

دانشگاه تهران، شماره ثبت: ۸۵۱۳

ماده (۴) قمارداد:

تلفن: ۰۲۱)۷۶۲۵۱۱۲۵ فکس: ۰۲۱)۷۶۲۵۱۱۲۴ @hitechfund.ir

کند؛ متقاضی موظف است همواره سه نسخه مورد تایید، فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش های زیر را مطابق با ابلاغیه های مربوطه را به عامل ارائه نماید؛ در هر حال، لازم است علاوه بر گزارش های مذکور، در پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرسی (که فاقد قید عدم اظهار نظر یا مردود باشد) ارائه شود.

۶-۲۸- متقاضی می بایست در موعد مقرر نسبت به اخذ و تمدید مجوز برای اجرای طرح از مراجع ذی صلاح اقدام نموده و مجوزات مربوطه را به عامل تحویل نماید؛ چنانچه به دلیل قصور متقاضی در این خصوص به هر دلیل هر گونه زیانی به عامل، نهاد مالی و سرمایه گذاران وارد آید، متقاضی می بایست کلیه خسارات به انضمام اصل مبلغ دریافتی و سود های مقرر را پرداخت نماید.

۶-۲۹- متقاضی تحت هیچ عنوان حق واریز وجوه این قرارداد به صورت مستقیم به حساب سرمایه گذاران را نخواهد داشت.

۶-۳۰- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد؛ در صورتی که طرح در تأمین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در این صورت هیچ گونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی، حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

۶-۳۱- در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل، واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد؛ در این صورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق حاکم و لازم الاتباع خواهد شد.

۶-۳۲- در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل، واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد؛ در این صورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق حاکم و لازم الاتباع خواهد شد.

۶-۳۳- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از حیث اصالت شکل، اصالت محتویات و مندرجات سند از سوی خود به گونه ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نمی باشد. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه های تحمیل شده به عامل و سرمایه گذاران از سوی عامل به دلیل تخلفات متقاضی از اجرای تعهدات خود در برابر عامل و سرمایه گذار و یا جبران نماید.

۶-۳۴- متقاضی متعهد است نسبت به نگهداری اموال و دارایی های موضوع طرح اقدام نموده و از تسبیح دارایی های مشترک جلوگیری به عمل آورد، در صورت تلف یا تسبیح اموال و دارایی های موضوع طرح، متقاضی موظف است معادل کلیه خسارات وارده را از اموال خود، به عامل تمسک نماید.

۶-۳۵- هزینه های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید؛ بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست شماره یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، اعم از وجود قوه قاهره، نوسانات ارزی و ریالی، تورم کالاهای و خدمات و یا مشکلات ناشی از تحریم و...، مسئولیت تأمین آن به عهده متقاضی می باشد و سرمایه گذار و عامل در خصوص هزینه های فوق هیچ گونه مسئولیتی نخواهند داشت.

ماده (۷) وجه التزام قرارداد:

۷-۱- به منظور تضمین حسن اجرای کلیه تعهدات قراردادی، عرفی و قانونی که به موجب این قرارداد به عهده متقاضی می باشد، ایشان می بایست در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات به هر دلیل بنا به احرار و اعلام عامل، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی، وجه التزامی معادل ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را علاوه بر اصل مبلغ دریافتی به عامل پرداخت نماید.

۷-۲- در صورت فسخ قرارداد از سوی عامل به دلیل تخلفات متقاضی از اجرای تعهدات خود در برابر عامل و سرمایه گذار و یا جبران نماید، التزامی معادل ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را علاوه بر اصل مبلغ دریافتی به عامل پرداخت نماید.

۷-۳- متقاضی حق هر گونه اعتراضی را در خصوص احرار و اعلام عامل در ارتباط با مفاد این ماده و پرداخت وجه التزام را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۸) تعهدات عامل:

۸-۱- عامل به موجب این قرارداد علاوه بر وظایف و تکالیفی که به موجب قوانین و مقررات حاکم متعهد به اجرای آن است، می بایست: ۸-۱- درخواست متقاضی را مطابق استاندارد های فنی، تجاری و قانونی موجود بررسی و ارزیابی نماید.

۸-۲- کلیه اسناد و مدارک مرتبط با موضوع قرارداد را به نحو مطلوب و به شرح قوانین مربوطه بایگانی و حفظ نماید تا عندالزوم در صورت درخواست مراجع ذی صلاح به ایشان ارائه نماید.

۸-۳- عامل به منظور فرآیند تأمین مالی جمعی متقاضی اقدامات ذیل را به انجام خواهد رساند.

۸-۳-۱- بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی؛

۸-۳-۲- ارسال طرح دارای شرایط استاندارد تجاری و قانونی مورد نیاز و مورد تأیید عامل به نهاد مالی؛

۸-۳-۳- دفاع از طرح مورد تأیید عامل نزد نهاد مالی طرف قرارداد؛

۸-۳-۴- همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران در صورت نیاز؛

۸-۳-۵- ثبت درخواست صدور گواهی شراکت در سامانه فرابورس برای طرح متقاضی در صورت موفقیت تأمین مالی طرح؛

۸-۳-۶- اخذ کد اختصاصی مربوط به طرح از کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی؛

۸-۳-۷- انتشار طرح در سکوی تأمین مالی جمعی؛

۸-۳-۸- جمع آوری و پرداخت منابع مالی تأمین شده به متقاضی طبق شرایط مندرج در فراخوان؛

۸-۳-۹- اعمال نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی؛

۸-۳-۱۰- ارسال گزارش به تأمین کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل های ابلاغی؛

۸-۳-۱۱- دریافت و بررسی گزارش حسابرسی؛

۸-۳-۱۲- وصول سود های پیش بینی شده و اصل مبلغ پرداخت شده در مواعید مقرر و پرداخت به سرمایه گذاران؛

۸-۳-۱۳- تهیه گزارش سئو و اختتام پرونده.

ماده (۹) تعهدات نهاد مالی:

نهاد مالی می بایست کلیه تعهدات خود در قوانین و مقررات لازم الاجرا مانند دستورالعمل تأمین مالی جمعی از جمله تأیید گزارش های عامل را رعایت و ایفا نماید؛ در این رابطه نهاد مالی اقدامات ذیل را به اجرا خواهد گذاشت:

۹-۱- بررسی و تأیید طرح؛

العمل تأمین مالی جمعی نمی باشد، همچنین اعلام می نماید که دارای سابقه طرح تکوّل شده در سکوی های تأمین مالی جمعی نمی باشد.

۹-۸- متقاضی اعلام و اشعار نموده که قوانین و مقررات مصوب سازمان بورس اوراق بهادار، شورای عالی بورس، شرکت فرابورس ایران و کارگروه ارزیابی مربوط به قرارداد حاضر منجمه دستور العمل تأمین مالی جمعی را مطالعه نموده و متعهد به اجرای کلیه مقررات مورد اشاره گردید و نیز و یا بررسی کامل و جامع شرایط اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده است.

۹-۹- متقاضی متعهد گردید در طول مدت قرارداد حاضر گزارشات حسابرسی و بازرسی قانونی خود در ارتباط با مسائل مالی شرکت و نیز اجرای موضوع قرارداد حاضر را فوراً در اختیار عامل و نهاد مالی قرار دهد؛ همچنین متقاضی متعهد نموده که در پایان مدت قرارداد حاضر و یا انحلال قرارداد به هر نحو، گزارش بازرسی و حسابرسی قانونی شرکت خود در خصوص اجرای موضوع قرارداد را به عامل و نهاد مالی ارائه نماید.

۹-۱۰- متقاضی می بایست تصویر گواهی شده مجمع عمومی عادی سالانه خود را در اختیار عامل و نهاد مالی قرار دهد.

۹-۱۱- متقاضی تعهد می نماید که طرح ارائه شده به منظور تأمین مالی جمعی را به نحو کامل و صحیح اجرا نموده و کلیه مبلغ دریافتی در این خصوص را مستقیماً در طرح موضوع قرارداد هزینه نماید؛ همچنین متعهد گردید در اجرای موضوع قرارداد کلیه ضوابط قانونی و شرعی را رعایت نماید.

۹-۱۲- متقاضی اعلام می نماید که از مقررات حاکم از جمله ریسک های سرمایه گذاری در شرکت ها و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل به شرح مندرج در دستور العمل تأمین مالی جمعی اطلاع کامل دارد.

۹-۱۳- متقاضی متعهد گردید هر گونه همکاری لازم در ارتباط با قرارداد حاضر را به عامل، نهاد مالی و ناظر فنی و مالی معمول دارد.

۹-۱۴- متقاضی متعهد است طبق استانداردهای موجود و مبتنی بر واقعیت و صداقت نسبت به ارائه طرح کسب و کار، تکمیل و ارائه اطلاعات مورد درخواست عامل اقدام نماید و از درج اطلاعات نادرست، نامعتبر، مبهم و موهوم و غیرواقعی خودداری نماید، همچنین متقاضی اعلام و اقرار نمود مالکیت پروژه و طرح موضوع قرارداد که به عامل ارائه نموده و در سکوی عامل بارگذاری گردیده است، می باشد و این طرح صحت و حقوق و ادعای اشخاص ثالث است؛ در غیر این صورت متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام علاوه بر کلیه وجوه دریافت شده به عامل پرداخت نماید.

۹-۱۵- متقاضی می بایست فهرست کامل و جامع و مورد تأیید حسابرسی و بازرسی قانونی شرکت را در خصوص کلیه دیون و بدهی های با رسید نشده، جاری و معوق خود، وضعیت بدهی مالیاتی شرکت و نیز کلیه قراردادهای مرتبط با طرح موضوع قرارداد را همزمان با انعقاد قرارداد حاضر در اختیار عامل قرار دهد.

۹-۱۶- متقاضی اعلام نمود که در خصوص طرح موضوع قرارداد از سایر سکوی های تأمین مالی جمعی در حال تأمین مالی نمی باشد.

۹-۱۷- صرف انتقاد این قرارداد هیچ گونه حق متکسبه ای برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد، لیکن پس از اخذ نماد اختصاصی طرح موضوع قرارداد از سوی عامل به شرح مندرج در این قرارداد، متقاضی می بایست کلیه تعهدات خود در مقابل تأمین کنندگان را به نحو مطلوب و به شرح مندرج در این قرارداد و فراخوان طرح مستند به سکوی عامل به انجام برساند.

۹-۱۸- متقاضی متعهد است از مفاد قرارداد حاضر، ارتکاب هر گونه تخلف و یا ارائه اسناد، مدارک و یا اطلاعات خلاف واقع توسط متقاضی، دریافت شکایت و یا اعتراض از تأمین کنندگان در سکوی عامل، در صورت اعلام نهاد مالی، کارگروه ارزیابی و یا سایر مراجع مربوطه و یا احرار عامل؛ عامل می تواند تا تعیین تکلیف نهایی موضوع توسط مراجع ذی صلاح، جمع آوری وجوه از تأمین کنندگان را متوقف نماید. شایان ذکر است در صورت لزوم عامل می تواند با فسخ یکجانبه قرارداد حاضر کلیه خسارات وارده را مطالبه نماید؛ در این رابطه چنانچه تخلفات مورد اشاره پس از پرداخت مبلغ به عامل صورت پذیرد، متقاضی متعهد است از هر گونه تصرفات مادی و حقوقی در وجوه دریافتی از عامل امتناع نموده و نسبت به استرداد مبلغ دریافت شده به انضمام کلیه سودهای مقرر قراردادی طرف مدت ۲۰ روز اقدام نماید؛ در غیر این صورت، متقاضی می بایست به میزان ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به انضمام مبلغ دریافتی به عامل پرداخت نماید.

۹-۱۹- متقاضی تضمین می نماید هیچ گونه شرط قراردادی یا مفاده ای در اسناد و یا سایر اسناد تاسیس و نیز صورت جلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره یا توافقی داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهم شرکت که متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء، یا تحت هر گونه شرایطی در انعقاد قرارداد یا عمل یا تأمین کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تسبیح حقوق قانونی و قراردادی تأمین کنندگان منتهی گردد.

۹-۲۰- متقاضی متعهد است گزارش های مرتبط با کسب و کار خود را طبق فرمت مصوب کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارشهای دوره ای به عامل ارائه نماید.

۹-۲۱- متقاضی متعهد است شاخص های کلیدی عملکرد تعیین شده در فراخوان طرح برای رسیدن به سود اعلام شده در این قرارداد را محقق نماید؛ در صورتی که به تشخیص کارگروه ارزیابی و یا عامل، علت عدم دستیابی به این شاخص ها، ارتکاب جرایم و اعمال غیرقانونی یا مورد انشای یا احتیاجی در روند امور عادی و متعارف تجارت و کسب و کار باشد عامل می تواند راساً از محل تضمین متقاضی، ضرر و زیان وارده به خود، نهاد مالی و تأمین کنندگان را جبران نماید؛ در این راستا، متقاضی متعهد است ظرف مهلت حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام به عامل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت عامل حق دارد راساً نسبت به مطالبه خسارات وارده از محل تضمین موضوع این قرارداد اقدام کند.

۹-۲۲- متقاضی متعهد است همزمان با انعقاد این قرارداد و یا در طول مدت این قرارداد بنا به تعیین و اعلام عامل نسبت به اخذ کد بورس و ثبت نام در سامانه سهام و انعقاد قرارداد با حسابرس منجمه سازمان بورس و اوراق بهادار اقدامات لازم را معمول دارد و نتیجه مربوطه را به عامل ارائه نماید. شایان ذکر است عامل می تواند ادامه موضوع قرارداد را موقوف به انجام این تعهدات نماید.

۹-۲۳- متقاضی تا انتهای سئو به طرح، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تأمین شده توسط ایشان را از خود سلب و ساقط نمود.

۹-۲۴- چنانچه به واسطه نقض تعهدات قراردادی، قانونی و عرفی توسط متقاضی، عامل ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، متقاضی و اعضای هیأت مدیره ایشان متضامناً (به صورت ضم ذمه به ذمه) و راساً مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی پرداخت شده توسط عامل و نیز کلیه خسارات وارده به عامل خواهند بود.

۹-۲۵- کلیه هزینه های لازم به منظور انجام موضوع قرارداد تماماً و راساً به عهده متقاضی است.

۹-۲۶- متقاضی متعهد گردید در طول اجرای این قرارداد، اقدام به انجام طرح منجمه دستورالعمل تأمین مالی جمعی و فرآیند تأمین مالی سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاحدید عامل)، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی می نماید، همچنین می بایست نسبت به ارائه گزارشهای دوره ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تأمین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام نماید.

شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)	شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی هفت اورنگ قزوین (متقاضی)
سید روح اله میرانی مدیر عامل محمد کلاهی مدیر مالی	مهديه نوروزی اقبالی مدیر عامل

ماده ۱۵) فسخ قرارداد:

۱۵-۱- عقد حاضر فی مابین طرفین لازم الاجرا و لازم الاتباع است؛ متقاضی، نهاد مالی و کلیه تأمین کنندگان ضمن قرارداد حاضر و به موجب عقد صلح خارج لازم کلیه خیارات قراردادی، قانونی و عرفی خود منجمعه خیاری غین فاحشی ولو به صورت اخص را از خود سلب و ساقط نمودند.

[illegible]

۱-۲-۱۵- در صورت نقض، هر یک از شروط قرارداد توسط متقاضی، عامل حق فسخ قرارداد حاضر را خواهد داشت؛

۱۵-۲-۲- در صورت هزینه کردن مطالب در یافتی در خارج از طرح موضوع قرارداد:

۱۵-۲-۳- در صورت انحلال شخصیت متقاضی یا صدور حکم ورشکستگی وی؛

۴-۲-۱۵- محکومت کفوری برای افراد کلیدی متقاضی:

۱۵-۲-۵ اثبات خلاف بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بدو درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد؛

۶-۲-۱۵- تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح؛

۲-۱۵-۲ افزایش مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح؛

۸-۲-۱۵- موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی از بین می برد.

تفسیر ۱: احراز موارد فوق تماماً به عهده عامل بوده و تشخیص عامل در این رابطه از سوی متقاضی لازم الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

تصمیم: اعمال حقه، فسخ متدرج در این قرارداد توسط عامل، مانع مطالبه کلیه مطالبات خود نخواهد بود.

نقشه ۴: چنانچه بنا به الزامات قانونی و تعیین کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی، قرارداد حاضر فیخ مورد، متقاضی می‌بایست کلیه مطالبات عامل مشتعل بر اصل مبالغ دریافت شده، سود مالی پیش‌بینی شده و نیز کلیه خسارات را ظرف مدت ۳ روز به عامل پرداخت نماید.

ماده ۱۶) نظارت و گزارشات قرارداد:

۱-۱۶- به منظور اعمال حق نظارت عامل بر نحوه اجرای قرارداد توسط متقاضی، عامل می تواند شخصاً یا توسط ناظر فنی و مالی که به متقاضی معرفی خواهد نمود نسبت به نظارت بر اقدامات متقاضی اقدام نماید؛ در این خصوص متقاضی موظف به همکاری لازم با عامل و

۱۶-۱- عامل بدون هر گونه محدودیت و ممنوعیتی از حق نظارت کامل و بدون قید و شرط نسبت به اعمال و اقدامات متقاضی در صوبه بایان منابع مالی جمع آوری شده و اجرای طرح در هر مقطعی در راستای فراهم آوان تامین مالی جمعی برخوردار است و می تواند در هر زمان هر گونه گزارش مالی و غیرمالی مرتبط با طرح متقاضی را از وی دریافت نماید؛ عامل به منظور اجرای حق مندرج در این بند، می تواند از خدمات موسسات حسابداری مشاوره اشخاص خیره استفاده نماید.

۱۶-۳- صرف و هزینه کرداری هرگونه مبلغ پرداخت شده به متقاضی، منوط به اخذ تایید قبلی مکتوب عامل است؛ درغیر این صورت اقدام متقاضی در بهره برداری و تصرف نسبت به مبالغ و وجود منابع مالی، تضی تعهدات متقاضی محسوب و براساس مقررات و ضمانت احکامی متدرج در این قرارداد اقدام خواهد شد.

۱-۶- پس از پایان طرح مقاضی موقوف است که گزارش جامع در خصوص اجرای طرح و مطابق الزامات کار گروه ارزیابی به عامل ارائه نماید، شرایط ذکر است در خصوص گزارشاتی که بنا به اعلام عامل نیازمند تأیید به حسابرس و یا بازرس قانونی مقاضی می باشد، می باشد.

۱۶-۱۷- در صورت عدم تأیید گزارش تسویه از سوی فرابورس و یا کارگروه ارزیابی، متقاضی متعهد گردید نسبت به رفع نواقص و ارائه اطلاعات صحیح و معتبر مجدداً اقدام نماید؛ در این زمینه متقاضی متعهد به اعمال هرگونه همکاری لازم با عامل خواهد بود؛ در غیراین صورت شمعان ارجاع الیه اطلاعات را بدین ترتیب و نامعتبر مندرج در این قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۷) قانون حاکم و مرجع حل اختلافات :

۱-۱۷- قرارداد حاضر از هر جهت تابع قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.

[illegible]

۱۲-۳- مدت داورى، از زمان تقاضای انجام داوری از داور به مدت یک سال می باشد.

نبرسه: ارجاع به مرجع حل اختلاف توسط هر یک از طرفین مانع از ابقاء وظایف قراردادی، قانونی و عرفی توسط متقاضی نبوده و ایشان در همه صورت مکلف به انجام وظایف خواهند بود.

ماده ۱۸) اقامتگاه قانونی:

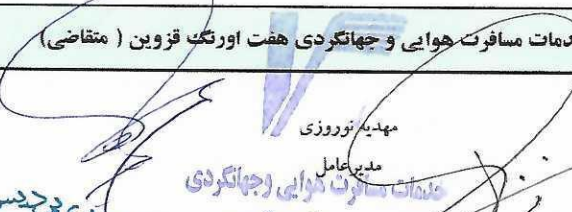
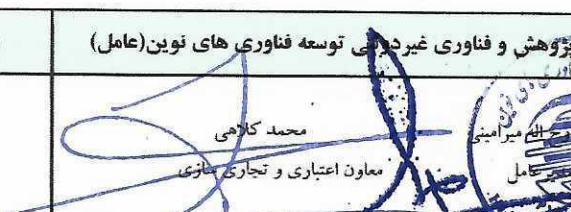
ایستادگان طر فین همان است که در صدر قرا و رد ذکر شده است: متضانی در صورت تغییر تمامی متجه است ایستادگان جدید خود را ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از تغییر به عامل اطلاع دهد، تا زمانی که تمامی اعضای جدید اعلام نشده، مکاتبات به آدرس قبلی ارسال می شوند و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی هفت اورنگ قزوین (متقاضی) مهدیه نوروزی اقبالی مدیرعامل	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل) سید روح اله میرامینی مدیرعامل محمد کلاهی معاون اقتصادی و تجاری سازی
--	--

پیوست شماره ۱

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است؛
متقاضی متعهد است نسبت به « ارتقاء ظرفیت عملیاتی و خدمات تورهای مسافرتی » به شرح جدول ذیل اقدام کند:

عنوان طرح		ارتقاء ظرفیت عملیاتی و خدمات تورهای مسافرتی
شرح	عنوان	مبلغ (میلیون ریال)
هزینه های طرح به تفکیک	هزینه مواد اولیه	۳۱۸,۰۶۳
	هزینه نیروی انسانی	۱۸,۵۶۴
	هزینه سربار	۳۰,۹۴۰
اطلاعات پروژه	کل هزینه های پروژه در یک دوره گردش	۳۶۷,۵۶۷
	کل سود پیش بینی شده پروژه	۱۶۲,۴۰۰
سهم الشرکه از هزینه	سهم سرمایه گذار از هزینه	۲۵۰,۰۰۰
	درصد سهم سرمایه گذار از هزینه	۶۸.۰۱٪
	سهم شرکت از هزینه	۱۱۷,۵۶۷
	درصد سهم شرکت از هزینه	۳۱.۹۹٪
سهم الشرکه از سود	سهم سرمایه گذار از سود کل	۱۱۰,۰۰۰
	درصد سهم سرمایه گذار از سود کل	۶۷.۷۳٪
	سهم شرکت از سود کل	۵۲,۴۰۰
	درصد سهم شرکت از سود کل	۳۲.۲۷٪
آورده سرمایه گذار	دوره پروژه (ماه)	۱۲ ماه
در پروژه	آورده نقدی سرمایه گذار	۲۵۰,۰۰۰
دوره وصول سود پیش بینی شده	شش ماهه اول	۵۵,۰۰۰
	شش ماهه دوم	۵۵,۰۰۰
میزان تولید شرکت (تعداد مسافر)	شش ماهه اول	۱,۷۵۰
	شش ماهه دوم	۱,۷۵۰
میزان فروش شرکت	شش ماهه اول	۷۰۰,۰۰۰
	شش ماهه دوم	۷۰۰,۰۰۰
نرخ بازده دوره	حاشیه سود طی دوره (اسمی)	۴۴٪
	معادل حاشیه سود سالانه	۴۴٪

شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی هفت اورنگ قزوین (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
 مهدي توروzy مدیرعامل خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی هفت اورنگ قزوین	 محمد کرامی معاون اعتباری و تجاری سازی صندوق توسعه فناوری های نوین

صفحه ۱ از ۱