



قرارداد تامین مالی جمعی

این قرارداد بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل تامین مالی جمعی مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۵ مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار و تحت نظر کارگروه ارزیابی موضوع ماده ۱۴ دستورالعمل منقد شده و تا پایان مدت اعتبار قرارداد لازم الاجراست.

ماده ۱) مشخصات طرفین قرارداد:

این قرارداد فی مابین: الف) شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۳۰۴۹۸۵۱ و شماره ثبت ۳۳۳۹ و بانک اقتصادی ۱۱۳۰۷۷۱۷۳۲، با نمایندگی آقای سید روح اله میرمهرانی به عنوان مدیرعامل و محمد کلاهی به عنوان معاون اعتباری و تجاری سازی همراه با مهر شرکت، به نشانی: تهران، کیلومتر ۲۰ جاده دماوند، پارک فناوری پردیس، نبش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲ با شماره تماس ۰۲۱-۷۶۰۰۰۰۰۰ به نشانی پست الکترونیک: info@htdf.ir که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می شود؛ و ب) شرکت دانش امان اینترنت اشیا (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱ به شماره ثبت ۵۰۵۹۷۸ کد اقتصادی ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱، ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱ با نمایندگی آقای فرزاد ابراهیمی به عنوان مدیرعامل همراه با مهر شرکت به موجب ثبت در روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ به نشانی: استان تهران - منطقه ۱۴، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله امیرآباد، خیابان کارگر شمالی، خیابان شهید محمد فرش مقدم (۱۶)، پلاک ۷۰۱، شماره تلفن: ۸۸۰۸۰۲۵ به نشانی پست الکترونیک: Office@iotaci.com که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می شود؛ به شرح ذیل منعقد گردید.

متقاضی: عمل با توجه به مجوز شرکت فرابورس ایران (کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی) مالک سکو (پلتفرم) به نشانی www.novincrowd.ir بوده و از این طریق و به شرح مقرر در این قرارداد اقدام به تامین مالی متقاضی خواهد نمود.

ماده ۲) تعاریف:

در این قرارداد واژه ها و اصطلاحاتی که به کار رفته است دارای معنای ذیل می باشند: سکو: پلتفرم نوین کرایه به آدرس novincrowd.ir که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود، مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد. سرمایه: مقصود شرکت فرابورس ایران می باشد. سرمایه گذاران: تامین کنندگان اشخاص حقیقی و حقوقی که در موضوع تامین مالی طرح منتشر شده در سکو عامل مشارکت می نمایند.

کارگروه ارزیابی: کارگروه موضوع دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار. فورس ماژور: مقصود کلیه حوادث و رخدادهایی است که غیر قابل پیش بینی بوده و خارج از کنترل طرفین قرارداد حادث می شوند این رخدادها از قبیل جنگ، اعتصابات ملی، سیل، زلزله، کما فی فوق باعث توقف اجرای موضوع قرارداد می گردد.

ناظر فنی: اشخاص حقیقی یا حقوقی است که با جمع آوری و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد. طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تامین مالی نموده است؛ شایان ذکر است مشخصات کامل طرح، نحوه اجرا و سایر موارد موثر در قرارداد حاضر در پیوست شماره یک این قرارداد ذکر گردیده است.

ماده ۳) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تامین مالی متقاضی از طریق سامانه تامین مالی جمعی عامل به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (پنجاه میلیارد ریال) به منظور اجرایی نمودن طرح با موضوع ارائه خدمات آموزش، مشاوره و پیمانکاری در حوزه اینترنت اشیا و فناوری های مرتبط در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا (MENA)؛ شایان ذکر است مشخصات کامل طرح و نیز سایر موارد مرتبط با موضوع قرارداد به شرح پیوست یک این قرارداد می باشد.

متقاضی: متقاضی متعهد می گردد پیش از انتشار طرح در سامانه تامین مالی جمعی حداقل ۱۰ درصد از مبلغ مندرج در این ماده را به حساب معرفی شده توسط عامل نقد و اوراقین نماید؛ شایان ذکر است این مبلغ در صورت فسخ قرارداد و یا تحقق تامین مالی، همراه با وجوه جمع آوری شده به متقاضی پرداخت خواهد شد.

متقاضی: با توجه به وظایف و مسئولیت های عامل در قبال سرمایه گذاران طرح تامین مالی جمعی، متقاضی می بایست موضوع قرارداد را مطابق مفاد قرارداد حاضر انجام رسانیده و در هر صورت غیبت و مصلحت سرمایه گذاران طرح و عامل را رعایت نماید.

متقاضی: عامل پس از تکمیل اسناد و مدارک لازم وفق مفاد قرارداد تامین مالی جمعی خود خواهد نمود، مدت انتشار طرح در سامانه تامین مالی جمعی و جمع آوری وجوه و آورده سرمایه گذاران از زمان انتشار طرح به مدت ۳۰ روز خواهد بود، شایان ذکر است چنانچه در این مدت حداقل مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال جمع آوری گردد، تامین مالی انجام شده تلقی می گردد و متقاضی می بایست وفق مفاد قرارداد حاضر کلیه تعهدات خود را به انجام برساند.

متقاضی: عامل و نهاد مالی هیچ گونه توجیه ای به منظور شرکت در طرح تامین مالی جمعی به سرمایه گذاران نخواهد داشت.

متقاضی: با عنایت به این امر که تامین مالی طرح مذکور در این ماده در قالب عقد مشارکت مدنی می باشد لذا متقاضی می بایست ضمن مدنظر قرار دادن کلیه جوانب مرتبط با اجرای طرح، به نحوی نسبت به اجرای موضوع اهتمام ورزد که حداقل سود پیش بینی شده در این قرارداد محقق گردد در این رابطه متقاضی می بایست در مواعید مقرر نسبت به ارائه کلیه گزارشات لازم وفق پیوست های این قرارداد اقدام نماید.

متقاضی: متقاضی ضمن قرارداد حاضر و عقد صلح خارج لازم متعهد گردید که کلیه مبالغ دریافتی به موجب قرارداد حاضر را صرفاً در راستای اجرای طرح مندرج این ماده هزینه نماید، بدین معنی است در صورت هر گونه انحراف از هزینه کرد مبالغ دریافتی به موجب این قرارداد بنا به احراز عامل، در صورت فسخ قرارداد توسط عامل، متقاضی می بایست ظرف مدت ۲ روز کلیه مبالغ دریافتی به انضمام سود های منتهله و کلیه خسارات را به عامل پرداخت نماید؛ در این رابطه متقاضی حقیقی هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

متقاضی: چنانچه به هر دلیل اصل سرمایه پرداختی به متقاضی کلاً جزاً تا این برود و یا سود های پیش بینی شده در این قرارداد حاصل نشود، متقاضی متعهد گردید اصل سرمایه دریافتی به انضمام کلیه سود های منتهله را از محل سود خود و یا اموال خویش مجاباً به عامل تسلیم نماید.

متقاضی: متقاضی متعهد گردید که موضوع قرارداد را در قلمروی جمهوری اسلامی ایران و بالمباشره به انجام برساند.

ماده ۴) مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ لغایت تاریخ ۱۴۰۷/۰۱/۳۱ می باشد، شایان ذکر است این مدت مشتمل بر مواعید ذیل خواهد بود:

- الف: آماده سازی طرح جهت نمایش در سکو و دریافت نهاد اختصاصی از فرابورس به مدت حداکثر ۱۰ روز از تاریخ انعقاد قرارداد حاضر و ارائه کلیه اسناد و مدارک لازم؛
- ب: پرداخت حداقل ۱۰ درصد از مبلغ قرارداد توسط متقاضی ظرف مدت حداکثر ۷۲ ساعت پس از دریافت نهاد اختصاصی فرابورس؛
- ج: انتشار طرح در سکو و جمع آوری مبالغ سرمایه گذاران به مدت ۳۰ روز، پس از تحقق بند های الف و ب این ماده؛
- د: مدت زمان اجرای موضوع قرارداد توسط متقاضی به مدت ۱۲ ماه تمام شمسی از تاریخ واریز وجوه به حساب متقاضی؛
- ه: استرداد اصل سرمایه دریافتی توسط متقاضی به عامل که می بایست ظرف مدت ۲ روز تقویمی پس از پایان مدت قرارداد صورت پذیرد.
- ۱- متقاضی: در طول مدت قرارداد متقاضی می بایست ظرف مدت ۲ روز تقویمی پس از اعلام عامل، ناظر فنی و مالی و یا نهاد مالی کلیه اسناد و مدارک مورد مطالبه را به عامل تحویل نماید.
- ۲- متقاضی: در صورت موافقت سرمایه گذاران، عامل می تواند با توافق متقاضی نسبت به تمدید مدت مندرج در بند "د" این ماده اقدام نماید.
- ۳- متقاضی: قرارداد حاضر از تاریخ انعقاد فی مابین کلیه طرفین منجمه سرمایه گذاران، عامل، نهاد مالی و متقاضی لازم الاجرا خواهد بود. مفاد آن از زمان انعقاد لغایت تاریخ تسویه کلیه وجوه و انجام کلیه تعهدات متقاضی لازم الاجرا خواهد بود.
- ۴- متقاضی: انجام مدت قرارداد تاخیری در عدم انجام تعهدات از سوی متقاضی نخواهد داشت و ایشان تحت هر شرایطی متکلف به انجام کلیه تعهدات قراردادی، عرفی و قانونی در قبال عامل، نهاد مالی و تامین کنندگان خواهد بود.

ماده ۵) حق الزحمه عامل:

۱-۱- عامل در قبال ارائه خدمات خود به موجب این قرارداد به منظور تامین مالی متقاضی، ۵ درصد از مجموع مبلغ تامین شده توسط سرمایه گذاران را دریافت خواهد کرد که از این مبلغ ۰.۵ درصد را به فرابورس پرداخت خواهد شد و باقی مانده فی مابین عامل و نهاد مالی بنا به توافقات حاصله تقسیم خواهد شد که توسط متقاضی به حساب شماره ۱۰۰۰۲۰۵۹۲۸۷۷ پست بانک به نام عامل در ابتدای نمایش طرح در سکو واریز می گردد.

۱-۲- متقاضی به موجب عقد خارج لازم این حق را به عامل اعطا نمود که پس از جمع آوری وجوه از تامین کنندگان و پیش از واریز وجوه به حساب متقاضی، رأساً حق الزحمه خود را برداشت نماید؛ در رابطه با مفاد این بند مراتب به تأیید نهاد مالی و تامین کنندگان رسیده است.

۱-۳- در صورت موفقیت تامین مالی و یا تامین حداقل منابع مالی به شرح مقرر در تبصره ۳ ماده ۳ قرارداد، عامل کلیه وجوه را حداکثر ظرف مدت ۲ روز کاری و پس از تأیید نهاد مالی و طی یک مرحله به متقاضی پرداخت خواهد کرد؛ در این رابطه متقاضی حساب شماره ۱۱۸۲۶۵۵۰۰۲ و به شماره شباهت ۱۱۸۲۶۵۵۰۰۲ IR نزد بانک صادرات را به منظور پرداخت کلیه وجوه تعیین نمود.

تبصره ۱: متقاضی متعهد است حساب مورد اشاره در این بند را صرفاً به منظور اجرای موضوع این قرارداد اختصاص دهد.

تبصره ۲: متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه های بیمه، مالیات، عوارض و ... رأساً اقدام نماید و دریافت مقفا حساب های مالیاتی، بیمه، عوارض و ... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.

ماده ۶) شرایط ضمن عقد:

الف) تعهدات متقاضی:

متقاضی ضمن عقد حاضر و به موجب عقد خارج لازم متعهد گردید که کلیه تعهدات ذیل را به نحو کامل و در زمان مقرر به انجام رساند، بدین معنی است مسئولیت اثبات انجام تعهدات مورد اشاره تماماً به عهده متقاضی بوده و در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات ذیل، بنا به احراز و اعلام عامل، نهاد مالی و ناظر فنی و مالی، عامل می تواند کلیه ضمانت اجراهای مقرر قراردادی را به منظور جبران تضمرات خود و تامین کنندگان بکار گیرد، در این رابطه متقاضی حقیقی هر گونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱-۱- متقاضی اعلام نمود که با بررسی های جامع و کامل، پیش بینی کلیه موارد موثر در اجرای موضوع قرارداد، اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده و کلیه توان و اهتمام خود را به منظور انجام کامل و صحیح موضوع قرارداد و همچنین تحقیق سود پیش بینی شده بکار خواهد گرفت، بدین معنی است کلیه اقدامات متقاضی در اجرای موضوع قرارداد تماماً به صورت تبرعی بوده و حق الزحمه ای در این خصوص از عامل و یا تامین کنندگان دریافت نخواهد کرد.

۱-۲- متقاضی متعهد گردید که چنانچه اجرای موضوع قرارداد به نحو مطلوب، علاوه بر مبالغ اعلام شده در این قرارداد نیازمند سرمایه بیشتری باشد، کلیه مبالغ مازاد را خود شخصاً از سایر اموال و یا منابع تامین نماید؛ بدین معنی است اقدام متقاضی تحت هیچ شرایطی باعث کسر سود پیش بینی شده قرارداد و سهم سرمایه گذاران نخواهد شد.

۱-۳- متقاضی متعهد گردید که به هیچ نحو اجرای موضوع قرارداد را جزاً و یا کلاً به هیچ شخص حقیقی و یا حقوقی واگذار نخواهد کرد.

۱-۴- متقاضی اعلام نمود که در طول مدت این قرارداد و تا زمان تسویه کلیه وجوه دریافتی به موجب این قرارداد، بدون اخذ موافقت عامل، حق اصرار تغییرات اساسی در شرکت از قبیل ترکیب اعضای هیات مدیره، سهامداران، میزان سهام عادی و ممتاز سهامداران، افزایش و یا کاهش سرمایه شرکت، توقف عملیات شرکت، انحلال شرکت و هر گونه اقدام مادی و یا حقوقی که تحصیل مطالبات عامل از متقاضی را متعسر و یا نامتضرر سازد را نخواهد داشت.

۱-۵- متقاضی متعهد گردید همزمان با انعقاد قرارداد حاضر مشخصات کامل سهامداران، میزان و نوع سهام آن ها و نیز ترکیب اعضای هیات مدیره و مشخصات کامل آنان را به انضمام گواهی عدم سوء پیشینه نامبرداران را در اختیار عامل قرار دهد.

۱-۶- چنانچه در طول مدت قرارداد حاضر عامل، نهاد مالی و ناظر فنی و مالی اسناد، مدارک و اطلاعاتی در خصوص قرارداد حاضر و کلیه افراد و اشخاص وابسته به متقاضی را طلب نماید، متقاضی می بایست موارد مورد اشاره را حداکثر ظرف مدت ۲ روز در اختیار درخواست کنندگان و عامل قرار دهد.

۱-۷- متقاضی همزمان با انعقاد قرارداد حاضر اعلام و اقرار نمود که هیچ یک از اعضای هیات مدیره شرکت دارای محکومیت کیفری موثر و یا دارای سوء سابقه مالی منجمه بدین معنی به نهاد های مالی داخلی و خارجی از قبیل بانک، صندوق های پژوهش و فناوری دولتی و غیر دولتی، موسسات مالی و اعتباری و ... و نیز دارای ممنوعیت های قانونی مندرج در قوانین و مقررات لازم الاجرا منجمه دستور

شرکت دانش مان اینترنت اشیا (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
 فرزاد ابراهیمی مدیر عامل	 سید روح اله میرمهرانی مدیر عامل



العمل تامین مالی جمعی نمی باشد، همچنین اعلام می نماید که دارای سابقه طرح تکوّل شده در سکوی های تامین مالی جمعی نمی باشد.

۶-۸- متقاضی اعلام و اشتهار نمود که قوانین و مقررات مصوب سازمان بورس اوراق بهادار، شورای عالی بورس، شرکت فرابورس ایران و کارگروه ارزیابی مربوط به قرارداد حاضر منجمده دستور العمل تامین مالی جمعی را مطالعه نموده و متعهد به اجرای کلیه مقررات مورد اشاره گردید و نیز با بررسی کامل و جامع شرایط اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده است.

۶-۹- متقاضی متعهد گردید در طول مدت قرارداد حاضر گزارشات حسابرسان و بازرس قانونی خود در ارتباط با مسائل مالی شرکت و نیز اجرای موضوع قرارداد حاضر را فوراً در اختیار عامل و نهاد مالی قرار دهد؛ همچنین متقاضی تعهد نموده که در پایان مدت قرارداد حاضر و یا انحلال قرارداد به هر نحو، گزارش بازرسی و حسابرس قانونی شرکت خود در خصوص اجرای موضوع قرارداد را به عامل و نهاد مالی ارائه نماید.

۶-۱۰- متقاضی می بایست تصویر گواهی شده مجمع عمومی عادی سالانه خود را در اختیار عامل و نهاد مالی قرار دهد.

۶-۱۱- متقاضی تعهد می نماید که طرح ارائه شده به منظور تامین مالی جمعی را به نحو کامل و صحیح اجرا نموده و کلیه مبالغ دریافتی در این خصوص از مستقما در طرح موضوع قرارداد هزینه نماید؛ همچنین متعهد گردید در اجرای موضوع قرارداد کلیه ضوابط قانونی و شرعی را رعایت نماید.

۶-۱۲- متقاضی اعلام می نماید که از مقررات حاکم از جمله ریسک های سرمایه گذاری در شرکت ها و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل به شرح مندرج در دستور العمل تامین مالی جمعی اطلاع کامل دارد.

۶-۱۳- متقاضی متعهد گردید هر گونه همکاری لازم در ارتباط با قرارداد حاضر را با عامل، نهاد مالی و ناظر فنی و مالی معمول دارد.
۶-۱۴- متقاضی متعهد است طبق استانداردهای موجود و مبتنی بر واقعیت و صداقت نسبت به ارائه طرح کسب و کار، تکمیل و ارائه اطلاعات مورد درخواست عامل اقدام نماید و از درج اطلاعات نادرست، نامعتبر، موهوم و غیرواقعی خودداری نماید، همچنین متقاضی اعلام و اقرار نمود مالک پروژه و طرح موضوع قرارداد که به عامل ارائه نموده و در سکوی عامل بارگذاری گردیده است، می باشد و این خصوص از حقوق و ادعاهای اشخاص ثالث است؛ در غیر این صورت متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام علاوه بر کلیه وجوه دریافت شده به عامل پرداخت نماید.

۶-۱۵- متقاضی می بایست فهرست کامل و جامع و مورد تایید حسابرس و بازرسی قانونی شرکت را در خصوص کلیه دیون و بدهی های سر رسید نشده، جاری و موقوف خود، وضعیت بدهی مالیاتی شرکت و نیز کلیه قراردادهای مرتبط با طرح موضوع قرارداد را همزمان با انعقاد قرارداد حاضر در اختیار عامل قرار دهد.

۶-۱۶- متقاضی اعلام نمود که در خصوص طرح موضوع قرارداد از سایر سکوی های تامین مالی جمعی در حال تامین مالی نمی باشد.
۶-۱۷- صرف انعقاد این قرارداد هیچ گونه حق متکسبه ای برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد، لیکن پس از اخذ نماد اختصاصی طرح موضوع قرارداد از سوی عامل به شرح مندرج در این قرارداد، متقاضی می بایست کلیه تعهدات خود در مقابل تامین کنندگان را به نحو مطلوب و به شرح مندرج در این قرارداد و فراخوان طرح منتشره در سکوی عامل به انجام برساند.

۶-۱۸- در صورت انحراف از مفاد قرارداد حاضر، ارتکاب هرگونه تخلف و یا ازاره اسناد، مدارک و یا اطلاعات خلاف واقع توسط متقاضی، دریافت شکایات و یا اعتراض از تامین کنندگان در سکوی عامل، در صورت اعلام نهاد مالی، کارگروه ارزیابی و یا سایر مراجع مربوطه و یا احرار عامل؛ عامل می تواند تعیین تکلیف نهایی موضوع توسط مراجع ذی صلاح، جمع آوری وجوه از تامین کنندگان را متوقف نماید، شایان ذکر است در صورت بروز عمل می تواند با فسخ یکجانبه قرارداد حاضر کلیه خسارات وارده را مطالبه نماید، در این رابطه چنانچه تخلفات مورد اشاره پس از پرداخت مبالغ به عامل صورت پذیرد، متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در وجوه دریافتی از عامل امتناع نموده و نسبت به استرداد مبالغ دریافت شده به انضمام کلیه سوده های مقرر قراردادی ظرف مدت ۲ روز اقدام نماید، در غیر این صورت، متقاضی می بایست به میزان ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به انضمام مبالغ دریافتی به عامل پرداخت نماید.

۶-۱۹- متقاضی تضمین می نماید هیچ گونه شرط قراردادی یا مقررهای در اسنادنامه یا سایر اسناد تاسیس و نیز صورت جلسات مجامع عمومی و هیات مدیره یا توافقات داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهم شرکت متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هرگونه شرایطی در انعقاد قرارداد یا عامل یا تامین کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به توضیح حقوق قانونی و قراردادی تامین کنندگان منتهی گردد.

۶-۲۰- متقاضی متعهد است گزارش های مرتبط با کسب و کار خود را طبق فرمت مصوب کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی درخصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارشهای دوره ای به عامل ارائه نماید.

۶-۲۱- متقاضی متعهد است شاخص های کلیدی عملکرد تعیین شده در فراخوان طرح برای رسیدن به سود اعلام شده در این قرارداد را محقق نماید؛ در صورتی که به تشخیص کارگروه ارزیابی و یا عامل، علت عدم دستیابی به این شاخص ها، ارتکاب جرایم و اصنام غیرقانونی یا اموری مانند بی احتیاطی در روند امور عادی و متعارف تجارت و کسب و کار باشد، عامل می تواند راسا از محل تضمین متقاضی، ضرر و زیان وارده به خود، نهاد مالی و تامین کنندگان را جبران نماید، در این راسا، متقاضی متعهد است ظرف مهلت حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام به عامل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت عامل حق دارد راسا نسبت به مطالبه خسارات وارده از محل تضمین موضوع این قرارداد اقدام کند.

۶-۲۲- متقاضی متعهد است همزمان با انعقاد این قرارداد و یا در طول مدت این قرارداد بنا به تعیین و اعلام عامل نسبت به اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سهام و انعقاد قرارداد با حسابرس محمد سازمان بورس و اوراق بهادار اقدامات لازم را معمول دارد و نتیجه مربوطه را به عامل ارائه نماید، شایان ذکر است عامل می تواند ادامه موضوع قرارداد را موقوف به انجام این تعهدات نماید.

۶-۲۳- متقاضی تا انتهای تسویه طرح، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شرکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تامین شده توسط ایشان را از خودسلب و ساقط نمود.

۶-۲۴- چنانچه به واسطه نقض تعهدات قراردادی، قانونی و عرفی توسط متقاضی، عامل ملزم به پرداخت خسارتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، متقاضی و اعضای هیات مدیره ایشان متضامناً به صورت ضم ذمه به ذمه و راساً مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی پرداخت شده توسط عامل و نیز کلیه خسارات وارده به عامل خواهند بود.

۶-۲۵- کلیه هزینه های لازم به منظور انجام موضوع قرارداد تماماً و راساً به عهده متقاضی است.

۶-۲۶- متقاضی در طول اجرای این قرارداد، اقدام به انجام طرح مندرج در این قرارداد تحت نظارت کامل عامل، حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار در صورت صلاحدید عامل، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی می نماید، همچنین می بایست نسبت به ارائه گزارشهای دوره ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تامین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام نماید.

کند؛ متقاضی موظف است همواره سه نسخه مورد تایید فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش های مزبور را مطابق با ابلاغیه های مربوطه را به عامل ارائه نماید؛ در هر حال، لازم است علاوه بر گزارش های مذکور، در پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسان شده طرح توسط حسابرس (که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد) ارائه شود.
۶-۲۸- متقاضی می بایست در موعد مقرر نسبت به اخذ و تمدید مجوز برای اجرای طرح از مراجع ذی صلاح اقدام نموده و مجوزات مربوطه را به عامل تحویل نماید؛ چنانچه به دلیل قصور متقاضی در این خصوص به هر دلیل هر گونه زبانی به عامل، نهاد مالی و سرمایه گذاران وارد آید، متقاضی می بایست کلیه خسارات به انضمام اصل مبالغ دریافتی و سود های مقرر را پرداخت نماید.
۶-۲۹- متقاضی تحت هیچ عنوان حق واریز وجوه این قرارداد به صورت مستقیم به حساب سرمایه گذاران را نخواهد داشت.
۶-۳۰- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد؛ در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در این صورت هیچ گونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.
تصویر: در صورت تکمیل بخشی از سرمایه مورد نیاز وفق تبصره ۳ ماده ۳ این قرارداد متناسب سرمایه تامین شده نیز گواهی شراکت صادر خواهد شد.

۶-۳۱- در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل، واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد، در این صورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق حاکم و لازم الاتباع خواهد بود

۶-۳۲- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از حیث اصالت شکل، اصالت محتویات و مندرجات سند از سوی خود به گونه ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نمی باشد، همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه های تحمیل شده به عامل و سرمایه گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۶-۳۳- متقاضی متعهد است نسبت به نگهداری اموال و دارایی های موضوع طرح اقدام نموده و از تضییع دارایی های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در صورت تلف یا تضییع اموال و دارایی های موضوع طرح، متقاضی موظف است معادل کلیه خسارات وارده را از اموال خود، به عامل تمسک نماید.

۶-۳۴- هزینه های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید؛ بدین است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست شماره یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا غیر (اعم از وجود قوه قاهره، نوسانات ارزی و ریالی، تورم کالاها و خدمات و یا مشکلات ناشی از تحریم و...)، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می باشد و سرمایه گذار و عامل در خصوص هزینه های فوق هیچ گونه مسئولیتی نخواهند داشت.

ماده (۷) وجه التزام قراردادی:

۷-۱- به منظور تضمین حسن اجرای کلیه تعهدات قراردادی، عرفی و قانونی که به موجب این قرارداد به عهده متقاضی می باشد، ایشان می بایست در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات به هر دلیل بنا به احراز و اعلام عامل، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی، وجه التزامی معادل ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را علاوه بر اصل مبالغ دریافتی به عامل پرداخت نماید.

۷-۲- در صورت فسخ قرارداد از سوی عامل به دلیل تخلفات متقاضی از اجرای تعهدات خود در موعد مقرر، متقاضی می بایست وجه التزامی معادل ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را علاوه بر اصل مبالغ دریافتی به عامل پرداخت نماید.

تصویر: متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در خصوص احراز و اعلام عامل در ارتباط با مفاد این ماده و پرداخت وجه التزام را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۸) تعهدات عامل:

عامل به موجب این قرارداد علاوه بر وظایف و تکالیفی که به موجب قوانین و مقررات حاکم متعهد به اجرای آن است، می بایست:

- ۸-۱- درخواست متقاضی را مطابق استاندارد های فنی، تجاری و قانونی موجود بررسی و ارزیابی نماید.
- ۸-۲- کلیه اسناد و مدارک مرتبط با موضوع قرارداد را به نحو مطلوب و به شرح قوانین مربوطه با یگانگی و حفظ نماید تا عندالزام در صورت درخواست مراجع ذی صلاح به ایشان ارائه نماید.
- ۸-۳-۱- بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تامین مالی جمعی؛
- ۸-۳-۲- ارسال طرح دارای شرایط استاندارد تجاری و قانونی مورد نیاز و مورد تایید عامل به نهاد مالی؛
- ۸-۳-۳- دفاع از طرح مورد تایید عامل نزد نهاد مالی طرف قرارداد؛
- ۸-۳-۴- همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران در صورت نیاز؛
- ۸-۳-۵- ثبت درخواست صدور گواهی شراکت در سامانه فرابورس برای طرح متقاضی در صورت موفقیت تامین مالی طرح؛
- ۸-۳-۶- اخذ کد اختصاصی مربوط به طرح از کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی؛
- ۸-۳-۷- انتشار طرح در سکوی تامین مالی جمعی؛
- ۸-۳-۸- جمع آوری و پرداخت منابع مالی تامین شده به متقاضی طبق شرایط مندرج در فراخوان؛
- ۸-۳-۹- اعمال نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی؛
- ۸-۳-۱۰- ارسال گزارش به تامین کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل های ابلاغی؛
- ۸-۳-۱۱- دریافت و بررسی گزارش حسابرس؛
- ۸-۳-۱۲- وصول سود های پیش بینی شده و اصل مبالغ پرداخت شده در مواعید مقرر و پرداخت به سرمایه گذاران؛
- ۸-۳-۱۳- تهیه گزارش تسویه و اختتام پرونده.

ماده (۹) تعهدات نهاد مالی:

نهاد مالی می بایست کلیه تعهدات خود در قوانین و مقررات لازم الاجرا مانند دستورالعمل تامین مالی جمعی از جمله تایید گزارش های عامل را رعایت و ایفا نماید؛ در این رابطه نهاد مالی اقدامات ذیل را به اجرا خواهد گذاشت:
۹-۱- بررسی و تایید طرح؛

شرکت دانش مان اینترنت اشیا (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
فرزاد ابراهیمی مدیر عامل	سید روح اله میرامین مدیر عامل



- ۹-۲- بررسی و تایید گزارش به تأمین کنندگان و کارگروه ارزیابی؛
- ۹-۳- بررسی و تایید درخواست صدور گواهی؛
- ۹-۴- بررسی و تایید گزارش تسویه؛
- ۹-۵- برقراری ارتباط جهت احراز هویت سهام.

تیسره: نهاد مالی می بایست کلیه تعهدات را خود شخصا به انجام رسانیده و حق انتقال تعهدات را به اشخاص حقیقی و حقوقی نخواهد داشت.

ماده ۱۰) تعهدات تأمین کننده:

- ۱-۱- کلیه اطلاعات مرتبط با نحوه انجام موضوع قرارداد و همچنین مخاطرات مشارکت و سرمایه گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد به اطلاع تأمین کنندگان رسیده است و اعلام می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در سکو عامل اطلاع کامل دارد.
- ۱-۲- کلیه تأمین کنندگان اعلام می نمایند که ممنوعیت قانونی برای انعقاد قرارداد حاضر ندارند و همچنین از اهلیت قانونی لازم برخوردار می باشند و همچنین با رعایت قوانین و مقررات لازم الاجرا از جمله قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم و پولشویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده اند.
- ۱-۳- کلیه تأمین کنندگان اعلام می نمایند که مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل و بیانه ریسک مندرج در تارنمای www.novincrowd.ir مطالعه کرده و تایید نموده اند.
- ۱-۴- تسویه کلیه وجود اعم از اصل و سود، جرایم و خسارات احتمالی (...). بر ذمه و عهده متقاضی است و عامل صرفاً پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واريز خواهد کرد و مسئولیت تأخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی است، چنانچه متقاضی به تعهدات خود عمل ننماید، سرمایه گذار هیچ گونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.
- ۱-۵- تأمین کننده اعلام می دارد اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل او به درستی درج گردیده و متعلق به ایشان است؛ در صورت کشف مغایرت عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تأمین کننده جهت نقض تعهدات قراردادی وی و تا ۱۰ درصد مبلغ سرمایه پرداختی ایشان را خواهد داشت.
- ۱-۶- کلیه سرمایه گذاران ضمن عقد صلح خارج لازم همزمان با انجام سرمایه گذاری تنها طبق موارد مندرج در فراخوان طرح به انجام خواهد رسید و تأمین کننده حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود خارج از موعد مذکور را از خود سلب و ساقط کرده است.
- ۱-۷- تأمین کننده حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است، عامل صرفاً در برابر سرمایه گذار متکلف به اجرای تعهدات مندرج در این قرارداد می باشد.

تیسره: کلیه سرمایه گذاران ضمن عقد صلح خارج لازم همزمان با انجام سرمایه گذاری نسبت به اعطای وکالت بلاعزل به عامل به منظور انجام کلیه امور مرتبط با تأمین مالی جمعی از جمله و نه محدود به فتح، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، سود و زیان، پیگیری های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در اسناد تضمین، اقدام نموده و عامل را وکیل (و وکیل و وکیل ولو کرار) قرار داده همچنین حق اقدام در این خصوص بدون هماهنگی و موافقت مکتوب پیشین عامل را از خود سلب و ساقط نمودند.

تیسره: با عنایت به اعطای نمایندگی و وکالت از سوی هر یک از سرمایه گذاران به عامل به منظور انجام کلیه امور مرتبط با تأمین مالی همزمان و ضمن پرداخت سرمایه، عامل مراتب مندرج در این قرارداد و این ماده را به نیابت و وکالت از تأمین کنندگان قبول می نماید.

ماده ۱۱) منافع حاصله و استرداد اصل سرمایه:

- ۱۱-۱- متقاضی اعلام نمود که با بررسی جامع کلیه شرایط و پیش بینی تمامی امور اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده است، لذا بنا به اعلام و تعیین ایشان حداقل سود متحقق ناشی از اجرای طرح موضوع قرارداد به شرح پیوست یک خواهد بود؛ شایان ذکر است مبلغ مورد اشاره علی الحساب بوده و تعیین سود قطعی پس از اجرای موضوع قرارداد تعیین خواهد شد.
- ۱۱-۲- متقاضی می بایست سود پیش بینی شده مقرر در بند فوق را طی ۴ مرحله و در مواعید مقرر به صورت نقدی در وجه عامل پرداخت نماید.
- ۱۱-۳- متقاضی متعهد گردید کلیه مبالغ دریافتی به موجب این قرارداد را در یک مرحله و به صورت نقدی و در تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۸ به عامل پرداخت نماید، چنانچه قرارداد حاضر بنا به الزامات قانونی و یا تخلفات متقاضی پیش از مدت مورد اشاره به هر نحو منحل گردد متقاضی می بایست ظرف مدت حداکثر ۲ روز نسبت به استرداد کلیه مبالغ اقدام نماید، در غیر این صورت علاوه بر پرداخت اصل مبالغ می بایست بابت هر روز تاخیر از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه و پرداخت اصل و سود، روزانه هشت دهم درصد مبلغ تسویه شده را به عنوان وجه التزام قرارداد به عامل پرداخت نماید و از عهده کلیه تضمرات عامل و سرمایه گذاران نیز برآید.
- ۱۱-۴- چنانچه متقاضی به هر دلیل نسبت به پرداخت سود های پیش بینی شده مقرر در این قرارداد در مواعید مقرر به هر دلیل اقدام ننماید؛ متقاضی ضمن عقد صلح خارج لازم متعهد گردید کلیه سود های پیش بینی شده موقوف و نیز سود های سر رسید نشده را به انضمام اصل مبالغ دریافتی و خسارات مقرر قراردادی را ظرف مدت ۲ روز از تاریخ تمویق در پرداخت هر یک از سود های سر رسید شده از اموال خود مجتاً به عامل تملیک نماید، در غیر این صورت این امکان برای عامل خواهد بود که از محل تضمین موجود نزد خود کلیه مطالبات خود را وصول نماید.
- ۱۱-۵- اتخاذ تصمیم درخصوص سود و زیان کسب و کار متقاضی و میزان درآمد حاصله از این قرارداد و مقدار قابل پرداخت به تأمین کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط حسابرس مورد تایید عامل یا راساً توسط شخص عامل کتبا تایید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجرائی مندرج در این قرارداد می گردد؛ بدیهی است چنانچه به هر دلیل سود پیش بینی شده در این قرارداد و پیوست های آن محقق نگردد، عامل می بایست از محل اموال خود تا میزان حداقل سود پیش بینی شده مقرر در این قرارداد را مجتاً به عامل تملیک نماید.

ماده ۱۲) اسناد و مدارک قرارداد:

متقاضی متعهد گردید که اسناد و مدارک ذیل را به منظور اجرای موضوع قرارداد همزمان با انعقاد این قرارداد در اختیار عامل قرار دهد:

- ۱۲-۱- مدارک مستندات، اطلاعات، بازه های زمانی پرداخت سرمایه، شرایط و زمانبندی اجرای طرح یا برنامه کسب و کار؛
- ۱۲-۲- مدارک یا مجوزهای مورد نیاز طرح؛
- ۱۲-۳- سایر موارد اعلامی کارگروه ارزیابی؛
- ۱۲-۴- الزامات و گزارش های دوره ای؛

- ۱۲-۵- افزایش دعاوی حقوقی و کیفری معروضه علیه متقاضی یا اعضای هیأت مدیره و مدیر عامل آن؛
- ۱۲-۶- مشخصات کامل اعضای حقیقی و حقوقی هیأت مدیره؛
- ۱۲-۷- مشخصات کامل سهامداران شرکت متقاضی؛
- ۱۲-۸- لیست دارایی و بدهی ها؛
- ۱۲-۹- صورت مالی مالی حسابرسی شده سال مالی.

تیسره: با عنایت به لزوم شفافیت در کلیه امور مرتبط با تأمین مالی جمعی و ارائه اسناد و مدارک موضوع این قرارداد به اشخاص حقیقی و حقوقی؛ عامل حق دارد هر زمان نسبت به افشاء اطلاعات مربوطه اقدام نماید در این رابطه اقدام عامل نقض محرمانگی قرارداد نخواهد بود و متقاضی ضمن پذیرش این موضوع حق اعتراض خود را سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۳) تضمین قراردادی:

۱۳-۱- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات قراردادی، قانونی و عرفی متقاضی به موجب این قرارداد و نیز رعایت شرایط و ضوابط سکوی تأمین مالی جمعی عامل توسط متقاضی و صرف مبالغ پرداختی به متقاضی در راستای این قرارداد، متقاضی همزمان با انعقاد این قرارداد یک فقره چک و یک فقره ضمانت نامه تعهد پرداخت به شماره های:

۱- چک شماره ۱۴۰۴/۲۳۷۵۴۱ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ به مبلغ ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چست میلیارد ریال) صادره از بانک پارسیان متعلق به شرکت دانش مان اینترنت اشیا

۲- ضمانت نامه تعهد پرداخت به شماره سپاه ۰۴۳۱۱۰۶۵۵۸۰۹۳۵۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال صادره از بانک صادرات ایران به ذینفعی عامل به ایشان تقدیم نمود؛ بدیهی است در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل می تواند از طریق تضمین موضوع این بند، نسبت به مطالبه کلیه مطالبات خود اقدام نماید؛ متقاضی بصورت غیر قابل برگشت، کلیه حقوق و اختیارات لازم جهت اجرای مفاد این بند را بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی یا داوری به عامل اعطا نمود؛ همچنین متقاضی حق هرگونه ادعایی در این خصوص اعم از دعاوی خیانت در امانت یا استرداد وجه را علیه عامل از خود سلب و ساقط نمود؛ در خصوص این تضمین، عامل از این حق برخوردار است که علاوه بر موارد مطرح در قرارداد که وصول تضمین به عنوان ضمانت اجرای تعهد خاصی بیان شده، به طور کلی در سایر مواردی نیز که به موجب رای مراجع قضایی متقاضی متعهد به جبران خسارت است، به عنوان وصول بخشی از خسارات مورد حکم، از تضمین موصوف نیز استفاده نماید.

تیسره: استرداد تضمین مندرج در این قرارداد منوط به تسویه کلیه مطالبات عامل مشتمل بر اصل مبالغ، سود های پیش بینی شده و قفلی و نیز کلیه خسارات وارده خواهد بود؛ در این رابطه احراز عامل در خصوص پرداخت مطالبات ازسوی متقاضی، توسط مشارالیه لازم الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

تیسره: عامل مختار در تمدید مدت اعتبار ضمانت نامه خواهد بود، در این خصوص متقاضی متعهد گردید مقدمات مربوطه در این رابطه را فراهم نموده و ۳۰ روز پیش از اتمام مدت اعتبار ضمانت نامه، نسخه تمدید شده را به ذی نفی عامل به ایشان تسلیم نماید در غیر این صورت عامل مختار در مطالبه وجه ضمانت نامه از مرجع صادر کننده بوده و متقاضی در این رابطه حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

تیسره: متقاضی، تأمین کنندگان و نهاد مالی ضمن عقد خارج لازم و به صورت غیر قابل رجوع به عامل به عنوان نماینده تام الاختیار اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود سرمایه گذاری، خسارات و جریمه های احتمالی و هزینه های فتح قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد را در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وکالت و تضمین متقاضی موجود نزد عامل و یا از محل سایر اموال متقاضی بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی و یا اجرائی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید، اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد؛ همچنین تأمین کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام درخصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار کردند.

۱۳-۲- اعلام و احراز عامل در خصوص عدم انجام تعهدات از سوی متقاضی فصل الخطاب بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

۱۳-۳- عامل این اختیار را خواهد داشت که به منظور وصول مطالبات خود از محل تضمین مندرج در این ماده و یا قرارداد و یا توانان اقدام نموده و نسبت به وصول مطالبات خود اقدام نماید؛ بدیهی است عدم اقدام بر روی یکی از تضمین به معنی اسقاط حقوق عامل در این خصوص نخواهد بود.

۱۳-۴- عامل می تواند در صورت عدم رعایت مفاد قرارداد حاضر و یا قوانین و مقررات، دستورالعمل تأمین مالی جمعی نسبت به نتو نمایش طرح و توقف نمایش طرح متقاضی در سکوی تأمین مالی خود اقدام نماید.

۱۳-۵- هرگاه عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، اقدام قضایی و غیر قضایی نماید و حکم به نفع عامل یا سرمایه گذاران صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرائی و همچنین در صورتی که عامل تاگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ تعارف در ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات اعلام به پرداخت آن می باشد؛ متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

۱۳-۶- در صورت ارائه اسناد تجاری (چک/اسفته) از سوی متقاضی به منظور اجرای تعهدات ناشی از این قرارداد کلیه اسناد یاد شده می بایست در وجه عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضاء هیأت مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن (بند ذمه) اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۴) فورس ماژور:

در صورت حدوث فورس ماژور که باعث وقفه در اجرای موضوع قرارداد گردد؛ متقاضی می بایست حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت مراتب را کتبا به عامل و نهاد مالی اعلام نماید، در این خصوص عامل موارد را مورد بررسی قرار داده و در صورت احراز این موضوع که شرایط ایجاد شده عنوان فورس ماژور را داشته و دانش و وفاء قابل پیش بینی بوده و باعث ایجاد وقفه و توقف در اجرای موضوع قرارداد گردیده است؛ نتیجه را به متقاضی و نهاد مالی اعلام خواهد نمود، در این صورت متقاضی که در این وضعیت قرار گرفته است مسؤول جبران خسارات ناشی از عدم اجرا یا تاخیر در اجرای قرارداد نخواهد بود؛ در صورت توقف و یا وقفه بیش از ۳۰ روز به دلیل فورس ماژور عامل مختار در فتح قرارداد خواهد بود.

تیسره: اعلام و احراز عامل در خصوص مفاد بند فوق توسط متقاضی لازم الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص سلب و ساقط نمود.

۱۴-۱- مدارک مستندات، اطلاعات، بازه های زمانی پرداخت سرمایه، شرایط و زمانبندی اجرای طرح یا برنامه کسب و کار؛

۱۴-۲- مدارک یا مجوزهای مورد نیاز طرح؛

۱۴-۳- سایر موارد اعلامی کارگروه ارزیابی؛

۱۴-۴- الزامات و گزارش های دوره ای؛

<p>شرکت دانش مان اینترنت اشیا (متقاضی)</p> <p>فرزاد ابراهیمی مدیر عامل</p>	<p>شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)</p> <p>محمد کلامی معاون اختیاری در امور حسابداری</p>
--	---

