



ناظور عامل مختار در فتح قرارداد خواهد بود.
بصیره: اعلام و احراز عامل در خصوص مفاد بند فوق توسط متقاضی لازم الایتعاب بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این این قرارداد در ۱۶ ماده و ۳۰ تبصره و در سه نسخه متمدن المتن و واحد اختیار تنظیم و في علیین طرفین میادله گردید.

خصوص آن خود سلب و ساقط نمود.
تصیره: عامل به شخص خود در ارتقا با مواردی که به موجب این قرارداد میتواند داشا احراز و اعلام نماید، می باشد شرایط عالیانه عربی و ضوابط حاکم قانونی را معماید نماید.

ماده (۱۵) فتح قرارداد:

۱۵-۱- خاصیت خود لازم الایتعاب با خیارات کلیه خیارات قراردادی، قانونی و عرفی خود منجمله خیارین فاحش و لو به صورت افسوس را خود سلب و ساقط نمودن.

۱۵-۲- عامل می تواند در موارد ذیل قرارداد حاضر را بدون انجام هیچ گونه اقدام قانونی یا اداری راساً و صرفاً با اختصار تکمیف فتح نماید: فتح قرارداد توسط عامل رافق مسؤولیت های متقاضی در مقابل تامین کنندگان، عامل و نهاد نیواده بوده و کلیه بیون اعم از اصل مبالغ و سود های پیش یافته شده مقرر در این قرارداد و پیوست های آن حال شده، لذا متقاضی می باشد ظرف مدت حد اکثر ۲ روز نسبت به برداخت کلیه مبالغ اقدام نماید، در غیر این صورت عاوه بر برداخت اصل مبالغ و سود های مقرر می باشد باید هر آنرا درداده با عامل برداخت تا زمانه این مبالغ درصد مبلغ تسویه نشده را به عنوان وجه التزام تأخیر از تاریخ مطالبه تا ترجیح تسویه و برداخت اصل و سود، روزانه هشت دهم درصد مبلغ تسویه نشده را به عنوان وجه التزام افزایش نماید و از آنده کلیه تصریفات عامل و سرمایه گذاران نیز باید.

۱۵-۳- در صورت هزینه بیان مبالغ دروغی متقاضی در خارج از طرح موضوع قرارداد:

۱۵-۴- مکومت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی؛

۱۵-۵- اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بد و درخواست تامین مالی جمعی تا بیان قرارداد؛

۱۵-۶- افزایش جمیع جرایم متقاضی، از حد درصد مبلغ کل طرح؛

۱۵-۷- موانع قانونی وضع شده پس از انتقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش یافته نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی از این می برد.

بصیره: احراز مفاده فوق تمام از عهده عامل بوده و تخفیض عامل در این رابطه از سوی متقاضی لازم الایتعاب بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

.

تصیره: اعمال حق فتح مدرج در این قرارداد توسط عامل، مانع مطالبه کلیه مطالبات خود نیواده بود.

تصیره: ۱- چنانچه با به ایامات قانونی و تعمیم کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی، قرارداد حاضر فتح گردد؛ متقاضی می باشد کلیه مطالبات عامل مشتمل بر اصل مبالغ دریافت شده، سود های پیش یافته شده و نیز کلیه خسارات را ظرف مدت ۲ روز به عامل برداخت نماید.

ماده (۱۶) نظرات و گزارشات قرارداد:

۱-۱- به مختار عامل حق نظرات عامل برو نحوه اجرای قرارداد توسط متقاضی، عامل می تواند شخصاً یا توسط ناظر فنی و مالی که به متقاضی معرفی خواهد نمود نسبت به نظرات اقدامات متقاضی اقدام نماید؛ در این خصوص متقاضی موظف به همکاری لازم با عامل و یا ناظر فنی و مالی (حسب مورد) خواهد بود.

۱-۲- مبالغ متابع مالی جمیع آوری شده و اجرایی عامل در هر مقطعی در استای فراخوان تامین مالی جمعی برخودار است و می تواند در هر زمان هر گونه گزارش مالی و غیرمالی مرتبه با طرح متقاضی را از وی دریافت نماید؛ عامل به مختار اجرای حق مدرج در این بند، می باشد که این احتسابات را مشاهده اشخاص خبره نماید.

۱-۳- اصراف و هزینه کردن هرگونه مبلغی برداشت شده به متقاضی، منوط به اطلاع عامل است، در غیر این صورت اقدام متقاضی در پیوره برداشتی و تصریف نسبت به مبالغ و وجوده مبالغ مالی، نصف نهادهات متقاضی محسوب و پیاس مقررات و ضمانت اجراهای مدرج در این قرارداد اقدام خواهد شد.

۱-۴- این پس از بیان طرح متقاضی موظف است که گزارش جامع در خصوص اجرای طرح را مطابق ایامات کارگروه ارزیابی به عامل ارائه نماید؛ شایان ذکر است در خصوص گزارشات که بنا به اعلام عامل نیازمند تاییده حسابرس و یا بازرس قانونی متقاضی می باشد، متقاضی می باشد فوراً در این خصوص اقدام و تایید مربوطه را اخذ و ارسال نماید.

۱-۵- در صورت تمایل گزارش تسویه از سوی کارگروه ارزیابی، متقاضی متوجه کرده نسبت به رفع نواقص و ارائه اطلاعات صحیح و معتبر جدا اقدام نماید؛ در این زمینه متقاضی تمده به اعمال هرگونه همکاری لازم با عامل خواهد بود؛ در غیر این صورت مشمول شماته اجرای اراه اطلاعات نادرست و نامعتبر مدرج در این قرارداد خواهد بود.

ماده (۱۷) قانون حاکم و مرجع حل اختلافات:

۱-۱- قرارداد حاضر از هر جهت تایی قوانین و مقررات لازم الایتعاب در جمهوری اسلامی ایران است.

۱-۲- در صورت روز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر اجزای این قرارداد طرفین اینها کوشش خواهند نمود موضوع را از طریق مذاکره حل و فعل نمایند؛ در غیر این صورت کلیه اختلافات و دعواهای ناشی از این قرارداد و رای ارجاع به آن مشتمل بر (و نه محدود به) اتفاقات، اعتبار، فسخ، تفسیر رای اجرای آن به مراجع قضایی شهر تهران ارجاع می گردد تا بایر موادین مندرج در این قرارداد و مطابق با قواین موضوع کشور به صورت قضائی و لازم الایتعاب حل و فصل گردد.

بصیره: ارجاع به مرجع حل اختلاف توسط هر یکی از طرفین مانع از اینها وظایف قراردادی، قانونی و عرفی توسط متقاضی نبوده و ایشان در هر صورت مکلف به انجام وظایف خواهد بود.

ماده (۱۸) اقامهگاه قانونی:

اقامگاه طریفین همان است که در صدر قرارداد ذکر شده است: متقاضی در صورت تغیر نشانی مشهد است اقامگاه جدید خود را ظرف مدت حد اکثر ۷ روز پس از تغیر به عامل اطلع دهد، تا مانع که نشانی جدید اعلام نشده، مکاتبات به آدرس قبلی ارسال می شوند و ایالات شده تلقی خواهد شد.

شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین(عامل)
<p>شرکت صنایع غذایی بهروز نیک (متقاضی)</p> <p>علی حسن صدیقی میباشد محل ثبت مدیریت میباشد شروع عدایی بهروز نیکیل افغانی</p> <p>سید روح الله میراسمی معاون امور اداری و تجاری سازی مدیر عامل</p> <p> HI-TECH DEVELOPMENT FUND</p>