

گزارش ارزیابی تأمین مالی شرکت

انرژی و معدن سیمیا

تاریخ تنظیم گزارش:

۱۴۰۳/۰۷/۲۳

تلفن: ۰۲۱-۷۵۰۷۶۰۰۰

نشانی: کیلومتر ۲۰ جاده

دماوند، پارک فناوری پردیس

بیش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲



فصل ۱ - معرفی شرکت

۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت:	انرژی و معدن سیمیا		
تاریخ ثبت:	۱۴۰۱/۰۲/۲۸	شماره ثبت:	۵۹۵۹۴۵
محل ثبت:	تهران	شناسه ملی:	۱۴۰۱۱۱۴۹۶۲۱
نوع شرکت:	سهامی خاص	سرمایه اولیه (میلیون ریال):	۱
موضوع فعالیت:	فروش مولاد شیمیایی، استحصال فلزات و مواد معدنی و بازیافتی، تولید و توزیع مواد ضدغذوی کننده بهداشتی و دارویی، ارائه کنیه فعالیت‌های تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه خرید و فروش و خدمات پس از فروش کنیه کالاهای صحار بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای صحار بازرگانی، گشایش انتشارات و ال‌سی‌برای تمرکز برداشتن از کمربکات داخلی، ترجیح کلاز کمربکات داخلی، اخذ و اعطای عایندگی شرکت‌های معتبر داخلی و خارجی، اتفاقاً فرارداد با کلیه اشخاص حرفی و مخفوفی، ایجاد شب و نایندگی در داخل و خارج کشور، اخذ وام و انتشارات بانکی بهصورت ارزی و روپالی از کلیه بانک‌های داخلی و خارجی، شرکت در کنیه مناقصات، پیمان‌ها و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین‌المللی، برگزاری و شرکت در کلیه همایش‌ها و سمینارها و کنفرانس‌های مختلف داخلی و خارجی واردات انواع وسائل الکترونیکی، خرید، فروش و صادرات انواع محصولات کشاورزی و نهادهای دامی-خرید، فروش و صادرات انواع لینیات و کنسروجات و شیلات و انواع آبزیان و گیاهان دارویی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم در صورت لزوم از مراجع ذی‌ربط.		
مدیر عامل:	علی فرخی	حق اهمیت:	امضاء ثابت مدیر عامل به همراه امضاء رئیس هیئت مدیره و یا نایب رئیس هیئت مدیره متفقاً به همراه مهر شرکت
موبایل:	۰۹۱۲۵۳۴۷۱۴۷	پست الکترونیک:	info@simiacompany.com
تلفن:	۰۲۱۹۰۰۸۰۲۰	آدرس وب‌سایت:	www.simiacompany.com
نشانی دفتر:	تهران، سعادت آباد، خیابان شهید متفرقه نهادی (کوهستان)، خیابان گلناشت، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد ۱/۲		
نشانی کارخانه:	تهران، شهرستان ری، بخش کهریزک، آبادی قاسم، آباد شور آباد (مهدی آباد)، خیابان شکوفه، خیابان شهید وحدت شعبی، پلاک ۳۹/۰، طبقه همکف		
استخاری:	نوع مالکیت:		





۱-۲- اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	شماره تعاس	تحصیلات و سوابق اجرایی
۱	علی فرخی	مدیر عامل	۳۸۶۰۹۱۱۲۹۵	۰۹۹۲۸۴۴۳۰۸۷	دانشجوی کارشناسی مهندسی صنایع- مشاور ارشد مدیر عامل شرکت دارو سلامت فارماد
۲	امیرحسین سرفراز	رئيس هیئت مدیره	۲۵۸۰۹۱۶۱۸۰	۰۹۱۱۸۵۷۲۷۵	کارشناسی مهندسی صنایع، رئیس هیئت مدیره شرکت انرژی و معدن سیمیا
۳	رجیه عبدالهی	نائب رئیس هیئت مدیره	۵۳۴۹۹۹۴۶۶۲	۰۹۹۲۷۱۴۰۰۲۷	کارشناسی رشته حقوق - عضو هیئت مدیره شرکت دارو سلامت فارماد

۱-۳- اطلاعات سهامداران شرکت

ردیف	نام سهامدار	نوع شخصیت (حقیقی/ حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	علی فرخی	حقیقی	۳۸۶۰۹۱۱۲۹۵	۹۵.۵
۲	نگین مهدی زاده	حقیقی	۴۶۲۲۳۷۵۲۱۸	۲.۵
۳	امیرحسین سرفراز	حقیقی	۲۵۸۰۹۱۶۱۸۰	۱
۴	رجیه عبدالهی	حقیقی	۵۳۴۹۹۹۴۶۶۲	۱
مجموع				
۱۰۰				

۱-۴- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

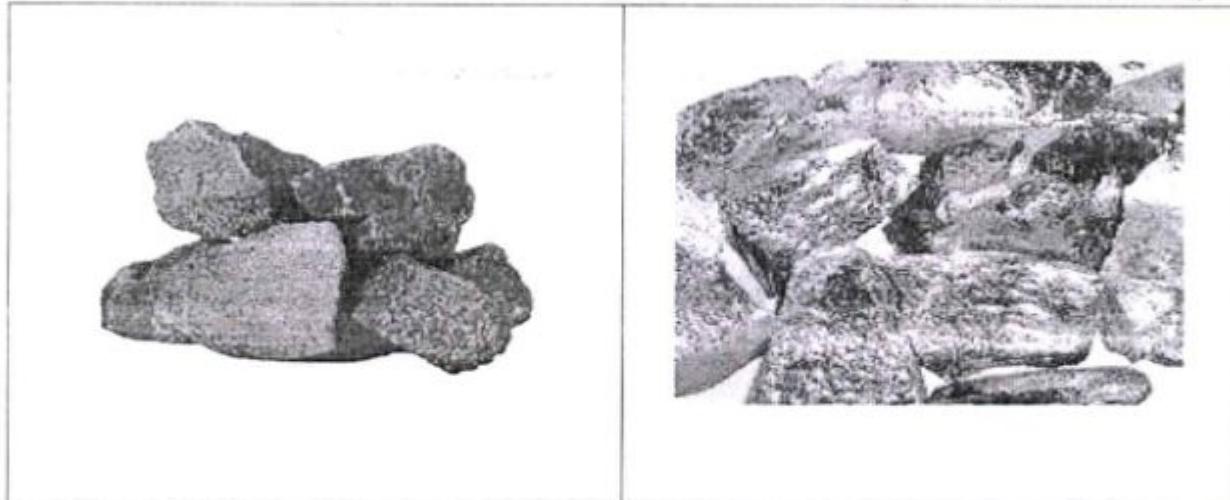
شرکت بازرگانی انرژی و معدن سیمیا (سهامی خاص) - زیرمجموعه گروه مالی و سرمایه‌گذاری رهاب با رعایت اصول حرفاًی و مدیریت کسب‌وکار و پردازشی از ظرفیت نیروهای جوان، متخصص و مستعد، با تبیین مسئولیت‌ها، شفاف‌سازی فرآیندها، تعیین معیارهای ارزیابی و شاخص‌های کلیدی عملکرد، ارتقای همکاری‌های درون‌شبکه‌ای و بین شبکه‌ای هلдинگ‌ها و شرکت‌های وابسته، فعالیت خود را در زنجیره تأمین کارخانجات فولادی و ریخته‌گری آغاز نموده است.

شرکت بازرگانی انرژی و معدن سیمیا در زمینه واردات و صادرات و بارگانی فروایایزها، مواد معدنی (سنگ آهن، کنسانتره، گندله، آهن اسفنجی و ...)، مواد کربنی و تجهیزات معدنی فعالیت دارد و با استفاده از تجربه و دانش مدیران خود در این زمینه تلاش می‌کند تا رضایت مشتریان خود را جلب نماید. در حال حاضر و به خصوص برای این طرح، شرکت حوزه فعالیت خود را بر تامین فرومنگنر کریں متوسط برای صنایع فولاد سازی و شرکت‌های وابسته مرکز نموده است اما در مجموع حوزه فعالیت شرکت طبق اسناد شاهد موارد ذیل است:





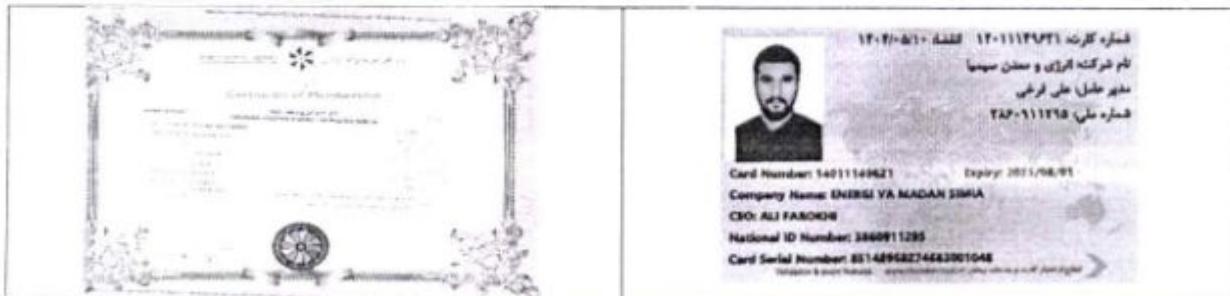
قراوری مواد شیمیایی، استحصال فلزات و مواد معدنی و بازیافتی، تولید و توزیع مواد ضدغونی کننده بهداشتی و دارویی، ارائه کلیه فعالیت‌های تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه خرید و فروش و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، گشایش اعتبارات و ال‌سی برای شرکت نزد بانک‌ها، ترجیح کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطای نمایندگی شرکت‌های معابر داخلی و خارجی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج کشور، اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک‌های داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات، پیمان‌ها و مزایادات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین‌المللی، برگزاری و شرکت در کلیه همایش‌ها و سمینارها و کنفرانس‌های مختلف داخلی و خارجی و واردات انواع وسایل الکترونیکی، خرید، فروش و صادرات انواع محصولات کشاورزی و نهاده‌های دامی و خرید، فروش و صادرات انواع لبنتیات و کنسروجات و شیلات و انواع آبزیان و گیاهان دارویی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم در صورت لزوم از مراجع ذی‌ربط.



۱-۲. وضعیت مجررات و تأییدیه‌های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	مدت اعتبار
۱	کارت بازرگانی	اتفاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی تهران	۱۰/۰۵/۱۴۰۲	۱۰/۰۵/۱۴۰۲
۲	گواهی عضویت اتفاق بازرگانی	اتفاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی تهران	۳۱/۰۲/۱۴۰۲	۳۱/۰۲/۱۴۰۷

تصاویر برخی از مجوزات شرکت به شرح زیر است:





۶- وضعیت قراردادها و سابقه فروش شرکت

فروش بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و فروش سال ۱۴۰۳ بر اساس تراز مالی آزمایشی شرکت به شرح ذیل است:

وضعیت فعلی	تاریخ قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	نام کارفرما	عنوان قرارداد	ردیف
خاتمه یافته	۱۴۰۰	-	-	فکتور فروش	۱
خاتمه یافته	۱۴۰۱	۱۵۶,۵۷۵	-	فکتور فروش	۲
خاتمه یافته	۱۴۰۲	۱,۷۸۷,۸۲۵	اردلان آباز	فکتور فروش	۳
خاتمه یافته	۱۴۰۳	۱,۱۱۴,۴۴۴	کالای متالوژی تار	فکتور فروش	۴
مجموع قراردادهای جاری (میلیون ریال)					
۳,۰۵۸,۸۳۴					

مجموع قراردادهای خاتمه یافته (میلیون ریال)

تصاویر برخی فاکتورهای فروش شرکت به شرح زیر می باشد:





فصل ۲- ارزیابی مالی

۲-۱ بورسی صورت‌های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

							میلیون ریال
۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۰	موجودی نقد و بانک
۴۲۱٪	۱۰۰٪	-	۹۲۶۴۸	۲۱,۵۱۲	-	-	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
-	-	-	-	-	-	-	حساب‌ها و استاد دریافتی تجاری
۲۵٪	۱۰۰٪	-	۲۲۶,۳۱۸	۱۷۰,۶۶۷	-	-	سایر و استاد دریافتی
-	-	-	-	-	-	-	جاری شرکا و سهامداران
-	۱۰۰٪	-	۸۹,۲۲۲	-	-	-	موجودی مواد و کالا
۱۹,۱۲٪	۱۰۰٪	-	۱۷۷,۲۷۰	۶۶,۵۳	-	-	سفراش‌ها و پیش‌پرداخت‌ها
۳۷,۵٪	۱۰۰٪	-	۷۲۵,۵۵۸	۱۹۸,۸۳۲	-	-	جمع دارایی‌های جاری
-	۱۰۰٪	-	۵۲۶,۸۲	-	-	-	دارایی‌های تابع مشهود
-	۱۰۰٪	-	۵۰۴	-	-	-	دارایی‌های نامشهود
-	-	-	-	-	-	-	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
-	۱۰۰٪	-	۹,۰۹۰	-	-	-	سایر دارایی‌ها
-	۱۰۰٪	-	۷۳,۳۷۶	-	-	-	جمع دارایی‌های غیر جاری
۴۱,۲٪	۱۰۰٪	-	۸۱۸,۸۲۴	۱۹۸,۸۳۲	-	-	جمع دارایی‌ها
۲۷٪	۱۰۰٪	-	۳۶۵,۳۵۳	۱۲۵,۱۱۳	-	-	حساب‌ها و استاد پرداختی تجاری
-	-	-	-	-	-	-	سایر حساب‌ها و استاد پرداختی
-	-	-	-	-	-	-	جاری شرکا و سهامداران
-	۱۰۰٪	-	۱۲۰,۰۷۰	-	-	-	پیش دریافت‌ها
۱,۰۷٪	۱۰۰٪	-	۴,۵۲۲	۴۲۲	-	-	ذخیره عالیات
-	-	-	-	-	-	-	سود سهام پرداختی
۳۲,۶٪	۱۰۰٪	-	۲۰۱,۵۲۷	۶۱,۷۹۲	-	-	تسهیلات مالی دریافتی
۳۵٪	۱۰۰٪	-	۵۹۱,۴۷۲	۱۹۷,۳۲۸	-	-	جمع بدھی‌های جاری
-	-	-	-	-	-	-	حساب‌ها و استاد پرداختی بلندمدت
-	-	-	-	-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
۱۳,۸٪	۱۰۰٪	-	۵۲۸	۲۸	-	-	ذخیره مرزایی پایان خدمت کارکنان
۱۳,۸٪	۱۰۰٪	-	۵۲۸	۲۸	-	-	جمع بدھی‌های غیر جاری
۴۵٪	۱۰۰٪	-	۵۹۲,۰۰۰	۱۹۷,۳۶۶	-	-	جمع بدھی‌ها
۲۵,۶۱٪	۱۰۰٪	-	۵۰,۰۰۰	۱۹۵	-	-	سرمایه
-	-	-	-	-	-	-	اندوفته قانونی
-	۱۰۰٪	-	۶۲,۰۰۰	-	-	-	سایر اندوفته‌ها
-	-	-	-	-	-	-	مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق‌یافته
۱۱,۷٪	۱۰۰٪	-	۱۴,۸۲۴	۱,۲۶۸	-	-	سود (زیان) ابانته
۸,۶۹٪	۱۰۰٪	-	۱۲۶,۸۲۴	۱,۴۶۳	-	-	جمع حقوق صاحبان سهام
۴,۱٪	۱۰۰٪	-	۸۱۸,۸۲۴	۱۹۸,۸۲۹	-	-	جمع بدھی و حقوق صاحبان سهام

انرژی و معدن سیمیا (سهامی خاص)
سهام شعب: ۵۹۰۹۴۵



نهاد مالی

مشاور سرمایه‌گذاری
گزارش ابداعی اقراض

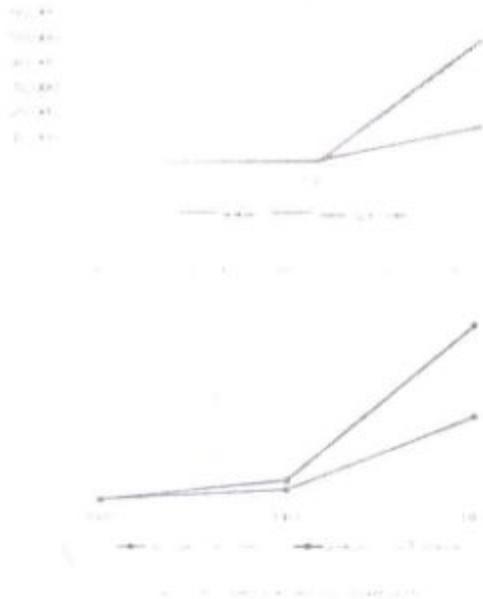
نماینده انتظامی: ...

نماینده انتظامی: ...

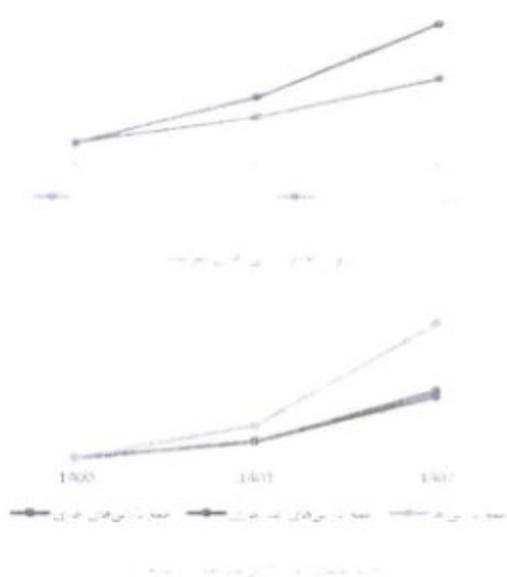


تصویر نمودارهای مرتب

جیلیکس می گردید که این را بخوبی



وَالْمُؤْمِنُونَ هُمُ الْمُفْلِحُونَ



— 1 —

— 1 —

Handwritten notes in Persian:

- پیمانه ایرانی و سینگاپوری سیمیا (اسهامی خاص)
- شماره تتب: ۵۹۴۰
- تاریخ ایجاد: ۱۳۷۸
- مشاور سرمایه‌گذاری شرکت آزاده ایران
- جهاد مالی

Stamp:

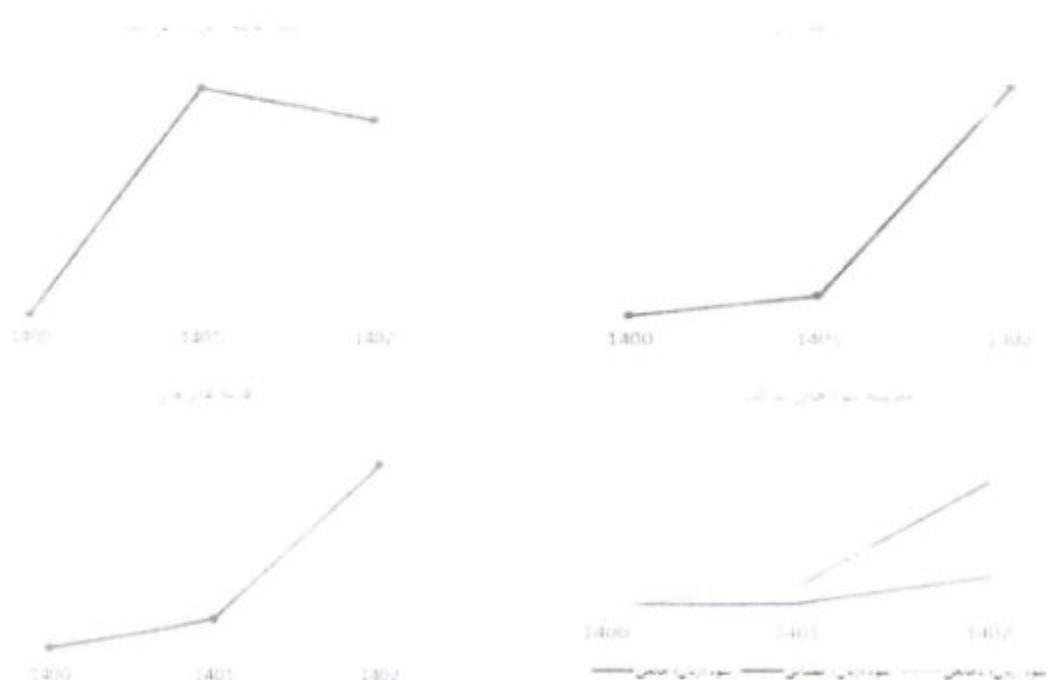
سیمیا - تاریخ ایجاد: ۱۳۷۸
پیمانه ایرانی و سینگاپوری
SINGAPORE-IRANIAN JOINT VENTURE
INTERTECH DEVELOPMENT CO., LTD.



۲-۲- بروزرسی صورت‌های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ شرکت، اطلاعات مالی صورت سود و زیان شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	میلیون ریال
۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۱	درآمد حملیاتی
۱۱۴۲٪	۱۰۰٪	-	۱,۷۸۷,۶۷۵	۱۵۶,۵۷۵	-	-	-	بهای تمام‌شده درآمد عملیاتی
۱۱۶۳٪	۱۰۰٪	-	۱,۷۸۴,۵۱۱	۱۴۷,۴۴۳	-	-	-	سود (زیان) ناخالص
۸۰٪	۱۰۰٪	-	۷۳,۳۱۴	۹,۱۲۲	-	-	-	جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۲۲۳۹٪	۱۰۰٪	-	۱۵,۷۴۴	۶۷۲	-	-	-	خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی
-	-	-	-	-	-	-	-	سود (زیان) عملیاتی
۶۸۱٪	۱۰۰٪	-	۵۷,۵۷۰	۸,۴۵۹	-	-	-	هزینه‌های مالی
۵۸۴٪	۱۰۰٪	-	۳۹,۴۸۵	۶,۷۶۶	-	-	-	خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
-	-	-	۵	۰	-	-	-	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
۱۰۶۹٪	۱۰۰٪	-	۱۸,۰۹۰	۱۶۹۳	-	-	-	مالیات پرداخت
۱۰۷۲٪	۱۰۰٪	-	۴,۵۲۲	۴۲۲	-	-	-	سود (زیان) خالص
۱۰۶۸٪	۱۰۰٪	-	۱۲,۵۶۸	۱,۳۷۱	-	-	-	تصویر نمودارهای مرتبط

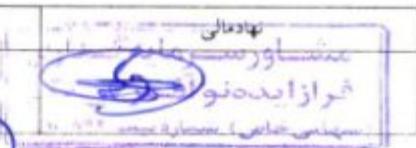


-۲-۳ تراز کل آزمایشی مالی ۶ ماهه سال ۱۴۰۳ شرکت

نمره از ملشیس البرزی در معرفت سهمیا، ۱۴۰۷، ۱۴۲۹

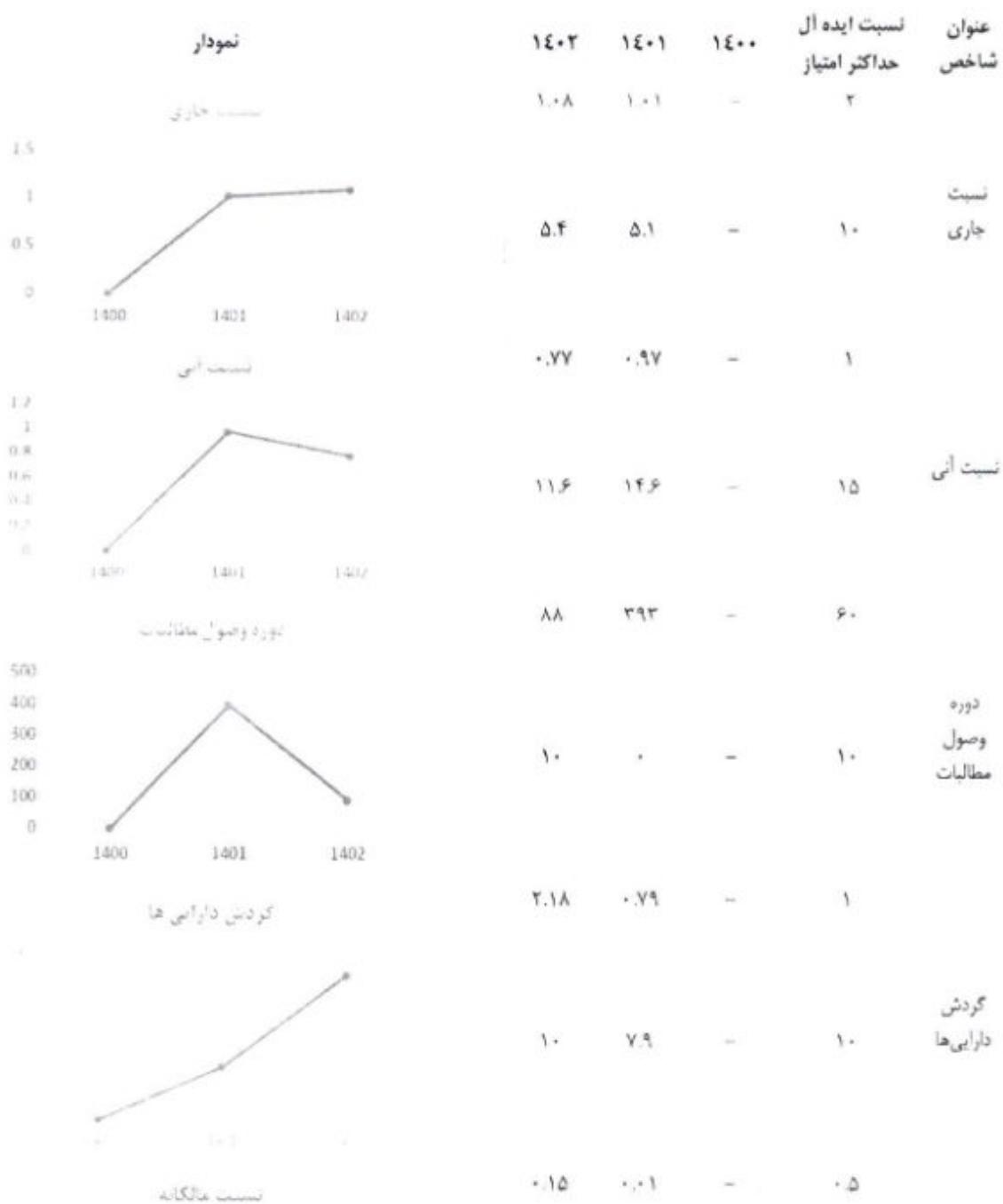
تولی و هفدهن سپهبد (سنهامن خادم)

~~SIMIA~~
انجزي و ميدن سيميا (سهافتي خاص)
شماره تلفن: ٥٩٥٩٤٥٠

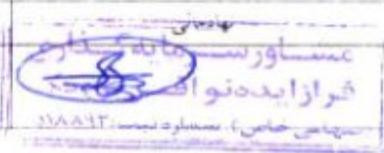


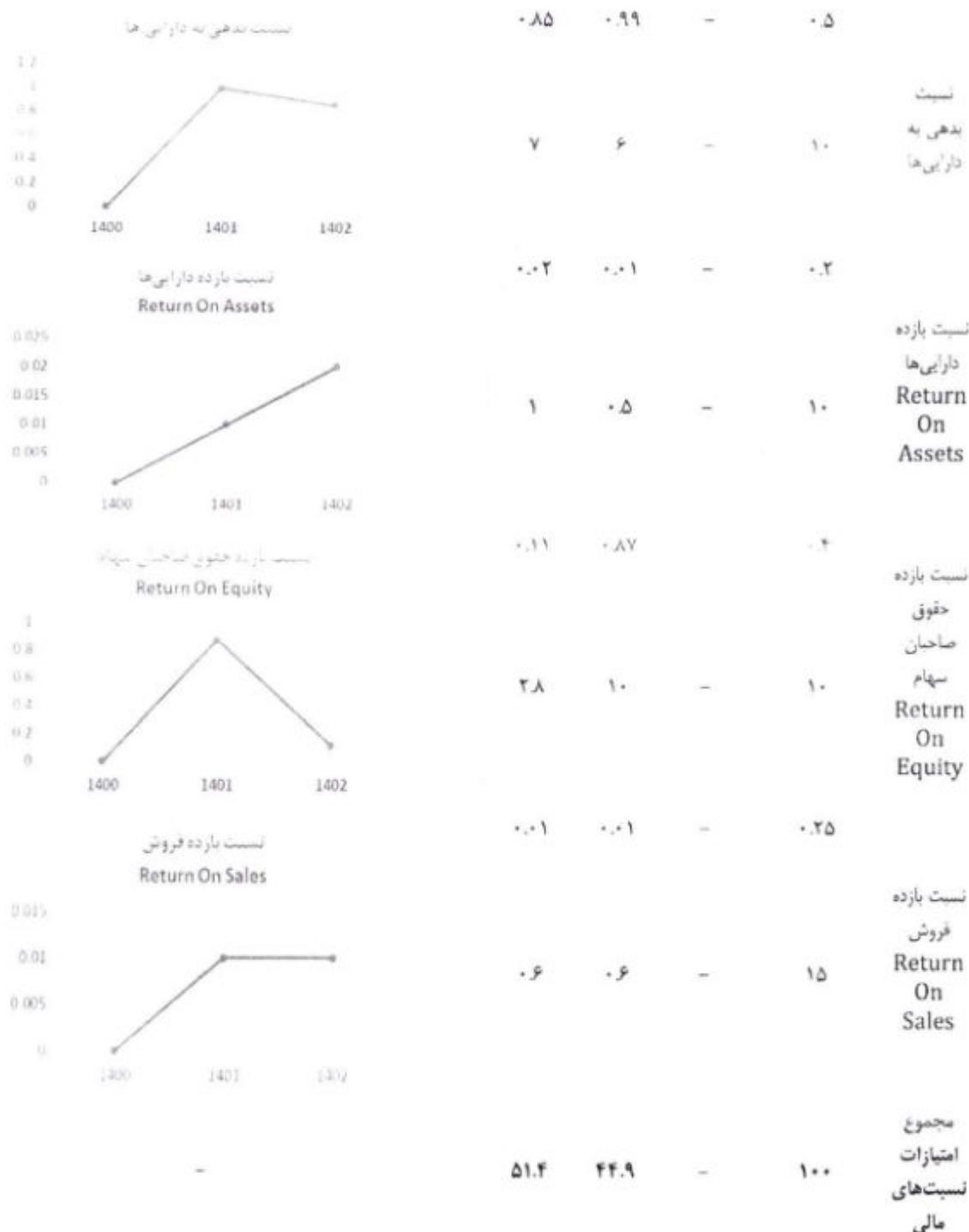


* بررسی نسبت‌های مالی



انرژی و معدن سیمیا (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۰۹۵۹۴۰







۲.۴ - امتیاز مالی

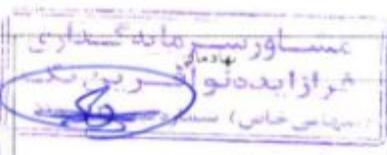
جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ شاخص‌های مالی موردنتظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزن‌های تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	
۵۱.۴	۴۴.۹	۰	مجموع امتیاز مالی
۷۰٪	۲۰٪	۱۰٪	ضریب وزنی
۳۶	۰.۹	۰	امتیاز وزنی
	۴.۵		مجموع امتیاز وزنی

تحلیل مالی

با توجه به اینکه شرکت انرژی و معدن سیمیا در سال ۱۴۰۱ تاسیس شده و بنابر بررسی های صورت گرفته بر صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱ و نیز تراز آزمایشی ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ بعلاوه بازدید به عمل آمده از شرکت و گفتگو با مدیران عامل، مالی و اجرایی شرکت نتایج زیر به دست آمده است:

- ۱- درآمد شرکت افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ مبلغ آن به ۱,۷۸۷,۸۲۵ میلیون ریال رسیده است. بعلاوه درآمد ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ نیز ۱,۱۱۵,۲۹۲ می باشد.
- ۲- سود خالص شرکت صعودی بوده و در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۱۳,۵۶۸ میلیون ریال رسیده که با توجه به میزان درآمد این سال، حاشیه سود شرکت کمتر از ۱ درصد می باشد. این نیز به دلیل وجود هزینه های بسیار زیادی است که شرکت جهت تبلیغات و بازاریابی انجام داده تا در صنعت اصطلاحاً شناخته گردد. از طرفی مدیر عامل شرکت آقای فرشی اذاعان داشتنده که تقاضا برای محصولشان (سفارشات درخواست شده برای شرکت) بیش از میزان عرضه آنها می باشد، لذا می توان در اینجا به این تناقض رسید که نیازی به انجام هزینه های گراف بازاریابی و تبلیغات نبوده است. با پیگیری صورت گرفته محجز گردید که شرکت ۵۰ دفتره می باشد ولی شرکت از ارانه مستندات دفتر دوم امتناع نمود.
- ۳- سرمایه شرکت در حال حاضر ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که این مبلغ به ۱۱۲,۰۰۰ افزایش یافته ولی این افزایش هنوز در سایت روزنامه رسمی درج نگردیده است.
- ۴- سود ایناشته شرکت نیز افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۱۴,۸۲۴ میلیون ریال رسیده است.
- ۵- نسبت جاری شرکت افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ به ۱۰۸ رسیده که نسبت به وضعیت ایده آل میزان مناسبی تیست.
- ۶- نسبت آنی کاهش یافته و اوضاع نامناسبی دارد. دوره وصول مطالبات بهبود یافته و به ۸۸ روز رسیده که تقریباً مناسب است.
- ۷- نسبت گردش دارایی ها افزایش چشمگیری داشته و در شرایط بسیار مطلوب قرار دارد.
- ۸- نسبت مالکانه کمی رشد داشته ولی نا رسیدن به حد مطلوب فاصله دارد.





فصل ۳ - اعتبار سنجی بانکی

۱-۳- رتبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانک صادرات در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ تدوین گردیده است:

نام مشتری	برگشته	چک	مجموع وام‌های فعال	مجموع بدهی	نسبت مانده بدهی به کل وام‌های فعال	مجموع معوقات بانکی	مجموع ضمانت‌نامه‌های فعال	مجموع ضمومع	نسبت مانده	توضیحات
شرکت انرژی و معدن سیمبا	-	-	-	-	-	-	-	-	-	شخص حقوقی لیست سیاه بانک
علی فخری	-	-	۸,۰۰۰	۷,۲۴۲	۹۰%	-	-	-	-	شخص حقیقی لیست سیاه بانک
سید حسن سفراز	۱,۹۵۰	۶۵۰	۳۳%	-	-	-	-	-	-	مؤسسات مالی ق ناراد
رجیم عبدالله‌پی	-	-	۵,۴۸۹	۲,۳۹۷	۶۳%	-	-	-	-	شخص حقوقی لیست سیاه بانک

* شرکت در مانگ، سمنا (لاین) تسبیحات خرد دین به صفحه ۷۰،۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد.

تصویر استعلام بانکی شرکت به شرح ذیلا است:

انجمن سیمیا (سهامی حاص) ۰۹۰۴۲۰ تیک





۳-۲- امتیاز اعتباری

با استفاده از استعلام سامانه بانک مرکزی برای هر یک از اعضای هیئت مدیره و شرکت (هر یک به تنهایی) که در جدول فوق آمده است و بر اساس امتیاز هر رتبه که در ذیل آمده است، برای هر شخص یک امتیاز تخصیص داده می‌شود:

امتیاز	A-	A	A+	B-	B	C+	C	کسر
رتبه	۱۰	۹	۸	۶	۵	۴	۳	۲

لازم به ذکر است در صورت عدم وجود سابقه در سامانه مذکور امتیاز ۵ تعلق می‌گیرد. پس از تخصیص امتیاز برای اعضاء و شرکت امتیاز کلی بر اساس وزن‌های تعیین شده محاسبه گردید.

ردیف	شرح	امتیاز	ضریب وزنی	امتیاز وزنی
۱	امتیاز شرکت	۶.۰۰	۵۰%	۳
۲	میانگین امتیاز اعضای هیئت مدیره دارای حق امضاء	۶.۰۰	۲۰%	۱.۸
۳	میانگین امتیاز سایر اعضای هیئت مدیره	۶.۰۰	۲۰%	۱.۲
	مجموع	۱۸.۰۰	۱۰۰%	۶





فصل ۴- معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی



شرکت انرژی و معدن سیمیا، شرکت سهامی خاص در سال ۱۴۰۱ تأسیس گردید و در زمینه واردات، صادرات، بازرگانی فروآیازهای معدنی (سنگ آهن، کنسانتره، آهن اسفنجی و ...) مواد کربنی و تجهیزات معدنی فعالیت می‌کند. حوزه‌ی فعالیت شرکت، تولید و توزیع فراورده‌های شیمیایی و فلزی، استحصال فلزات و مواد معدنی و بازیافتی و فروش این محصولات به صورت نقد و نسیه به مشتریان می‌باشد. فرومنگنر یکی از پرکاربردترین و پر مصرف‌ترین فروآیازها در صنعت تولید فولاد محسوب می‌شود. این فروآیاز از حرارت دهی بالا کردن و اکسید منگنز به صورت تولید سنگ ذغال می‌شود. از ویژگی‌های فرومنگنر که می‌توان به محصولات با کیفیت عالی، قیمت‌های رقابتی و دوام بسیار بالا اشاره کرد.

۴-۱ زمان‌بندی اجرای طرح

ردیف	مراحل اجرایی طرح	زمان (ماه)
۱	ثبت سفارش و دریافت تخصیصی ارز از بانک مرکزی	۱۲
۲	خرید مواد اولیه و ملزمات	۱۱
۳	تولید محصول	۱۰
۴	بازاریابی و فروش	۹
دوره سرمایه درگذش در شرکت طبق اعلام شرکت ۳ ماهه می‌باشد.		





۴-۲- طرح موضوع تأمین مالی

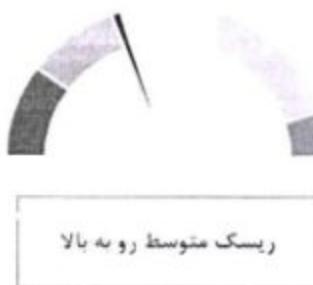
عنوان پروژه	سرمایه در گردش تأمین ماده خام فرو منگنز کربن متوسط جهت صنایع فولاد سازی		
حوزه پروژه	صنایع فولاد سازی		
کار گرد و عملکرد محصول	میهم نریں کاربرد فرو منگنز در صنعت، تهیه آبیزهای آهن و به عنوان ماده اصلی برای چدن و فولاد است.		
KPI های پیشبرد طرح	برآورده کردن میزان تقاضای موجود مشتریان شرکت و حجم واردات منظم و پکتواخت در بازه های زمانی پکتواخت و عدم ایجاد فاصله معنادار بین خرید اولیه و فروش نهایی		
وضعیت کنونی پروژه	تبت سفارش انجام شده		
دستاورد اجرای این پروژه	ساخت آبیزهای آهن، چدن و فولاد در صنایع فولاد سازی کشور		
برآورد مبلغ و زمان پروژه	زمان اجرا پروژه (ماه): ۱۲ مبلغ اجرا پروژه (میلیون ریال): ۱۰۰,۰۰۰		
آیا محصول فوق فروشی داشته است؟ (حجم فروش)	آیا محصول فوق فروشی داشته است؟ حجم فروش: ۱,۷۸۷,۸۲۵ میلیون ریال <input checked="" type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر		
نیازمندی های طرح	نیازمندی های خاص <input checked="" type="checkbox"/> تأییدیه خاص <input type="checkbox"/> تجهیزات خاص <input type="checkbox"/> توسعه بازار و فروش		
بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)	شرکت های فعال در حوزه فولادی		
محدودیت های اجرای طرح	تحزیمهای تجاری - رکود بازار - سقف مجاز واردات کارت بازرگانی		
تخمین حجم تقاضای محصول (آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود می باشد؟ (توضیح))	تخمین حجم تقاضای محصول نیازمندی های خاص <input checked="" type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر		
نام رقیب / محصول	سهم از بازار	قیمت محصول در بازار	نوع رقیب
			داخلی <input checked="" type="checkbox"/> خارجی <input type="checkbox"/>
گروه صنعتی پارس خورتید	۱۰	-	<input checked="" type="checkbox"/>
تجارت هوشمند هبراد	۱۵	-	<input checked="" type="checkbox"/>
فولاد خوزستان	۴۰	-	<input checked="" type="checkbox"/>
فولاد ویان	۱۰	-	<input checked="" type="checkbox"/>
ایده آل شمس کویر	۱۰	-	<input checked="" type="checkbox"/>
صنایع فولاد خورتید راسا	۱۵	-	<input checked="" type="checkbox"/>

SIMIA

انرژی و معدن سیمیا (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۹۰۹۶۰

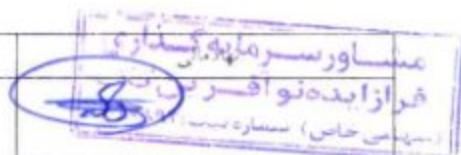
فصل ۵- ارزیابی فنی و تخصصی

۱-۵- امتیاز فنی و تخصصی



ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی با توجه به مزیت رقابتی موقعت و پایدار آن و با درنظر گرفتن شاخص های مدنظر به طور همزمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسشنامه استانداردی بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی موردنظر در جدول ذیل آمده است. بر این اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۳۸۵ از ۱۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (متوسط رو به بالا) قرار دارد.

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وضعیت	امتیاز (بدون وزن)	ضریب وزنی (درصد)	امتیاز وزنی
۱	وادی-تولیدی فنی شرکت در بازار و در مقایسه با رقبا	ضعیف	۴	۱۰%	۰.۴
۲	توانمندی تأمین قطعات و مواد اولیه موردنیاز تولید محصول یا ارائه خدمات	متوسط	۵	۵%	۰.۲۵
۳	وضعیت سابقه اجرایی قراردادها، تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست	ضعیف	۴	۱۵%	۰.۶
۴	وضعیت ادکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات	ضعیف	۳	۱۵%	۰.۴۵
۵	وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و ...)	ضعیف	۳	۵%	۰.۱۵
۶	وضعیت گواهینامه ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات	ضعیف	۳	۱۰%	۰.۳
۷	تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی	متوسط	۵	۱۰%	۰.۵
۸	وضعیت شرکت در آزمایش ها و تست های کنترل کیفی موردنیاز	ضعیف	۳	۵%	۰.۱۵
۹	وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات	متوسط	۵	۱۵%	۰.۷۵
۱۰	وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش	ضعیف	۳	۱۰%	۰.۳
مجموع امتیاز					۳۸۵



فصل ٦ - نحوه تامین مالی

۲۵۱

7

~~مسنوا و سرمهاده گذاری
پروژه های پیوسته~~

The logo is circular with a blue outline. Inside, there is a stylized drawing of a tree with a thick trunk and several branches. The tree is surrounded by a circular border containing the text "جامعة التنمية البشرية العامة" (General Assembly for Human Development) in Arabic, with "HUMAN DEVELOPMENT" written below it in English. The entire logo is drawn in blue ink.

سازمان اسناد و کتابخانه ملی
جمهوری اسلامی ایران



۶-۲- سهم الشرکه طرفين

جدول ۱: هزینه‌های پروژه

۲۳۷,۵۹۷,۲۴۰,۰۰۰	هزینه‌های خالص در گردش	کل هزینه‌های پروژه (میلیون ریال)
۱۹۴,۴۰۸,۸۹۳,۳۲۳	هزینه‌های اجاره تجهیزات و مدیریت پروژه	
۴۳۲,۰۰۶,۱۲۲,۳۲۳	مجموع	

جدول ۲: سهم الشرکه طرفين در هزینه‌های پروژه

۲۲.۱۵٪	درصد از هزینه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سرمایه‌گذار از هزینه	سهم از کل هزینه (میلیون ریال)
۷۶.۸۵٪	درصد از هزینه	۲۳۲,۰۰۶,۱۲۲,۳۲۳	سهم شرکت از هزینه	
۱۰۰٪	مجموع	۴۳۲,۰۰۶,۱۲۲,۳۲۳	مجموع	

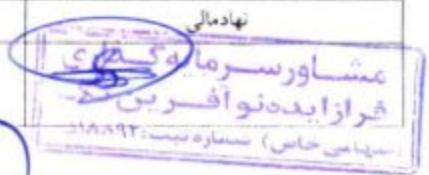
جدول ۳: سهم الشرکه طرفين در سود پروژه

۲۲.۱۵٪	درصد از سود	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سرمایه‌گذار از سود	سهم از سود (میلیون ریال)
۷۶.۸۵٪	درصد از سود	۱۴۹,۴۰۲,۷۶۰,۰۰۰	سهم شرکت از سود	
۱۰۰٪	مجموع	۱۹۴,۴۰۲,۷۶۰,۰۰۰	مجموع	

جدول ۴: سود سرمایه‌گذار

۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سود سرمایه‌گذار از تامین مالی	سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذار
۴۵٪	حاشیه سود پیش‌بینی شده طی دوره (اسمی)	
۵۳.۱۸٪	حاشیه سود پیش‌بینی شده طی دوره (مؤثر)	
۴۵٪	معادل حاشیه سود پیش‌بینی شده سالانه	

SIMIA
انرژی و معدن سیمبا (اسپوتفی حاصل)
تیکه‌های تیکه: ۵۹۵۹۴۵۰





۶-۳ - وصول مطالبات

دوره وصول سود پیش‌بینی شده (میلیون ریال)												
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم	دوازدهم
وصول سود	-	-	۱۱,۲۵۰	-	-	۱۱,۲۵۰	-	-	۱۱,۲۵۰	-	-	۱۱,۲۵۰

فصل ۷ - نتیجه‌گیری و پیشنهادات

بازده ماهانه (درصد)	میزان سود (میلیون ریال)	سهم سرمایه‌گذار از سود (درصد)	اورده سرمایه‌گذار (میلیون ریال)
۳.۷۵%	۴۵,۰۰۰	۲۲.۱۵%	۱۰۰,۰۰۰

* سابقه تامین مالی جمعی

ردیف	عنوان طرح	مبلغ(میلیون ریال)	سکوی تامین مالی	تاریخ خاتمه
۱	وارادات فرومنگتر پر کردن از کشور هند	۱۵۰,۰۰۰	رایان فاندینگ	۱۴۰۴/۰۳/۲۶
۲	تامین سرمایه در گردش برای خرید مواد اولیه جهت مشارکت در تولید فروسلیس	۹۰,۹۰۰	دونگی	۱۴۰۴/۰۱/۱۱
مجموع		۲۴۰,۹۰۰	میلیون ریال	۱۱۵,۳۹۲

مالی	درآمد شرکت افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ مبلغ آن به ۱,۷۸۷,۸۲۵ میلیون ریال رسیده است. بعلاوه در آمد ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ نیز ۱,۱۱۵,۳۹۲ می‌باشد. سود خالص شرکت کمتر از ۱ درصد می‌باشد. این نیز به دلیل وجود هزینه‌های بسیار زیادی است که شرکت چهت تبلیغات و بازاریابی انجام داده تا در صنعت احصطاً شناخته گردد. از طرفی مدیر عامل شرکت اقای فرخی اذعان داشتند که تقاضا برای محصولشان (سفارشات درخواست شده برای شرکت) پیش از میزان عرضه آن‌ها می‌باشد، لذا می‌توان در اینجا به این تناقض رسید که نیازی به انجام هرینه‌های گراف بازاریابی و تبلیغات نبوده است. با پیگیری صورت گرفته محجز گردید که شرکت دو دفتره می‌باشد ولی شرکت از ارانه مستندات دفتر دوم امتناع نمود. سرمایه شرکت در حال حاضر ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که این مبلغ به ۱۱۲,۰۰۰ افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۱۴۸۳۴ میلیون ریال رسیده است. رسمن درج نگردیده است. سود اینها شرکت نیز افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ به ۱۰.۸٪ رسیده که نسبت به وضعیت ایده آل میزان مناسب نیست. نسبت جاری شرکت افزایش یافته و در سال ۱۴۰۲ به ۱۴۰۲ به ۱۰.۸٪ رسیده است. نسبت گردش دارایی‌ها افزایش چشمگیری داشته و در شرایط بسیار مطلوبی قرار دارد. نسبت مالکانه کمی رشد داشته ولی تا رسیدن به حد مطلوب فاصله دارد.
جمعی	با توجه به سهم بازار مناسب شرکت در صنایع فولادی و همچنین ارتباط لازم مناسب برای توسعه بازار طرح دارای توجیه پذیری می‌باشد.

جمعیتی واحد تامین مالی
جمعی



فصل ۸ - پیوست

عنوان	شرح
IR۲۳۰۵۹۰۰۴۲۱۰۰۴۲۲۱۴۲۱۳۹۰۰۱	شماره ثبیت
بانک سینا شعبه زند شیراز ۴۲۱۴۴۲۱۴۲۱۳۹۱	بانک و شماره شعبه
۱۹۸۱۱۱۹۸۵۱	شماره حساب
rahap.investors.۰۰۶@gmail.com	کد پستی
۹۸۹۳۹۰	ایمیل
فاطمه امین الرعایا	کد سجام
۰۹۳۸۷۷-۴۸۱۹	ناماینده قاتونی شرکت
شرکت دعاوی یا اهمیت حقوقی و کیفری ندارد	شماره تماس ناماینده شرکت

