







**صندوق توسعه فناوری های نوین**  
HI-TECH DEVELOPMENT FUND



۱۱۳۰/۰۴/۱۰۰

شماره:

۱۴۰۴/۰۵/۲۵

تاریخ:

پیوست:

دارد

پیشگیر

تیموره: اعلام و احراز عامل در خصوص مفاد بند فوق توسيط متفاوض لازم الاتباع بوده و متفاوض حق هرگونه اختراضی را در اين خصوص ماده ۱۹) نسخه قرارداد: اين قرارداد در ۱۹ ماهه و ۲۶ تيسيره و در چهار لشخه مختلف المتن و واحد الاعتبار تنظيم و في مابين طرفين مفادله گردید.

از خود سلب و باقسط نمود.

ماده ۱۵) فسخ قرارداد:

۱-۱-عقد حاضر في مابين طرفين لازم الاجرا و لازم الاتباع است: متفاوض، انهاد مالي و كلية تامين کنندگان ضمن قرارداد حاضر و به موجب عقد صالح خارج لازم کلیه خبرات قراردادي، قانوني و عرفی خود منتممه خيار غبن فاصل و لوبه صورت ا Finch را از خود سلب و باقسط نمودن.

۲-۱-عامل هي تواند در موارد ذيل قرارداد حاضر را بدون انجام هيچ "دونه اقدام قانوني يا اداري راسا و صرفاً با اختصار" کتبی فسخ تعاید: فسخ قرارداد توسيط عامل واقع مسوبيت هاي متفاوضي در مقابل تامين کنندگان، عامل و همای مالي نخواهد بوده و كلية ديون اهم از اصل بياع و سود هاي پيش ينبي تنه مفتر در اين قرارداد و پيوس هاي آن حال شده، لذا متفاوضي هي بايست ظرف مدت حد اکثر ۲ روز تأخير به عامل برداخت کليه بياع اقدام نماید، در غير اين صورت علاوه بر برداخت اصل بياع و سود هاي فقره هي بايست بابت هر قرارداد به عامل برداخت تماميد و از شروط قرارداد توسيط متفاوضي، عامل حق فسخ قرارداد حاضر را خواهد داشت.

۲-۱- در صورت تفاص هر کت از شروط قرارداد توسيط متفاوضي، عامل حق فسخ قرارداد حاضر را خواهد داشت.

۲-۲- در صورت هر چند مبالغ دريفاتي در خارج از طرح موضوع قرارداد:

۲-۳- در صورت الحال شخصيت متفاوضي با صدور حکم ورثتني وي:

۲-۴- محاكمه کيفری برای افراد ابدی متفاوض:

۲-۵- اثبات اعلاع واقع بوند هر يك از اظهارات و تاییدات متفاوضي از بد و درخواست تامين مالي جمعی تا بيان قرارداد:

۲-۶- تأخير بيش از ۵۵ روز در اجرای طرح:

۲-۷- افزایش مجموع جرائم متفاوضي، از حد درصد مبلغ کل طرح:

۲-۸- مواقع قانوني وضع شده پس از عقد قرارداد كه در زمان عقد قرارداد قابل پيش ينبي نبوده اند و امكان ادامه قرارداد را به صورت کلي از بين يمي برداشت.

تیموره: احراز مواده فوق تماماً به عامل بوده و تشخيص عامل در اين رابطه از سوي متفاوضي لازم الاتباع بوده و متفاوضي حق هرگونه اختراضي را در اين خصوص از خود سلب و باقسط نمود.

تیموره: ۲:  
اعمال حق فسخ متدرج در اين قرارداد توسيط عامل، بياع مطالبه کليه مطالبات خود نخواهد بود.

تیموره: ۳:  
چنانچه بنا به الزامات قانوني و تبیین کاريکوروه ارزیابی تامین مالي جمعی، قرارداد حاضر فسخ گردد؛ متفاوضي هي بايست کلیه مطالبات عامل مشتمل بر اصل بياع دريفات شده، سود هاي پيش ينبي شده و نيز کلیه خسارات را خلف مدت ۲ روز به عامل برداخت تماميد.

ماده ۱۶) نظارت و گزارش قرارداد:

۱-۱- به منظور اعمال حق نظارت عامل برو تمهيز اجرای اجرای قرارداد توسيط متفاوضي، عامل هي تواند شخچ با توسيط ناظر فني و مالي که به متفاوضي معري خواهد نمود نسبت به نظارت بر اقدامات متفاوضي اقدام نماید؛ در اين خصوص متفاوضي موضع به همکاري لازم با عامل و با ناظر فني و مالي (حسب مورد) خواهد بود.

۲-۱- عامل بدان هر گونه محدوديت و ممنوعيتي از حق نظارت كامل و بدون قيد و شرط نسبت به اعمال و اقدامات متفاوضي در صرف مبالغ متعاقب مالي جمعي اوري شده و اجرای طرح در هر گونه اتفاق معملي در راستا معملي برخوردادر است و هي تواند در هر زمان هر گونه گزارش مالي و غيرمالي مرتبط با طرح متفاوضي را از وردي دريفات شده، عامل به منظور انجاری حق متدرج در اين بند، مي تواند از خدمات موسات حسابرسی از مشاوره اشخاص خبره استفاده نماید.

۲-۲- صرف و هزینه کردن هر گونه مبلغ برداخت شده به متفاوض، منوط به اخذ تايميد فعلي مكتوب عامل است، در غير اين صورت اقدام متفاوضي در مبالغ برايري و تصرف نسبت به مبالغ و وجود مبالغ مالي، نقض تهديات متفاوضي محسوب و براساس مقررات و ضمانات اجزایي متدرج در اين قرارداد اقدام خواهد بود.

۲-۳- پس از بيان طرح متفاوضي موظف است که گزارش جامع در خصوص اجرای طرح را مطابق الزامات کاريکوروه ارزیابي به عامل ازانه نماید؛ شيان ذكر است در خصوص گزارشات که بنا به اعاده عامل نازمند تابعه همايونه حسابرس و بازرس قانوني متفاوضي هي باشد، متفاوضي هي بايست قرار داد اين خصوص اقدام تايميد مرعيه مربوطه را اخذ و ارسال نماید.

۲-۴- در صورت متابعه اقدام تايميد، در اين زمينه متفاوضي متعهد به عامل هرگونه همکاري لازم با عامل خواهد بود؛ در غير اين اطلاعات صحیح و معتبر مجده اقدام نماید، در هر صورت متعهد به عامل هرگونه همکاري لازم با عامل خواهد بود.

ماده ۱۷) قانون حاكم و مرجع على اختلافات :

۱-۱- قرارداد حاضر از هر چهت تابع قوانين و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامي ايران است.

۱-۲- در صورت بروز هر گونه اختلاف مالي از تفسير و اجرای اين قرارداد طرقين ايندوش خواهد نمود موضوع را از طريق مذکوره حل و فصل نهادند در غير اين صورت اليل اختلافات و دعواي از اين قرارداد را با عاجج به آن مشتمل بر او و نه محدود به اتفاقات، فسخ، تقسیم یا اجرای آن به داور معرفی شده توسيع مدبر عامل شفیره توافقند سازن فناوري هاي نوين به شناسه ملي ۴۰۰۵۸۷۴۷۹۰۰ به عنوان داور مرضي الطرفين ارجاع مي گردد تا با پر امور مذکور متعهد در اين قرارداد و مطابق با قوانين موضوعه و قبل الخطاب بوده و در هر حال لازم الاجرا است، ايان راي داور از طريق اظهارنامه صورت مي گيرد.

۱-۳- مدت داوری، از زمان تفاخای انجام داوری آن داور به مدت يك سال مي باشد.

تیموره: ارجاع به مرجع حل اختلاف توسيع هر چه از طرفين مانع از اینها وظایف قراردادي، قانوني و عرفی توسيط متفاوضي نبوده و ايشان در هر صورت مکلف به انجام وظایف خواهد بود.

ماده ۱۸) اتفاقگاه قانوني:

اتفاقگاه طرفين ها است که در صدر قرارداد ذکر شده است: متفاوضي در صورت تغيير تئاري متعهد است اتفاقگاه جدي خود را ظرف مدت حد اکثر ۲۰ روز پس از تغيير به عامل اطلاع دهد، تا زمانی که نئاري جديده اعلام نشده، مکاتبات به آدرس قبلی ارسال مي شوند و ابلاغ شده تلقي خواهد شد.

شرکت توسعه بن دا فراور (متفاوض)

شرکت صندوق پژوهش و فناوری های دولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)

چالی مرجوی  
رئیس هیأت مدیره  
دانشگاه  
Tolueunce

سید مازن احمدی احمدی  
Bonds & Developments  
ویسٹ بن دا فراور  
تيل: ۱۴۸۰۹۰۹

سید روح الله مرتضی احمدی  
مدیر اول  
حقوق اسلامی  
حقوق اسلامی  
Hitech Development Fund

صفحه ۴ از ۴

ارائه کننده خدمات توين مالي در تجاري سازی فناوري

آدرس: تهران، کیلومتر ۲۰ جاده دماوند، پارک فناوري پرديس، نيشن نوآوري هشتاد، پلاک ۸۲

www.hitechfund.ir info@hitechfund.ir