



صندوق توسعه
فناوری های نوین

گزارش پیشرفت مرحله دوم

عنوان طرح:

تامین سرمایه جهت تکمیل پروژه عمرانی نوآور دانش

۲۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

نام شرکت متقاضی:

فناور سازان هوشمند پردیس

۳ ماه دوم

۱۴۰۴/۰۶/۱۳

۱- وضعیت پروژه در یک نگاه

عنوان پروژه	زمان شروع پروژه	زمان خاتمه	درصد پیشرفت زمانی	میزان تاخیر
تامین سرمایه جهت تکمیل پروژه عمرانی نوآور دانش	۱۴۰۴/۰۱/۱۳	۱۴۰۵/۰۱/۱۳	۵۰٪	-

وضعیت مالی طرح

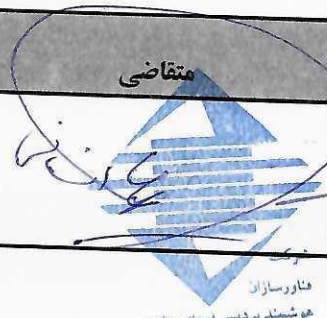
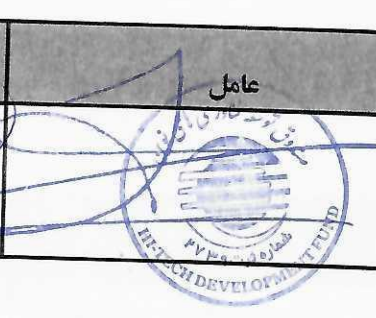
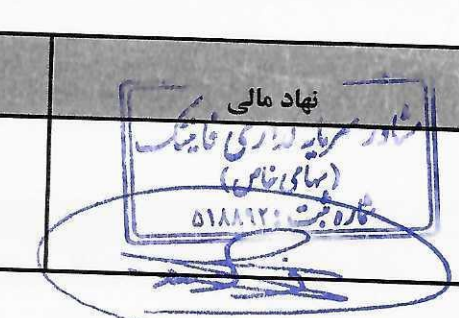
هزینه‌ها				
شرح (ارقام به ریال)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۵۶.۸۸۹.۰۰۰.۰۰۰	۲۲.۲۱۲.۰۰۰.۰۰۰		
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳۶۴.۲۹۳.۰۰۰.۰۰۰	۳۸۶.۵۰۵.۰۰۰.۰۰۰		
هزینه‌های واقعی	۲۸۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۵.۲۱۲.۰۰۰.۰۰۰		
هزینه‌های واقعی تجمعی	۲۸۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۸۰.۲۱۲.۰۰۰.۰۰۰		
درآمدها				
شرح (ارقام به ریال)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۷۵.۶۶۶.۰۰۰.۰۰۰	۲۶۳.۴۹۹.۰۰۰.۰۰۰		
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۶۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۲۶.۹۹۹.۰۰۰.۰۰۰		
درآمدهای واقعی	۱۴۴.۵۷۳.۰۰۰.۰۰۰	۳۷۳.۴۹۹.۰۰۰.۰۰۰		
درآمدهای واقعی تجمعی	۱۴۴.۵۷۳.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۸.۰۷۲.۰۰۰.۰۰۰		

وضعیت فیزیکی طرح

شرح (درصد)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵٪	۲۵٪		
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده	۲۵٪	۵۰٪		
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵٪	۲۵٪		
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵٪	۵۰٪		

شرح اقدامات انجام شده

شرکت فناور سازان هوشمند پردیس پس از تامین مالی سرمایه مورد تقاضا اقدام به اجرای پروژه نموده است. با توجه به برنامه عملیات ساخت صورت وضعیت های این شرکت، مقادیر کارهای انجام شده و پیشرفت طرح مطابق برنامه پیش‌بینی شده بوده است.

متقاضی	عامل	نهاد مالی
 فناورسازان هوشمند پردیس (مستطیل خاص) شماره ثبت: ۱۴۶	 هوشمند پردیس (مستطیل خاص) شماره ثبت: ۴۷۳	 نهاد مالی هوشمند پردیس (مستطیل خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۱۲۰

دزینه کرد بابت ثبت سفارش ماشین آلات و مواد اولیه:

ردیف	مواد اولیه خریداری شده	هزینه مواد اولیه خریداری شده (ریال)	اقلام تحویل شده به پروژه (متر مکعب)	فعالیت های تکمیل شده	قراردادهای فروش منعقد شده
۱	میلگرد بستر، وال پست، بتن	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۸۰ %	قرارداد

انحراف و ریسک های موجود در بازدید این مرحله:

مرحله اول از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۳ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳				
ردیف	شرح فعالیت ها	خروجی های مورد انتظار	درصد تکمیل (ناظر فنی)	درصد تکمیل (ناظر مالی)
۱	-	-	-	-

در این بازدید ریسک ها و انحرافات مالی و فنی به شرح ذیل می باشد:

در این مرحله از طرح هیچگونه ریسک و انحراف مالی و فنی ملاحظه نشد.

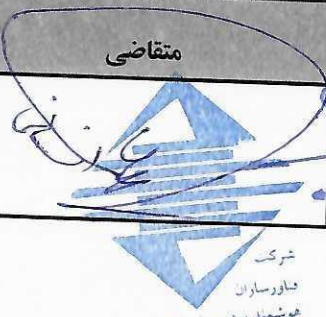
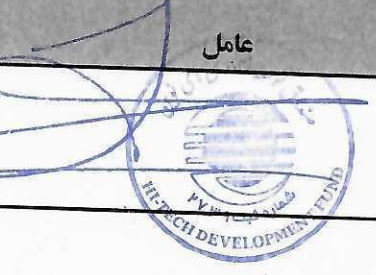
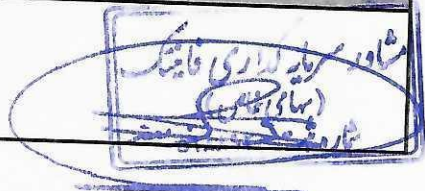
جمع بندی:

عملکرد شرکت

ردیف	مشخصات در طرح مصوب	پیشرفت قبلی	پیشرفت فعلی	پیشرفت پیش بینی شده در برنامه عملیاتی
۱	تامین سرمایه جهت تکمیل پروژه عمرانی نوآور دانش	۲۵%	۲۵%	۵۰%

تعهد شرکت

- شرکت فناور سازان هوشمند پردیس صحت تمامی ادعاهای فوق را تایید می نماید؛
- در پایان طرح برای تمامی هزینه ها و درآمدهای گزارش شده اسناد رسمی و معتبر ارائه می شود؛
- تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب و کار از جمله تغییرات ثبتی شرکت، تغییر مدل کسب و کار، تغییر جدی محیطی موثر بر اجرای طرح و موضوعات مالی موثر بر ایفای تعهدات در این گزارش ارائه داده و یا بصورت رسمی به نوین کراد اعلام گردیده است.

متقاضی	عامل	نهاد مالی
 شرکت فناورسازان هوشمند پردیس (اسفندی حاص)	 HITECH DEVELOPMENT FUND	 مشاور سرمایه گذاری و اعتبارات (اسفندی حاص) شرکت توسعه و عمران