶۰.۶ | ۵۶.۲ | ۵۶.۲ |
| ۱۴۰۱ | ۷۰٪ | ۲۰٪ | ۱۰٪ | ۱۰٪ |
| ۱۴۰۰ | ۴.۳۶ | ۱.۲۱ | ۰.۵۵ | ۰.۵۵ |
| ۶.۱۳ | | | | |

۷-۲-تحلیل مالی

جمع‌بندی تحلیل‌های سه‌گانه نشان می‌دهد که شرکت «بهروز نیک» در بازه زمانی ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ موفق به رشد پایدار در ابعاد کلان عملیاتی و مالی شده است. افزایش درآمد فروش، رشد دارایی‌ها، افزایش سرمایه و چesh در سودآوری، مؤید یک استراتئی توسعه‌ای موفق است. هرچند شرکت برای تأمین این رشد تاچار به استفاده از بدھی بالا شده، اما نسبت‌های نقدیتگی و سودآوری بیانگر کنترل مناسب این ریسک هستند. با توجه به افزایش نرخ بازدهی، جذب سرمایه جدید، توانایی بالا در فروش و همچنین رشد چشم‌گیر حاشیه سود، شرکت در موقعیت مطلوبی برای توسعه‌های بعدی و حتی عرضه به بازار سرمایه قرار دارد. پیشنهاد می‌شود تمرکز بیشتری بر پیشود بهره‌وری عملیاتی، کاهش هزینه‌های مالی و برنامه‌ریزی برای بازپرداخت بدھی‌ها در دستور کار قرار گیرد تا رشد پایدار بلندمدت حفظ شود.





فصل ۳ - اعتبارستجوی بانکی

۳-۱-۲- تیه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانک صادرات در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تدوین گردیده است: (مبالغ به میلیون ریال)

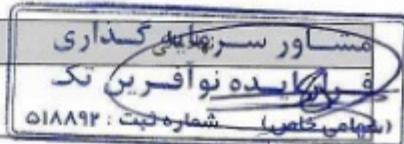
| نام مشتری | چک برگشته | مجموع وام های فعال | مأتمه بدهی وام های فعال | مجموع معوقات بانکی | مجموع ضمانت نامه های فعال | مجموع توضیحات |
|----------------------------|-----------|--------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| شرکت صنایع غذایی بهروز نیک | - | ۷۵۰۰,۴۰۳ | ۶,۳۶۱,۲۱۰ | - | ۴,۲۵۴,۹۲۴ | شخص حقوقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد. |
| فرهاد ناصر شریف | - | - | - | - | - | شخص حقیقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد. |
| علی حسین عسگری | - | - | - | - | - | شخص حقیقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد. |
| پهرنگ یورپیانی منش | - | ۳۶۸۰ | ۷۹۳ | - | - | |

شرکت صنایع غذایی بهروز تیک دارای ۴۲ فقره تسهیلات به مانده مبلغ ۶،۳۶۱،۲۱۰ میلیون ریال است. این شرکت همچنین ۹ فقره خصمانه تامه به مانده در تعهد ۴،۲۵۴،۹۲۴ میلیون ریال نیز است و همچنین شرکت ۶ فقره اعتبار استادی به مانده در تعهد ۴۶،۲۳۱ میلیون ریال نیز است. لازم به ذکر است که این شرکت دارای ۳۶ فقره خرید دین به مانده مبلغ ۳،۱۶۲،۳۸۷ میلیون ریال است.

133

توجه اکنون این استعلام از تاریخ صدور به عدد ۷ روز بود و مسئولیت کنترل پیوی به دینه آن واحد می‌باشد
توجه چک های ماهه ۱۰ در این استعلام تغییر نداشته باشد من شدم

| Category | Value | Count |
|----------|-------|-------|
| None | PY2-1 | 1,743 |





۳-۲-۳-امتیاز اعتباری

با استفاده از استعلام سامانه پانک مرکزی برای هر یک از اعضای هیئت مدیره و شرکت (هر یک به تنهایی) که در جدول فوق آمده است و بر اساس امتیاز هر رتبه که در ذیل آمده است، برای هر شخص یک امتیاز تخصیص داده می‌شود:

| امتیاز | A+ | A | A- | B+ | B | C+ | C | کمتر |
|--------|----|---|----|----|---|----|---|------|
| ۱۰ | ۹ | ۸ | ۶ | ۵ | ۴ | ۳ | ۲ | ۰ |

لازم به ذکر است در صورت عدم وجود سابقه در سامانه مذکور امتیاز ۵ تعلق می‌گیرد پس از تخصیص امتیاز برای اعضاء و شرکت امتیاز کلی بر اساس وزن‌های تعیین شده محاسبه گردید.

| ردیف | شرح | امتیاز | ضریب وزنی | امتیاز | امتیاز وزنی |
|------|------------------------------------------------|--------|-----------|--------|-------------|
| ۱ | امتیاز شرکت | ۹.۰۰ | ۰.۵۰ | ۰.۵۰ | ۴.۵۰ |
| ۲ | میانگین امتیاز اعضای هیئت مدیره دارای حق امضاء | ۵.۵۰ | ۰.۳۰ | ۱.۵۵ | ۱.۵۵ |
| ۳ | میانگین امتیاز سایر اعضای هیئت مدیره | ۵.۰۰ | ۰.۲۰ | ۱.۰۰ | ۱.۰۰ |
| | مجموع | ۱۹.۵۰ | ۱.۰۰ | ۷.۱۵ | ۷.۱۵ |

فصل ۴ - معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی

۴-۱-مقدمه

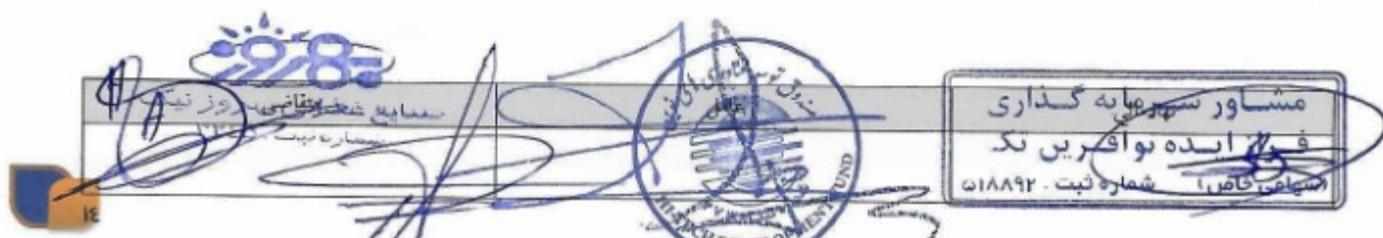
صنعت کنسروساژی یکی از بخش‌های کلیدی و استراتژیک صنایع غذایی است که نقشی مهم در امتیت غذایی، پایداری عرضه و کاهش ضایعات کشاورزی ایقا می‌کند. محصولات کنسروی بهدلیل ماندگاری بالا، سهولت مصرف و حفظ ارزش غذایی، جایگاه ثابتی در سبد مصرف خانوارها دارد. برای حفظ جریان پایدار تولید و پاسخگویی به تقاضای بازار، تأمین سرمایه در گردش از اهمیت بالایی برخوردار است؛ چرا که تأمین بهموقع مواد اولیه، مواد پسته‌پندی، دستمزد نیروی انسانی و هزینه‌های جاری تولید، بهصورت مستقیم بر استمرار و کیفیت فرآیند تولید اثرگذار است. این پروژه با هدف تأمین سرمایه در گردش واحد تولیدی انواع کنسرو طراحی شده و گامی مؤثر در جهت تثیت تولید، حفظ اشتغال و تأمین پایدار بازار داخلی به شمار می‌رود.

۴-۲-معرفی محصول

کنسروهای غذایی محصولاتی آمده مصرف هستند که با استفاده از فرآیندهای حرارتی و پسته‌پندی ایمن، برای نگهداری طولانی‌مدت بدون نیاز به زنجیره سرد طراحی شده‌اند. این محصولات طیف وسیعی از مواد غذایی را شامل می‌شوند؛ از کنسرو لوبیا، نخود و خورشت‌های ایرانی گرفته تا کنسرو ماهی و سبزیجات فرآوری شده. کنسروها با حفظ ارزش غذایی، طعم مطلوب و قابلیت حمل و مصرف آسان، پاسخ‌گوی نیازهای مصرف کنندگان در زندگی شهری، سفر، محیط‌های کاری و شرایط اضطراری هستند. ویژگی اصلی این محصولات، ماندگاری بالا، آمده مصرف بودن و کیفیت بهداشتی تضمین شده است که آن‌ها را به یکی از ارکان مهم صنعت غذایی و امنیت غذایی خانوار تبدیل می‌کند.

۴-۳-نحوه عملکرد

این طرح با هدف تأمین سرمایه در گردش واحد تولیدی کنسرو، فرآیند تأمین مالی را برای بخش‌های کلیدی عملیات تولید تسهیل می‌کند. منابع اختصاصی‌افته در قالب این طرح صرف خرد بهموقع مواد اولیه (مانند جبویات، سبزیجات، گوشت، ماهی و...)، اقلام پسته‌پندی (قوطبی، دریوش، لیل) و همچنین پرداخت هزینه‌های جاری از جمله دستمزد نیروی انسانی، انرژی مصرفی و نگهداری تجهیزات تولید می‌شود. با تأمین مستمر این





نهاده‌ها، زنجیره تولید بدون وقفه ادامه یافته و محصولات با کیفیت پایدار و برنامه‌ریزی شده به بازار عرضه می‌گردند. به این ترتیب، طرح نقش مؤثر و پشتیبان در تثبیت جریان تولید، بهره‌وری اقتصادی و حفظ پایداری تقاضنگی واحد صنعتی ایفا می‌کند.

۴-۴-ویژگی‌ها

این طرح با هدف پشتیبانی از تولید پایدار و اقتصادی انواع کنسرو طراحی شده و با تأمین به موقع سرمایه در گرددش، امکان بهره‌برداری کامل و بدون وقفه از ظرفیت‌های تولیدی را فراهم می‌سازد. از مهم‌ترین ویژگی‌های این طرح می‌توان به تسهیل در تأمین مواد اولیه، افزایش بهره‌وری خطوط تولید، حفظ ثبات جریان نقدی و کاهش ریسک توقف فعالیت اشاره کرد. همچنین، این طرح نقش مؤثری در تثبیت آشناخ، پاسخ‌گویی به نیاز بازار و ارتقای جایگاه واحد تولیدی در رقابت‌های بازار ایفا می‌کند. اجرای موفق این طرح می‌تواند به طور مستقیم به تقویت زنجیره تامین صنعت غذایی و افزایش رضایت مصرف‌کنندگان متوجه شود.

۴-۵-طرح موضوع تامین مالی

| عنوان پروژه | حوزه پروژه | KPI های پیشبرد طرح | وضعیت گنویی پروژه |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| تامین سرمایه در گرددش تولید انواع کنسرو صنایع مواد غذایی | کارکرد و عملکرد محصول | دستاوردهای این پروژه | وضعیت گنویی پروژه |
| کنسروهای غذایی محصولاتی هستند که با هدف افزودن تنوع و سهولت در تهیه و عندهای غذایی تولید می‌شوند و به دلیل قابلیت نگهداری طولانی مدت و آماده مصرف بودن، جایگاه ویژه‌ای در سبد مصرف خانوارها دارند. نوع کنسرو، از جمله کنسرو ماهی، کنسرو خورشت‌ها، کنسرو لوبیا و سایر محصولات مشابه، با طعم‌های دلذیب، یافت مناسب و کیفیت مطلوب، به مصرف کنندگان این امکان را می‌دهند که بدنار نیاز به آماده‌سازی طولانی، یک غذای کامل و لذیذ را تجربه کنندگان محصولات با ویژگی‌های مانند حفظ ارزش غذایی، ملندگاری بالا، طعم متعادل و سهولت استفاده، نقش مهمی در پاسخ‌گویی به نیازهای مصرف کنندگان امروزی دارند و به پهود کیفیت و تنوع سفره‌های غذایی کمک می‌کنند. | برآورد مبلغ و زمان پیروزه | ایا محصول فوق فروش داشته است؟ (حجم فروش) | برآورد مبلغ و زمان پیروزه |
| فروش ۴۰۰ تن از انواع کنسرو در حال فروش | زمان اجرا پروژه (ماه): ۱۲ | مبلغ اجرا پروژه (میلیون ریال): ۲۵۰,۰۰۰ | موجودهای موردنیاز جهت اجرای پروژه |
| اجرای این پروژه منجر به پایداری و افزایش ظرفیت تولید در واحد تولیدی شده و امکان تأمین مدام مواد اولیه، بسته‌بندی و نهاده‌های مورد نیاز خط تولید انواع کنسرو را فراهم می‌کند. این تأمین به موقع سرمایه در گرددش موجب کاهش توقات تولید، افزایش بهره‌وری، تثبیت آشناخ موجود و حتی ایجاد فرصت‌های شغلی جدید خواهد شد. همچنین با تأمین مستمر بازار مصرف، سهم بزرگ در بازار حفظ یا تقویت شده و رضایت مشتریان نهایی افزایش می‌یابد. در نهایت، این پروژه گامی مؤثر در جهت توسعه زنجیره تامین صنایع غذایی، کاهش وابستگی به واردات و ارتقای امنیت غذایی کشور خواهد بود. | بازار هدف مهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول) | نیازمندی‌های طرح | بازار هدف مهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول) |
| حجم فروش: ۲۶۰,۰۰۰ میلیون ریال سال (۱۴۰۲) | <input checked="" type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر | <input checked="" type="checkbox"/> بروانه کسب <input type="checkbox"/> مجوز تأسیس <input checked="" type="checkbox"/> بروانه تولید و بهره‌برداری <input checked="" type="checkbox"/> مجوز وزارت بهداشت <input type="checkbox"/> مجوز محیط‌زیست <input checked="" type="checkbox"/> مجوز نیروی انتظامی <input type="checkbox"/> اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص <input type="checkbox"/> ثبت پیش <input checked="" type="checkbox"/> گواهی استاندارد <input type="checkbox"/> گواهی ناتومقیاس <input type="checkbox"/> سایر | مشاور سرمهیار گذاری فک ابده نوافرین تک شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲ (اصفهان) خاک |





هستند. علاوه بر این، بازارهای صادراتی بهویژه کشورهای منطقه، فرصت ارزشمندی برای عرضه انواع کنسرو فراهم می‌کنند.

ندارد

بله خیر

محدودبندی‌های اجرای طرح
ایارقبیس برای پرورش فوق موجود
هست؟ (توضیح)

۴-۷-زمان‌بندی اجرای طرح

| ردیف | مراحل اجرایی طرح | زمان (ماه) |
|------|------------------|----------------------|
| ۱ | خرید مواد اولیه | ۱۲ |
| ۲ | نصب و راه اندازی | ۱۱ |
| ۳ | بازاریابی و فروش | ۱۰ ۹ ۸ ۷ ۶ ۵ ۴ ۳ ۲ ۱ |



مشاور سرمایه‌دهنگاری
فراز احمد نوافرین نک
(سهام خالص) سفاره تیز ۵۱۸۸۹۲

1

~~7~~

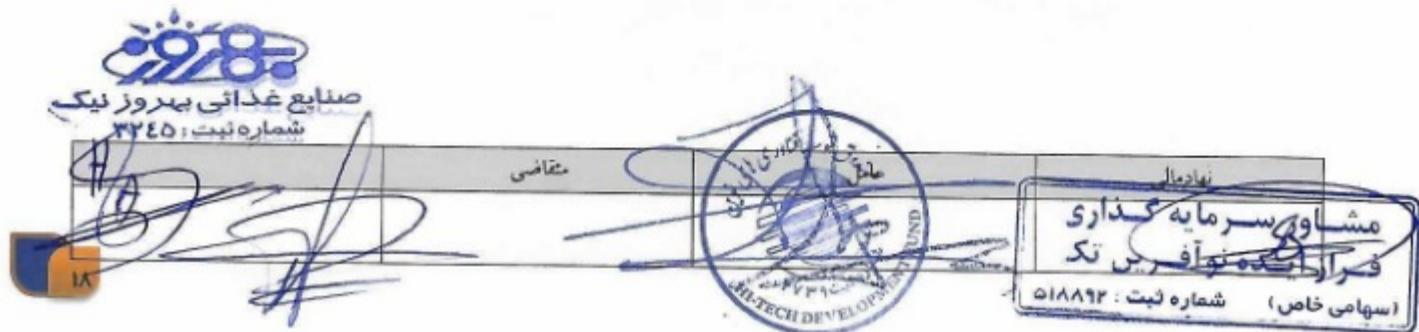


۶-۲- وصول مطالبات

| دوره وصول سود پیش‌بینی شده (میلیون ریال) | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------|-----|-----|--------|-------|------|--------|------|--------|-----|--------|--------|---------|
| ماه | اول | دوم | سوم | چهارم | پنجم | ششم | هفتم | هشتم | نهم | دهم | یازدهم | دوازدهم |
| وصول سود | . | . | ۲۷,۵۰۰ | . | . | ۲۷,۵۰۰ | . | ۲۷,۵۰۰ | . | ۲۷,۵۰۰ | . | ۲۷,۵۰۰ |

۶-۳- خلاصه طرح موضوع تامین مالی

| شرح | عنوان | مبلغ (میلیون ریال) |
|----------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| اطلاعات پروره | کل سرمایه مورد نیاز اولیه پروره | ۴۵۲,۸۸۹ |
| | کل سود پیش‌بینی شده پروره | ۱۹۹,۴۷۵ |
| | سهام سرمایه گذار از سرمایه اولیه | ۲۵۰,۰۰۰ |
| سهام الشرکه از هزینه | درصد سهام سرمایه گذار از سرمایه اولیه | ۵۵.۲۰% |
| | سهام شرکت از سرمایه اولیه | ۲۰۲,۸۸۹ |
| | درصد سهام شرکت از سرمایه اولیه | ۴۴.۸۰% |
| | سهام سرمایه گذار از سود کل | ۱۱۰,۰۰۰ |
| سهام الشرکه از سود | درصد سهام سرمایه گذار از سود کل | ۵۵.۱۴% |
| | سهام شرکت از سود کل | ۸۹,۴۷۵ |
| | درصد سهام شرکت از سود کل | ۴۴.۸۶% |
| اورده سرمایه گذار در پروره | دوره پروره (ماه) | ۱۲ |
| | اورده نقدی | ۲۵۰,۰۰۰ |





فصل ۷ - نتیجه‌گیری و پیشنهادها

| بازدید ماهانه (درصد) | میزان سود (میلیون ریال) | سهمیه سرمایه‌گذار از سود (درصد) | اوردده سرمایه‌گذار (میلیون ریال) |
|----------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| ۳۶٪ | ۱۱۰۰۰ | ۴۴٪ | ۲۵۰,۰۰۰ |

۱-۱- تحلیل ریسک

| ردیف | عنوان شاخص ارزیابی | امتیاز (بدون وزن) | ضریب وزنی | امتیاز در ارزیابی | درصد امتیاز در ارزیابی |
|-------------------------|--------------------|-------------------|-----------|-------------------|------------------------|
| ۱ | مالی | ۶.۱۳ | ۶ | ۳۶.۷۸ | ۳۷٪ |
| ۲ | اعتباری سنجی بانک | ۷.۱۵ | ۴ | ۲۸۶۰ | ۲۹٪ |
| مجموع امتیازات کسب شده | | | | | ۶۵٪ |
| ریسک‌های مرتبط با بازار | | | | | |

شرکت بهروز نیک در حوزه تولید و توزیع محصولات غذایی فعالیت دارد که بهشت تخت تأثیر نوسانات تقاضای مصرف کننده، تغییرات دانه بازار، و افزایش رقابت داخلی و خارجی است. ورود برندهای خارجی، افزایش رقابت قیمت محصول و کاهش قدرت خرید خانوارها از مهمترین عوامل تهدیدکننده سهم بازار شرکت محسوب می‌شود. همچنین ریسک‌های سیاسی-اقتصادی تغییر تحریم‌ها، نوسانات ترخ ارز، و موافع صادرات نیز می‌توانند در مسیر توسعه بازار بین‌المللی این شرکت اختلال ایجاد کنند. از سوی دیگر، تغییر در سیاست‌های حمایتی دولت از صنایع غذایی یا تغییر در تعرفه‌های گمرکی برای واردات مواد اولیه یا محصولات نهایی، می‌تواند موجب کاهش مزیت رقابتی شرکت در بازار داخلی شود. همچنین عدم قطعیت در وضعیت اقتصادی کشور و تورم مستمر، باعث سختی در برنامه‌ریزی بازاریابی بلندمدت می‌شود.

ریسک‌های مرتبط با تولید

با توجه به وسعت زنجیره تامین و تولید شرکت و وایستگی آن به مواد اولیه داخلی و وارداتی، هرگونه اختلال در تأمین مواد اولیه (بهویژه در شرایط ارزی و گمرکی) می‌تواند روند تولید را با وقفه مواجه کند. افزایش نرخ حمل و نقل، تحریم واردات برخی اقلام بیدا تغییر ناگهانی در قیمت‌های نهاده‌ها از دیگر ریسک‌های جدی محسوب می‌شوند. همچنین محدودیت‌های زیرساختی از جمله فرسودگی تجهیزات، وایستگی به فناوری‌های خاص و احتمال خرابی ملشین الات تولید، ریسک توقف تولید را افزایش می‌دهد. در صورتی که نگهداری، نوسازی و تأمین قطعات بدموقع انجام نشود، شرکت ممکن است با کاهش بهره‌وری تولید و افزایش خسارات رو به رو شود.

ریسک‌های مالی

با توجه به رشد قابل توجه حجم بدهی‌ها و وایستگی به تسهیلات بانکی، ریسک نقدینگی برای شرکت بالاست. نسبت بدهی به دارایی بالا (در حدود ۸۳٪ در سال ۱۴۰۲) نشان‌دهنده اتکای بالای شرکت به منابع مالی بیرونی است که در صورت افزایش نرخ بدهه یا عدم تمدید تسهیلات می‌تواند فشار زیادی بر جریان نقدی وارد کند. همچنین رشد سریع حجم عملیات مالی، بدون ارتقای مناسب ساختار سرمایه‌ای، ممکن است در آینده موجب چالش در تأمین سرمایه در گردش شود. در شرایطی که فروش محقق نشود یا مطالبات وصول نگردد، شرکت ممکن است در بازپرداخت تعهدات خود با مشکل مواجه شود و ریسک نکول افزایش یابد.

ریسک‌های مدیریتی

گرچه تیم مدیریتی شرکت مشکل از افراد با سابقه و تحصیلات مرتبط است، اما تمرکز مالکیت و مدیریت در دستان محدود (چند نفر حقیقی و حقوقی خاص) می‌تواند ریسک تسمیم‌گیری غیرسیستماتیک و عدم تفکیک مدیریت و مالکیت را افزایش دهد. همچنین اطلاعاتی در خصوص چرخش مدیران، فرآیندهای کنترل داخلی یا نظام ارزیابی عملکرد کارکنان در دست نیست که این موضوع تنشیه‌ای از ضعف در سیستم‌های حکمرانی شرکتی محسوب می‌شود از سوی دیگر، توسعه همزمان چند حوزه فعالیت (تولید توزیع، صادرات، واردات، و...) بدون تمرکز کافی بر مزیت رقابتی اصلی، ممکن است موجب پراکنگی منابع و

۹۸

صنایع غذایی بهروز

شماره ثبت:

متقارن

نهاد مالی

مشکوک سرمایه‌گذاری
فراز آیده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



کاهش بهرهوری عملیاتی شود، ضعف در پیادهسازی استراتژی‌های یکپارچه بازاریابی و تحقیق و توسعه نیز می‌تواند در بلندمدت موقعیت رقابتی شرکت را تضعیف کند.

جمع‌بندی و ارائه پیشنهاد

شرکت بهروز نیک با سابقه‌ای پیش از سه دهه، از ظرفیت تولیدی و بازار مناسبی برخوردار است و روند رشد فروش و سودآوری در سال‌های اخیر نشان‌دهنده پتانسیل مناسب آن است. اما ایستگی بالا به تسهیلات بانکی، فشار بدهی‌ها، و ریسک‌های تولیدی و بازار، شرکت را در معرض نوسانات قابل توجهی قرار می‌شود. شرکت تمرکز پیشتری بر افزایش سرمایه و کاهش نسبت بدهی داشته باشد. همچنین با تعریف استراتژی بازاریابی هدفمند، توسعه برآمدینگ، و به کارگیری فناوری‌های نوین در فرآیند تولید بهرهوری و انعطاف‌پذیری خود را ارتقاء دهد. اجرای سیستم‌های مدیریت ریسک، کنترل داخلی، و حاکمیت شرکتی نو ز از دیگر موارد ضروری در مسیر توسعه پله‌دار شرکت خواهد بود.

۳-۷- نتیجه‌گیری نهایی

جمع‌بندی تحلیل‌های سه‌گانه نشان می‌دهد که شرکت «بهروز نیک» در بازه زمانی ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ موفق به رشد پله‌دار در ابعاد کلان عملیاتی و مالی شده است. افزایش درآمد فروش، رشد دارایی‌ها، افزایش سرمایه و جهش در سودآوری، مؤید دهنده استراتژی توسعه‌ای موفق است. هرچند شرکت برای تأمین لون رشد تاجار به استفاده از بدهی بالا شده، اما نسبت‌های تقاضینگی و سودآوری به انگر کنترل مناسب لون ریسک هستند با توجه به افزایش نرخ بازدهی، جذب سرمایه جدید، توسعه‌ای بالا در فروش و همچنین رشد چشم‌گیر حاشیه سود، شرکت در موقعیت مطلوبی برای توسعه‌های بعدی و حتی عرضه به بازار سرمایه قرار دارد. پیشنهاد می‌شود تمرکز پیشتری بر پهلوه بهرهوری عملیاتی، کاهش هزینه‌های مالی و برنامه‌ریزی برای بازپرداخت بدهی‌ها در دستور کار قرار گیرد تا رشد پایدار بلندمدت حفظ شود.

مالی

جمع‌بندی واحد تامین مالی
جمعی

با توجه به سهم بازار مناسب شرکت در بحث صنایع غذایی و همچنین ارتباط لازم مناسب برای توسعه بازار محصولات ذکر شده، طرح با دریافت تضمین معتبر دارای توجیه‌پذیری است.

