



- ۱- آبررسی و تایید طرح
- ۲- آبررسی و تایید گزارش به نماینده کنسرسیوم و کارگروه ارزیابی
- ۳- آبررسی و تایید درخواست صدور گواهی
- ۴- آبررسی و تایید گزارش سود
- ۵- سایر فرآیندهای مرتبط جهت اخذ مجوز انجام

تصویب نهاد مالی می باشد کلیه تعهدات را خود شخصا به انجام رسانیده و حق انتقال تعهدات را به اشخاص حقیقی و حقوقی نخواهد داشت.

ماده ۱۰- تعهدات تامین کننده:

- ۱-۱- کلیه اطلاعات مرتبط با نحوه انجام موضوع قرارداد و همچنین مطابقت مشارکت و سرمایه گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد با تعهدات تامین کننده سهام برنده است و اعلام می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و ملاک شمول و مدت و همچنین شرایط فعالیت عملی استخراج معکو طبق اطلاع کامل دارد.
- ۱-۲- کلیه نمایندگان کنسرسیوم اعلام می نمایند که ممنوعیت قانونی برای انعقاد قرارداد حاضر ندارند و همچنین از تعهد قانونی لازم برخوردار می باشند و همچنین به صورت قانونی و مندرجات مجاز با تامین مالی روزی سه و پنجاه درصد نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده اند.
- ۱-۳- کلیه نمایندگان کنسرسیوم می نمایند که مقررات و شرایط و ضوابط حقوقی و مالی و زیاده زیست استخراج در ارتباطی www.nojinsamvali.ir مطالعه کرده و تایید نموده اند.
- ۱-۴- کلیه نمایندگان وجود اکتیو و امل و بود، جرایم و ضمانت احتمالی و ... از رده و نهاده متقاضی است و عمل صرفاً پس از دریافت وجود را به حساب سرمایه گذار واریز خواهد کرد و مسئولیت تأخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی است. متقاضی به تعهدات خود عمل نموده سرمایه گذار هیچ گونه تعهدی علیه خود نخواهد داشت.
- ۱-۵- متقاضی کنسرسیوم اعلام می نماید اطلاعات کارگری و شماره حساب بانکی خود در پروفایل او به بررسی درج کرده و متقاضی به این است که در صورت تکلیف سایر عمل حق تکمیل مبلغ پرداختی به تامین کننده جهت تضمین تعهدات قراردادی روی ۱۰۰ درصد مبلغ سرمایه پرداختی ایشان را خواهد داشت.
- ۱-۶- متقاضی کنسرسیوم اعلام می نماید هرگونه پرداخت امل و بود سرمایه گذاری تنها طبق موارد استخراج در فرخوان طرح به انجام خواهد رسید و تامین کننده حق درخواست استرداد وجود سرمایه یا مطالبه سود خارج از موارد مذکور و رافلا و سلب و مسافله گرفته است.
- ۱-۷- متقاضی کنسرسیوم حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و مسافله نموده است، عمل صرفاً در واز سرمایه گذار متعلق به اجرای تعهدات استخراج در این قرارداد می باشد.

تصویب کلیه سرمایه گذاران:

- ۱- کلیه سرمایه گذاران ضمن مطالعه سند طرح لازم همزمان با انجام سرمایه گذاری نسبت به انعقاد و کفایت باطل و یا عمل به منظور انجام کلیه امور مرتبط با این عمل می نمایند و به معنای خود هیچ گونه تعهدی ندارند و به هیچ وجه حق انتقال و واگذاری کلیه حقوق مالی خود را به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی ندارند و به هیچ وجه تعهدی به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی ندارند و کلیه تعهدات متعلق به خود می باشد و کلیه تعهدات متعلق به خود می باشد و کلیه تعهدات متعلق به خود می باشد.

ماده ۱۱- منابع مطالعه و استرداد اصل سرمایه:

- ۱۱-۱- متقاضی اعلام نمود که آبررسی جامع کلیه شرایط و پیش بینی تمامی امور اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده است لذا با به اعلام و تعیین ایشان حداقل سود متعلق قانی از اجرای طرح موضوع قرارداد به شرح پیوست بکلی خواهد بود تا زمان بدست آوردن قرارداد و اعلام تایید و تعیین سود متعلق پس از اجرای موضوع قرارداد تعیین خواهد شد.
- ۱۱-۲- متقاضی می بایست سود پیش بینی شده ضرر در بدقولی را طی گمر سفار و فر موارد مغز به صورت نقدی در وجه نخل پرداخت نماید.

- ۱۱-۳- متقاضی متعهد گردید کلیه مصالح دریافتی به موجب این قرارداد را در یک مرحله و به صورت نقدی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۰ یا ۱۰-۱۰-۱۳۹۲ عمل پرداخت نماید. چنانچه قرارداد حاضر تا به اتمام قانونی و با تعلقات متقاضی پیش از مدت بورد اتمام به هر نحو متعلق گردد متقاضی می بایست طرف مدت حداقل ۲ روز نسبت به استرداد کلیه مصالح اقدام نماید. در این صورت علاوه بر پرداخت اصل مصالح می بایست باقی هر روز تأخیر از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه و پرداخت امل و بود، روزانه سه درصد مبلغ تسویه نشده را به عنوان وجه التزام قرارداد به حساب پرداخت نماید و از عهده کلیه خسارات عملی و سرمایه گذاران نیز برآید.
- ۱۱-۴- چنانچه متقاضی به هر دلیل نسبت به پرداخت سود جاری پیش بینی شده ضرر در این قرارداد در موارد مغز به هر دلیل اقدام ننماید، متقاضی ضمن عهده مبلغ خارج لازم متعهد گردید کلیه سود جاری پیش بینی شده محمول و نیز سود جاری سررسید شده را به اهتمام اصل مصالح دریافتی و ضمانت ضرر قراردادی را ظرف مدت ۲ روز از تاریخ تکمیل در پرداخت هر یک از سود جاری سررسید شده از اموال خود معافا به حساب تسلیت نماید. در غیر این صورت این امکان برای عمل خواهد بود که از محل تسلیت موجود نزد خود کلیه مطالبات خود را وصول نماید.
- ۱۱-۵- الحاحاً تسلیت در خصوص سود و زیان گسب و کار متقاضی و میزان درآمد حاصله از این قرارداد و مقدار لقل پرداخت به تامین کننده، در صورتی متعذر است که توسط حسابرس مورد تایید عملی را یا توسط شخصی قابل اعتماد شده باشد، در غیر این صورت نقلی تعهدات متقاضی محسوب و مسئولیت احراز اجرای استخراج در این قرارداد می گردد. در این صورت است چنانچه به هر دلیل سود پیش بینی شده در این قرارداد و پیوست های آن محقق نگردد، عمل می بایست از محل اموال خود تا میزان حداقل سود پیش بینی شده ضرر در این قرارداد را معافا به حساب تسلیت نماید.

ماده ۱۲- استناد و مدارک قرارداد:

- ۱۲-۱- متقاضی متعهد گردید که استناد و مدارک قبل از به منظور اجرای موضوع قرارداد همزمان با انعقاد این قرارداد در اختیار قابل فور شود.
- ۱۲-۲- مدارک یا مجوزهای مورد نیاز طرح
- ۱۲-۳- سایر موارد اعلامی کارگروه ارزیابی

شرکت فناوری های نوین (متعلق)	شرکت فوا فناوری افق (متقاضی)
محمد کرامی	امیر گلشنی
صفحه ۴ از ۳	شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۶
آرامگاه کشور خدمات تخصصی زیرساخت های فناوری اطلاعات آدرس: تهران، کیلومتر ۸ جاده مخصوص تهران، پارک فناوری پردیس، نبش توآوری هشتم، پلاک ۸۲ تلفن: ۰۲۱۷۳۷۵۱۱۷۵ فکس: ۰۲۱۷۳۷۵۱۱۲۴ ایمیل: info@hitechfund.ir www.hitechfund.ir	



صندوق توسعه فناوری های نوین
HITECH DEVELOPMENT FUND

۱۵-۱- بند حاضر فی مابین طرفین لازم الاجرا و لازم الاتباع است؛ متقاضی، نهاد مالی و کسبه تامین کنندگان ضمن قرارداد حاضر و به موجب بند مبلغ خارج کسبه خیرات فراوانی، قانونی و عرفی خود منحصراً خارجین حاضرین فاضل ولو به صورت انفرادی را از خود مستعد و مسلط نمود.

۱۵-۲- امضای هر دو طرف در موارد ذیل قرارداد حاضر را بدون اقدام هیچ گونه اقدام قانونی یا اداری رأیاً و حتماً با انتظار کسبی صیخ نماید مبلغ قرارداد توسعه حاصل رهن مساوات مالی متقاضی در مقابل تامین کنندگان، عامل و نهاد مالی نخواهد بود و کسبه دیون نام از اصل مبلغ و سود مالی پیش بینی شده مطر در این قرارداد و پیوست های آن حال شده، لذا متقاضی می بایست ترف مدت حداقل ۲ روز نسبت به پرداخت کلیه مبالغ اقدام نماید در غیر این صورت علاوه بر پرداخت اصل مبلغ و سود مالی طرف می بایست بیست و پنج روز تاخیر از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه و پرداخت اصل و سود، روزانه دو درصد مبلغ تسویه نشده را به عنوان وجه التزام قرارداد به حامل پرداخت نماید و از تعهد کلیه تعزیرات قانونی و سرعته مجازان نیز بزرگد.

۱۵-۳-۱- در صورت تخطی هر یک از شروط قرارداد توسعه متقاضی، حامل حق صیخ قرارداد حاضر را خواهد داشت؛

۱۵-۳-۲- در صورت بروز هر یک از موارد ذیل، در خارج از طرح موضوع قرارداد؛

۱۵-۳-۳- در صورت ابطال شخصیت متقاضی یا صدور حکم ورشکستگی وی؛

۱۵-۳-۴- در صورت کنترلی برای موارد کسبی متقاضی؛

۱۵-۳-۵- در صورت خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و ایداعات متقاضی از بند درخواست تامین مالی جمعی، ۲ تا ۵ روز قرارداد؛

۱۵-۳-۶- تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح؛

۱۵-۳-۷- تاخیر ممتد در وصول جریان متقاضی، از حد درآمد مناسبتی، از حد درآمد مناسبتی طرح؛

۱۵-۳-۸- مبالغ قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان انعقاد قرارداد مالی پیش بینی نشده اند و امکان ادعای قرارداد را به صورت کلی از بین می برد.

تبصره ۱: امروز موارد فوق تماماً به عهده حامل بوده و تاخیرات حاصل در این رابطه از سوی متقاضی لازم الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود مستعد و مسلط نمود.

تبصره ۲: ابطال حق صیخ مندرج در این قرارداد توسعه حاصل، مانع مطالبه کلیه تعزیرات خود نخواهد بود.

تبصره ۳: چنانچه بنا به اراءات قانونی و تعیین کارگزار ارزیابی تامین مالی جمعی، قرارداد حاضر صیخ گردد، متقاضی می بایست کلیه تعزیرات حاصل مناسبت بر اصل مبلغ دریافت شده، سود مالی پیش بینی شده و نیز کلیه خسارات را ظرف مدت ۲۰ روز به حامل پرداخت نماید.

ماده (۱۳) تعزیرات و جریمات قرارداد

۱۳-۱- به منظور اتمام حق تعزیرات حاصل بر وجه اجرای قرارداد توسعه متقاضی، حامل می تواند شخصاً یا توسط نامزد خود و مالی که به متقاضی معرفی خواهد نمود نسبت به تعزیرات و تعزیرات متقاضی اقدام نماید در این خصوص متقاضی موظف به همکاری لازم با حامل و با نظر قبی و مالی احبش خواهد بود.

۱۳-۲- بدون هرگونه محدودیت و ممنوعیتی از حق تعزیرات حاصل و بدون قید و شرط نسبت به اتمام و اتمامات متقاضی در صورت مبالغ حاصل مالی جمعی آوری شده و اجرای طرح در هر منطقی در راستای فراخوان تامین مالی جمعی، برخوردار است و می تواند در هر زمان هرگونه گزارش مالی و غیرمالی مربوط به طرح متقاضی را از وی دریافت نماید؛ حال به منظور اجرای حق مندرج در این بند، می تواند از خدمات موسسات حساسی یا مشاوره اشخاص خبره استفاده نماید.

۱۳-۳- صرف و هزینه گردان هرگونه مبلغ پرداخت شده به متقاضی، منوط به امداد آید؛ قبلی تکلیف حاصل است؛ در غیر این صورت اقدام متقاضی در پیرو برداری و تصرف نسبت به مبلغ و وجوه حاصل مالی، ناشی از تعزیرات متقاضی محسوب و بر اساس مقررات و ضوابط اجرایی مندرج در این قرارداد اقدام خواهد شد.

۱۳-۴- پس از پایان طرح متقاضی موظف است که گزارش جمعی در خصوص اجرای طرح را مطابق اراءات کارگزار ارزیابی با نظر ارائه نماید؛ تا آن که نسبت در خصوص گزارشاتی که یا به اطلاع حامل نیازمند آید به حسابرس و یا ارزش قانونی متقاضی می باشد، متقاضی می بایست فوراً در این خصوص اقدام و تأیید مربوطه را اخذ و ارسال نماید.

۱۳-۵- در صورت عدم تأیید گزارش تسویه از سوی کارگزاران و یا کارگزار ارزیابی، متقاضی متعهد گردید نسبت به رفع نواقص و ارائه اطلاعات صحیح و مختصر مجدداً اقدام نماید در این زمینه متقاضی متعهد به اتمام هرگونه همکاری لازم با حامل خواهد بود؛ در غیر این صورت مشمول ضوابط اجرایی ارائه اطلاعات نادرست و نامعتبر مندرج در این قرارداد خواهد بود.

ماده (۱۴) قانون حاکم و مرجع حل اختلافات

۱۴-۱- قرارداد حاضر از هر جهت تابع قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.

۱۴-۲- در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر و اجرای این قرارداد طرفین ایندکوش خواهند نمود موضوع را از طریق مذاکره و حل و فصل نمایند؛ در غیر این صورت کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا واقع به آن منسبت در دایره محدودیت با اعضاء انبار، صیخ، تحمل، تفسیر یا اجرای آن به داور معرفی شده توسط مدیر عامل شرکت توسعه مازان فناوری های نوین به نشانی ۱۱۳۰۰۳۰۰۴۲/۱/۹۸ به عنوان داور بر می آید؛ طرفین از خارج می گردان تا بر موزان مندرج در این قرارداد و مطابق با قوانین موضوعه کشور به صورت قطعی و لازم الاجرا حل و فصل گردند؛ شرط داوری مستقل از قرارداد اصلی بوده و رای داور برای هر دو طرف قطعی و قابل استیفاء بوده و در هر حال لازم الاجرا است؛ ابداً رای داور از طریق اظهارنامه صورت نمی گیرد.

۱۴-۳- مدت داوری از زمان نامزدی داور خواهد بود؛ داور به مدت یک سال می باشد.

تبصره ۱: در خارج از مرجع حل اختلاف توسعه هر یک از طرفین مانع از اعفاء و تکلیف قراردادی، قانونی و عرفی توسعه متقاضی نبوده و امکان در هر صورت مناقش به اتمام و مطالب خواهد بود.

ماده (۱۵) استفاده قانونی

استفاده طرفین همان است که در صورت قرارداد ذکر شده است؛ متقاضی در صورت تغییر نهادی منحصراً اسد استفاده چندین خود را طرف مدت حداکثر ۲ روز پس از تغییر به حامل اطلاع دهد. (یعنی که تکالیف جدید اعلام نشده، تکالیف به ارباب قبلی اتمال می شود و ابداً شده تلقی خواهد شد.

ماده (۱۶) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۶ ماده و ۲۵ تبصره و در چهار نسخه متحد المن و واحد الاتباع تهیه و فی مابین طرفین مبادله گردید.

<p>شرکت فناوری افق (متقاضی)</p> <p>امیر گلشنی مدیر عامل</p> <p>شرکت فناوری افق</p> <p>شماره ثبت: ۵۸۶۳۷۶</p>	<p>شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)</p> <p>محمد کلامی معاون اجرایی و تجاری</p> <p>سید روح الله میرزاپور مدیر عامل</p> <p>صفحه ۴ از ۴</p>
---	---

پوست ۱

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

- ۱-۱- متقاضی متعهد است جهت تأمین تجهیزات زیرساخت ICT فروشگاهی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال اقدام نماید.
- ۱-۲- متقاضی متعهد است خدمات مربوطه را به مشتریان بر اساس قرارداد ارائه خدمات ارائه دهد. در صورت عدم تحقق درآمد بر اساس برنامه ارائه شده اقدامات لازم برای افزایش سهم سرمایه گذاران از درآمد را انجام دهد به نحوی که سود سرمایه گذاران حداقل ۴۳٪ حفظ گردد.

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد ارائه خدمات	
مدت کل دوره طرح	۱۲ ماه
محصول	تجهیزات زیرساخت ICT فروشگاهی
پیش بینی درآمد طرح در طی دوره	۴۴۱,۱۲۰ میلیون ریال
هزینه های قابل قبول طرح	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعهد متقاضی (میلیون ریال)	
سهم مشارکت کنندگان از سود طرح	۵۷,۳٪
تخمین سود سرمایه گذاران در طرح	۴۳٪
مبلغ سود برآوردی پرداختی به سرمایه گذاران (پیش بینی شده)	۱۰۷,۵۰۰ ریال

- ۱-۳- در این فراخوان بخشی از منابع مالی که متقاضی در طول دوره نیاز دارد تأمین می شود و مابقی توسط متقاضی تأمین می گردد. لذا در صورت فسخ قرارداد متقاضی با مشتریان و عدم وجود جایگزین یا وقوع هر موضوعی که درآمد طرح را در بازه زمانی مربوطه ممکن نسازد، متقاضی متعهد است از درآمد کل مربوط به این بخش از شرکت سهم سرمایه گذاران را متناسب با جدول بالا پرداخت نماید.
- ۱-۴- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول زیر به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران اقدام نماید.

جدول ۱-۵

بازده یک ساله طرح	نسبت سهم سرمایه گذار														نسبت سود متقاضی	
	تا ۳٪	۳٪ تا ۴٪	۴٪ تا ۵٪	۵٪ تا ۶٪	۶٪ تا ۷٪	۷٪ تا ۸٪	۸٪ تا ۹٪	۹٪ تا ۱۰٪	۱۰٪ تا ۱۱٪	۱۱٪ تا ۱۲٪	۱۲٪ تا ۱۳٪	۱۳٪ تا ۱۴٪	۱۴٪ تا ۱۵٪	۱۵٪ تا ۱۶٪		
۳۰٪	۲۵٪	۲۰٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۹۳,۳۳٪
۳۵٪	۲۰٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۸۰٪
۴۰٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۷۰٪
۴۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۶۲,۲۲٪
۵۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵۰,۹٪
۵۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۴۶,۶۶٪
۶۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۴۳,۰۷٪
۶۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۴۰٪
۷۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۳۷,۳۳٪
۷۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۳۵٪
۸۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۳۲,۲۲٪
۸۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۳۰٪
۹۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۲۸٪
۹۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۲۸٪
۱۰۰٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۵٪	۲۸٪

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

شرکت سندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)	شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)
سید روح الله میرمهرانی مدیرعامل	احمد گلشن مدیرعامل
محمد کلامی مدیرعامل	سید روح الله میرمهرانی مدیرعامل



ماده ۳- تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان تأمین مبلغ از طریق سکوی تأمین مالی جمعی نوین گراد بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۴- زمان بندی نحوه پرداخت سود: سود طرح هر ۶ماه یکبار (از پایان ماه ششم) توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

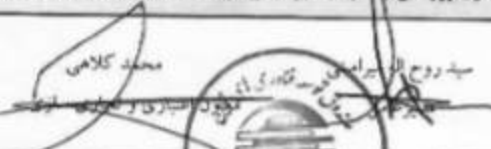
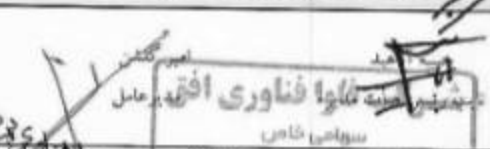

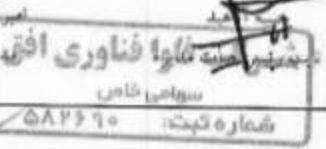
ماده ۶- عامل باید حداکثر هر ۳ ماه یکبار گزارشات پیشرفت مربوط به هر طرح را (با مهلت حداکثر ۱۰ روز) بر روی سکو و سامانه جامع تأمین مالی جمعی منتشر نماید.

ماده ۷- عامل باید به صورت سالانه گزارش های حسابرسی شده مربوط به هر طرح را (با مهلت حداکثر ۲۰ روز) بر روی سکو و سامانه جامع تأمین مالی جمعی منتشر نماید.

ماده ۸- عامل باید حداکثر یک ماه بعد از پایان طرح، گزارش حسابرسی شده طرح را بر روی سکو منتشر نماید و در صورتیکه سود قطعی طرح در گزارش حسابرسی شده بیشتر از سود پیش بینی شده باشد، مابه التفاوت آن براساس نسبت مشخص شده در گزارش توجیهی منتشر شده در زمان فراخوان طرح، حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری بین متقاضی و آخرین دارندگان گواهی شراکات تقسیم و پرداخت شود.

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی: فاوا فناوری افق	نوع شرکت متقاضی: سهامی خاص	محل ثبت شرکت متقاضی: استان: تهران شهر: تهران	شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۰۲۱۳۳۳
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیر دانش بنیان <input type="checkbox"/>		پست الکترونیک: info@ofoghtd.com وب سایت: www.ofoghtd.com	
شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲	کد اقتصادی: ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲	شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۰	تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال		محل اجرای طرح، استان: تهران	

شرکت سندوق پژوهش و فناوری نیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)	شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)
 مهدي كلاهي مدیر عامل	 امیرحسین مدیر عامل
 سندوق توسعه فناوری های نوین هیات مدیره تهران	 فاوا فناوری افق تهران شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۰
ارائه کننده خدمات نوین: پارک فناوری پردیس، بخش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲ آدرس: تهران، کلبه مستقر تلفن: ۰۲۱۷۳۳۵۱۱۲۵ فکس: ۰۲۱۷۳۳۵۱۱۲۳ www.hitechfund.ir info@hitechfund.ir	





نام و نام خانوادگی نماینده شرکت:	تلفن ثابت و تلفن همراه:
خانم کوهی	۰۹۲۱۰۳۶۵۷۷۳

معرفی متقاضی

شرکت فاوا فناوری افق در سال ۱۴۰۰ تاسیس گردید و تحت شماره ۵۸۲۶۹۰ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. فعالیت اصلی شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه بدین شرح می باشد: انجام امور انفورماتیکی شامل مشاوره و نظارت و اجرای پروژه های انفورماتیک و طراحی و تولید و ساخت و خرید و فروش و واردات و صادرات انواع تجهیزات رایانه ای و دستگاه های جانبی رایانه و قطعات و ملزومات رایانه و سیستم های کنترل رایانه ای و سیستم های الکترونیکی و سیستم های ویژه رایانه ای شامل اتوماسیون صنعتی و کارتهای هوشمند و دوربین های مدار بسته کنترل تردد و اعلام سرقت و اعلام اطفاء حریق و انجام خدمات پشتیبانی تجهیزات فوق الذکر و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی و اخذ وام و اعتبار از سیستم بانکی و غیر بانکی و اخذ و اعطای نمایندگی و شرکت در مناقصات و مزایدهات و تمامی در موضوع فعالیت شرکت باشد و انجام هرگونه فعالیتی که بطور مستقیم یا غیر مستقیم با موضوع شرکت مرتبط باشد در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

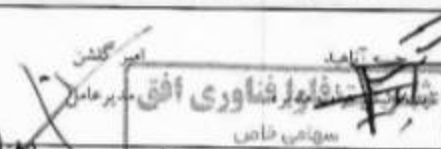
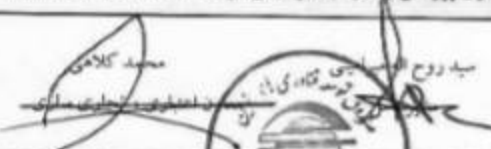
بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، میزان درآمد عملیاتی این شرکت به ترتیب برابر با ۴۹،۹۲۲ میلیون ریال و ۷۴۲،۹۴۶ میلیون ریال می باشد. شرکت در سال ۱۴۰۱ دارای زیان خالص به میزان ۱۸۸۸ میلیون ریال و در سال ۱۴۰۲ دارای سود خالص به میزان ۱۳۷،۴۹۲ میلیون ریال بوده است. حاشیه سود ناخالص نیز در سال های مذکور به ترتیب ۳۰.۲٪ و ۲۶.۶٪ بوده است. همچنین ارزش دفتری دارایی های این شرکت بر اساس صورت های مالی سال ۱۴۰۲ معادل ۳۶۶،۰۸۱ میلیون ریال و میزان بدهی ها معادل ۱۶۰،۸۸۳ میلیون ریال بوده است. لازم به ذکر است بر اساس صورت های مالی سال ۱۴۰۲ درآمد عملیاتی شرکت ناشی از فروش فروش کالاهای تولیدی، فروش کالاهای بازرگانی و فروش خدمات بوده است.

بررسی معاملات فصلی بهار ۱۴۰۳ نشان می دهد که شرکت به میزان ۱۹۵،۲۲۸،۱۷۵،۹۴۸ ریال خرید و ۱۵۵،۱۵۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال فروش ثبت کرده است. همچنین بررسی معاملات فصلی تابستان ۱۴۰۳ نشان می دهد که شرکت به میزان ۲۰۳،۰۵۸،۶۱۵،۴۴۷ میلیون ریال خرید و ۲۷۱،۴۵۷،۰۲۰،۰۰۰ ریال فروش ثبت کرده است.

سرمایه و سهامداران شرکت

بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ سرمایه شرکت معادل ۷۵،۰۰۰ میلیون ریال شامل ۷۵،۰۰۰ سهم ۱،۰۰۰ ریالی با نام می باشد. جدول سهام داران شرکت به شرح ذیل می باشد:

ردیف	اسامی سهام داران	شناسه ملی	درصد سهم	تعداد سهم	ارزش سهام (ریال)
۱	شرکت گسترش توسعه فناوری افق	۱۴۰۱۰۰۵۳۱۳۷	٪۱۰۰	۷۴،۹۹۹،۹۹۶	۷۴،۹۹۹،۹۹۶،۰۰۰

شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری نیروی توسعه فناوری های نوین (عامل)
 امیر گلشن مدیر عامل شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۰ شماره ملی: ۱۳۴۰۰۳۰۰۲۲	 مهرداد کلامی مدیر عامل شماره ثبت: ۱۳۴۰۰۳۰۰۲۲





۱,۰۰۰	۱	۰	۱۴۰۰۹۳۹۲۲۶۰	شرکت سامان پوشش تأمین	۲
۱,۰۰۰	۱	۰	۱۴۰۰۶۶۶۳۹۰۰	شرکت توسعه کشت و صنعت کوروش	۳
۱,۰۰۰	۱	۰	۱۴۰۰۹۳۹۲۲۶۰	شرکت گروه طلوع آوید	۴
۱,۰۰۰	۱	۰	۱۴۰۰۸۲۹۸۳۲۵	گروه سرمایه گذاری کوروش	۵
۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۰۰		مجموع	

ترکیب اعضای هیئت مدیره شرکت

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۲۴ تهران مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۵ به شرح ذیل است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	شرکت گسترش توسعه فناوری افق به نمایندگی آقای حسین صفری	رئیس هیئت مدیره	۳۵۵۹۵۷۶۲۲۹
۲	شرکت گروه طلوع آوید به نمایندگی آقای امیر گلشن	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۰۰۶۹۵۲۰۰۱۱
۳	شرکت سامان پوشش تأمین به نمایندگی خانم حبیبه آناهید	نایب رئیس هیئت مدیره	۰۰۸۳۷۶۴۴۸۸
۴	گروه سرمایه گذاری کوروش به نمایندگی آقای هادی اصفری بهمبری	عضو هیئت مدیره	۰۰۷۰۹۸۶۴۱۱
۵	شرکت توسعه کشت و صنعت کوروش به نمایندگی آقای محسن محمدی اندازگلی	عضو هیئت مدیره	۵۷۷۹۹۶۹۳۲۹

صاحبان امضای مجاز شرکت

کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور و بانکی از قبیل چک، سفته، پروات، قراردادهای عقود اسلامی با امضای متفق خانم حبیبه آناهید یا آقای میلاد جلاپور به کد ملی ۰۹۲۰۰۰۹۲۳۷ (خارج از اعضا و سهامداران) به همراه یکی دیگر از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اوراق و اسناد عادی و رسمی مربوط به نقل و انتقال و ترهین و توثیق اموال غیرمنقول شرکت و هم چنین سهام تحت مالکیت شرکت در سایر شرکت ها با امضای متفق تمامی اعضای هیئت مدیره و صاحبان امضای مجاز همراه با مهر شرکت معتبر است و اوراق و مکاتبات عادی با امضای هر یک از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر است.

رزومه اعضای هیئت مدیره شرکت

نام	سمت	رشته تحصیلی	مدرك تحصیلی
حسین صفری	رئیس هیئت مدیره	مدیریت تولید و عملیات	دکتری

شرکت صنایع پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)	شرکت فاوا فناوری افق (ششاضی)
 سید روح الله میرزایی مدیر عامل	 امیر گلشن نایب رئیس هیئت مدیره

صفحه ۴ از ۱۳



گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (آقای هادی اصغری بهمیری) نشان می دهد شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (آقای محسن محمدی اندرگلی) نشان می دهد شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالاست و دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست. مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۱,۳۳۹۶ میلیون تومان است.

گزارش اعتبارسنجی شرکت نشان می دهد شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالاست و دارای دیرکرد در وامها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقوقی ضمانت نامه فعال دارد. شخص حقوقی ضمانت نامه واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقوقی دارای مانده وام بانکی به میزان ۲,۹۰۷۳ میلیون تومان و مانده وام غیربانکی به میزان ۱,۰۰۰ میلیون تومان است. شخص حقوقی دارای یک ضمانت نامه بانکی می باشد که مبلغ فعال ضمانت نامه ۲,۱۳۷۵ میلیون تومان می باشد.

مشخصات طرح



عنوان طرح: تامین سرمایه در گردش جهت تامین تجهیزات زیرساخت ICT فروشگاهی

محل اجرای طرح (استان و شهر): تهران

صنعت و زیرصنعت: ساخت دستگاهها و وسایل ارتباطی / گیرنده رادیو، تلویزیون و تجهیزات وابسته

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در یک مرحله از سکوی تامین مالی جمعی نوین کراد تامین خواهد شد. پرداخت بصورت یکجا خواهد بود. پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری و جوه قابل پذیرش می باشد.

شرکت فناور فناوری افق (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
 امیر کاشانی مدیر عامل شرکت فناور فناوری افق شماره ثبت: ۵۸۳۶۹۰ شماره شناسی: ۵۸۳۶۹۰	 سید روح اله حسینی مدیر عامل صندوق توسعه فناوری های نوین شماره ثبت: ۳۳۹۹ شماره شناسی: ۳۳۹۹

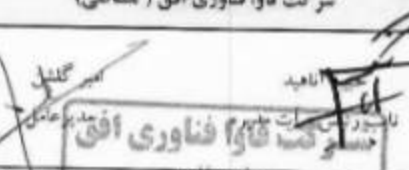
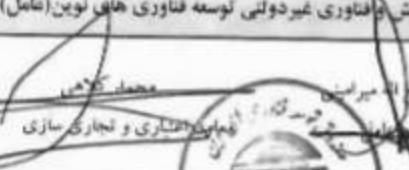




مقدار	عنوان
۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)
۲۵۰ میلیون برگه گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی	تعداد گواهی های شراکت طرح
۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	حداقل میزان وجه جمع آوری شده قابل پذیرش
۱۵ روز	مدت زمان تامین مالی
۱ میلیون ریال	حداقل مشارکت شخص حقیقی
۱۲,۵۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)
۱۰۰ میلیون ریال	حداقل مشارکت شخص حقوقی
۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰٪ سرمایه درخواستی)
۱۲ ماه	طول زمان اجرای طرح
یکجا	نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی
چک شرکت	ضمانت سرمایه
حسابرسی رسمی	نوع حسابرسی
ماهه التفاوت درآمد حاصل فروش محصولات و هزینه های قابل قبول طرح	معیار تشخیص سود طرح
۱۸۷,۹۲۰ میلیون ریال	تخمین کل سود طرح در طی دوره
۵۷.۲ درصد	سهم مشارکت کنندگان از سود طرح
۴۳٪	تخمین سود سرمایه گذاران در طرح
۲.۳٪	نرخ بازده داخلی سرمایه گذاران (IRR)
انتهای ماه ششم	زمان اولین پرداخت سود علی الحساب
شش ماه یکبار	بازه های پرداخت سود علی الحساب
۳.۵۸٪	نرخ سود علی الحساب پیش بینی شده ماهانه
در انتهای طرح	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه
ندارد	سایر شرایط مشارکت
ندارد	ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

شرکت فاوا فناوری افق (سهامی خاص) با شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲ تأسیس شده و طی شماره ۵۸۲۶۹۰ مورخ ۱۳/۰۶/۱۴۰۰ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. شرکت فاوا فناوری افق در زمینه طراحی، ساخت، تولید و پیاده سازی تجهیزات سخت افزاری در حوزه الکترونیک

شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
 امیر خاتمی مدیر عامل فاوا فناوری افق شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۰	 امیر خاتمی مدیر عامل فاوا فناوری افق شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۰
صفحه ۱۳ از ۱۳	
ارائه کننده خدمات نوین: شهرک فناوری پردیس، نبش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲ آدرس: تهران، کیلومتر ۱۰، جاده خاور، پارک فناوری پردیس، نبش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲ تلفن: ۰۲۱۷۳۲۵۱۱۲۵ - فکس: ۰۲۱۷۳۲۵۱۱۲۴ - www.hitechfund.ir - info@hitechfund.ir	





و تولید نرم افزارهای تحت ویندوز، وب و موبایل فعالیت می نماید شرکت فروشگاههای افق کوروش، شرکت سامان یویش تامین، شرکت فروشگاههای هایپر فامیلی مدرن، صنعت پوشاک آوید، بهسام افزار تهران و تعاونی مصرف سه از جمله مشتریان این شرکت می باشند. این شرکت تاکنون بیش از ۲۰۰۰ شعبه از فروشگاههای افق کوروش و هایپر فامیلی را به سامانه پایش عوامل محیطی و سامانه ارتباط با مشتریان، ساینج ۳، rear, D fan hologram projection، و ... را مجهز نموده است. بر اساس اظهارات متقاضی شرکت فاوا فناوری افق با توجه به دانش و تخصص موجود در شرکت اقدام به تامین تجهیزات و زیر ساخت های ICT، IT برای شرکت های فروشگاه های زنجیره ای افق کوروش، فروشگاه های زنجیره ای فامیلی مدرن، شرکت پوشاک آوید و شرکت کالا رسان هستی نموده است که با توجه به سابقه فروش شرکت و صرفه های اقتصادی و وجود نیاز شرکت های هم گروه و بیرون از گروه، علاقه مند به ایجاد خط بازرگانی مستمر در این زمینه است.

از این رو شرکت فاوا فناوری افق قصد دارد جهت تامین سرمایه در گردش خود جهت تامین تجهیزات زیر ساخت ICT فروشگاههای به میزان ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال از روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی نوین کراذ استفاده نماید. این شرکت قطعات مورد نیاز خود را از تامین کنندگان خریداری کرده و با مونتاژ آنها محصولات نهایی نظیر سرور، هارد، سوئیچ و کدی را تولید می کند. لازم به ذکر است هر گونه هزینه های دیگر که در راستای پیشبرد این طرح مورد نیاز باشد بر عهده متقاضی خواهد بود.

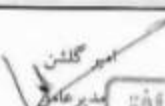

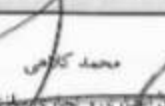

بر اساس اظهارات متقاضی دوره گردش عملیاتی طرح ۱۲ ماه می باشد. بنابراین با توجه به طول زمان اجرای طرح، تامین این تجهیزات در ۱ دوره ۱۲ ماهه صورت می گیرد. لازم به ذکر است دوره گردش عملیاتی بر اساس صورت های مالی سال ۱۴۰۲، ۷۲ روز می باشد اما بر اساس اظهارات سرمایه پذیر این مدت برای طرح مزبور حدود ۲۶۵ روز در نظر گرفته شده است.

بر اساس اظهارات متقاضی و فاکتور خرید قطعات مورد نیاز، هزینه تهیه قطعات برای تجهیز ۱۵۰۰ شعبه فروشگاه به بستر ICT در طول مدت طرح مجموعاً ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال می باشد.

همچنین پیش بینی درآمد فروش ۱۲ ماهه تجهیزات ICT نظیر سرور، هارد، سوئیچ و کدی بر اساس اظهارات متقاضی، به ازای هر شعبه به طور میانگین ۳۹۴،۰۸۰،۰۰۰ ریال می باشد. درآمد حاصل از تجهیز ۱۵۰۰ شعبه در طول ۱۲ ماه، معادل ۴۴۱،۱۲۰ میلیون ریال برآورد می گردد.

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصولات مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و هزینه خرید قطعات مورد نیاز برای تولید محصولات مذکور در طرح خواهد بود. بنابراین پیش بینی می شود شرکت فاوا فناوری افق در برنامه خرید و فروش خود ۱۸۷،۹۲۰ میلیون ریال سود (با لحاظ هزینه تامین مالی جمعی) محقق نماید. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده، ۵۷،۲ درصد و حاشیه سود طرح ۴۳ درصد برآورد می گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً بر اساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوص مسئولیتی با سکو نخواهد بود. گفتنی است بر اساس صورت های مالی سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت ۲۷٪ و حاشیه سود شرکت فقط با احتساب هزینه مواد اولیه، ۲۲٪ بوده است اما بر اساس اظهارات متقاضی حاشیه سود برآوردی حدود ۴۳ درصد می باشد. بنا بر این متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود ۴۳ درصدی در طرح می باشد.

سرمایه گذاران در پرداخت سود نسبت به سرمایه پذیر در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش بینی شده کمتر شود، سرمایه پذیر موظف است که از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت نماید.

شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری شهرداری تهران توسعه فناوری های نوین (مال)
  امیر گلشن مدیر عامل فاوا فناوری افق شماره ثبت: ۵۸۴۳۶۵	  محمد کارامی مدیر عامل و مدیر عامل فاوا فناوری افق



همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب های شرکت و برنامه های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت می نماید.

همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مطالب در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات، فروش محصول به قیمت پایین تر و یا تولید محصول کمتر از میزان برآوردی در طرح، سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح و تحقق حداقل سود برآوردی مذکور در طرح از سایر منابع درآمدی خود می باشد.

سرمایه پذیر رضایت خود را منی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه میشود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه پذیر بیش از پیش بینی های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

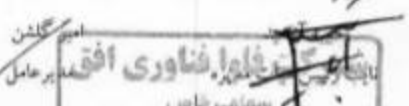

معیار محاسبه سود تعریف شده در این طرح مابه التفاوت درآمد طرح و هزینه های قابل قبول طرح می باشد که از آن، سود علی الحساب ماهانه ۳.۵۸ درصد از ماه ششم پرداخت خواهد شد. مابه التفاوت سود طرح (بر اساس معیار تعریف شده در این گزارش) با مجموع سودهای علی الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه گذاران پرداخت می گردد. همچنین هزینه کارمزد تامین مالی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه پذیر پرداخت می گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تامین مالی جمعی جزء هزینه های اجرای طرح محسوب می گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، افزایش زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای نوین گراد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح مطابق با جدول پرداخت سود به سرمایه گذاران عودت می شود.

شرکت فناوا فناوری افق (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری نیروی توسعه فناوری های نوین (مال)
 امیر گلشن مدیر عامل شماره ثبت: ۵۸۳۶۶۵ شماره ملی: ۱۳۰۲۰۹۱۸۰۲۲	 سید روح الله سررشته مدیر عامل محمد کلامی مدیر مالی و تجاری سازی





شرایط گزارش های پیشرفت

سرمایه پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به نوین کرا ارائه نماید این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:


- شرح فعالیت های انجام شده
 - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه
 - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
 - لیست هزینه های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
 - درآمد های حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.

- پیشرفت ریالی پیش بینی شده
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده
- هزینه های واقعی
- هزینه های واقعی تجمعی
- پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده
- پیشرفت فیزیکی واقعی
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمد ها، هزینه ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه گذاری

منابع مالی تامین شده صرفا جهت تهیه قطعات مورد نیاز برای تولید تجهیزات فراهم کننده بستر ICT و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی به میزان ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال هزینه خواهد شد. هیچگونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی های سرمایه ای وجود نخواهد داشت.

شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)	شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
  شماره ثبت: ۵۸۳۶۹۰	  شماره ثبت: ۱۰ از ۱۳



درآمدهای طرح

پیش‌بینی درآمد فروش تجهیزات ICT در مدت ۱۲ ماهه بر اساس اظهارات متقاضی و فاکتورهای ارائه شده، به ازای تجهیز هر شعبه به طور میانگین ۲۹۴,۰۸۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. تجهیز ۱۵۰۰ شعبه به تجهیزات فراهم کننده بستر ICT در طول ۱۲ ماه، معادل ۴۴۱,۱۲۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

هزینه‌های طرح

بر اساس اظهارات متقاضی و فاکتور خرید قطعات مورد نیاز، هزینه تهیه این قطعات برای دوره ۱۲ ماهه طرح مجموعاً ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی می‌گردد.

خلاصه ارزیابی مالی

پیش‌بینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود:

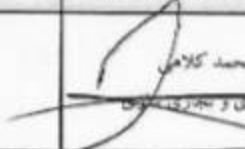
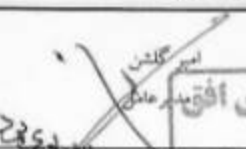
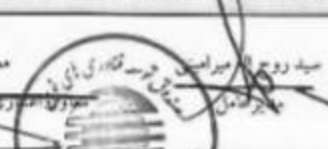

شرح	۱۲ ماه
تعداد شعبات متقاضی تجهیزات ICT	۱,۵۰۰
نرخ فروش میانگین تجهیزات ICT (ریال)	۲۹۴,۰۸۰,۰۰۰
درآمد کل (میلیون ریال)	۴۴۱,۱۲۰
هزینه کل (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
سود قبل از کسر کارمزد	۱۹۱,۱۲۰
هزینه کارمزد عامل	۳,۰۰۰
هزینه کارمزد فرابورس	۲۰۰
سود طرح	۱۸۷,۹۲۰
حاشیه سود	۴۳٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۴۳ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۵۷.۲ درصدی مشارکت‌کنندگان در سود طرح، بازده سرمایه‌گذاران ۴۳ درصد برآورد می‌شود. گفتنی است بر اساس صورت‌های مالی سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت ۲۷٪ و حاشیه سود شرکت فقط با احتساب هزینه مواد اولیه، ۴۲٪ بوده است اما براساس اظهارات متقاضی حاشیه سود برآوردی حدود ۴۳ درصد می‌باشد بنابراین این متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود ۴۳ درصدی در طرح می‌باشد. لازم به ذکر است در خصوص ارقام جدول فوق مستندات اثباتی از سوی سرمایه پذیر ارائه نشده است.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد.

س	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده سرمایه‌گذاران	(۲۵۰,۰۰۰)												
سود علی‌الحساب							۵۳,۷۵۰						۵۳,۷۵۰

شرکت صنایع پژوهش و فناوری شیردودی توسعه فناوری های نوین (عامل)	شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)
 محمد کلایمی مدیر عامل	 امیر گلشن مدیر عامل
	
صفحه ۱۱ از ۱۳	شماره ثبت: ۵۸۱۶۶۰

۲۵۰,۰۰۰													بازپرداخت اصل سرمایه
۳۰۳,۷۵۰	-	-	-	-	-	۵۳,۷۵۰	-	-	-	-	-	(۲۵۰,۰۰۰)	خالص جریان نقدی

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۲.۳ درصد و سود سرمایه گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۳ درصد پیش بینی شده است.

ریسک ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات قیمت مواد اولیه	معمولا افزایش نرخ مواد اولیه منجر به افزایش قیمت محصولات خواهد شد لکن در صورت تحقق هرگونه ریسک و انحراف از برنامه مالی طرح ریسک مزبور به عهده متقاضی خواهد بود.
افزایش بهای تمام شده خرید محصولات	افزایش بهای تمام شده خرید محصولات می تواند حاشیه سود طرح را تحت تاثیر قرار دهد. بر این اساس، سرمایه پذیر می بایست نرخ فروش را به نحوی تعیین کند که حداقل سود علی الحساب مذکور در طرح برای سرمایه گذاران محقق شود. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
تغییر قیمت محصول	قیمت محصول برآوردی بر اساس آخرین قیمت فروش شرکت می باشد. تغییر در قیمت محصولات به دلایلی از جمله تغییر در قوانین به عهده متقاضی خواهد بود.
ایجاد اختلال در خط تولید و عدم امکان تولید به میزان برنامه ریزی شده به هر دلیلی	در صورت وقوع این امر ریسک مزبور به عهده متقاضی خواهد بود و میبایست حداقل سود برآوردی در طرح را از سایر منابع درآمدی خود جبران نماید.
عدم امکان تحقق برنامه فروش به میزان برنامه ریزی شده	تحقق این امر این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود. در صورت عدم امکان فروش و تولید محصول موضوع طرح متقاضی موظف به جبران آن از محل فروش سایر محصولات خود خواهد بود.
عدم وصول نقدی مطالبات بابت فروش محصولات موضوع طرح طی دوره طرح	در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی است.
آسیب به محصولات و مواد اولیه به هردلیلی (آتش سوزی، سرقت...)	این ریسک در صورت وقوع بر عهده متقاضی می باشد.
کاهش دوره گردش و درآمد برآوردی در طرح	در صورت وقوع بر عهده متقاضی می باشد.
کاهش حاشیه سود	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.

شرکت صنایع پژوهش و فناوری غیردولتی توسعه فناوری های نوین (نامی)	شرکت فاوا فناوری افق (متقاضی)
سید رضا اله میرزایی مدیرعامل	سپهرامی خاکی مدیرعامل

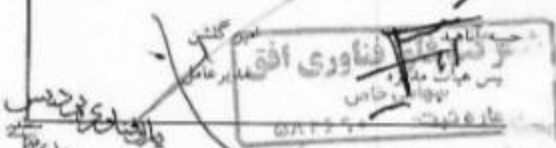



تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات نرخ فروش و مقدار تولید، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش بینی می گردد. محتمل ترین حالت برای سود طرح ۱۸۷,۹۲۰ میلیون ریال برآورد می گردد. (ارقام به میلیون ریال)

نرخ فروش (ریال)					
۲۵۴,۰۸۰,۰۰۰	۲۲۴,۰۸۰,۰۰۰	۲۹۴,۰۸۰,۰۰۰	۲۶۴,۰۸۰,۰۰۰	۲۳۴,۰۸۰,۰۰۰	سود طرح سیلینون ریال
(۷۶,۱۶۰)	(۹۱,۱۶۰)	(۱۰۶,۱۶۰)	(۱۲۱,۱۶۰)	(۱۳۶,۱۶۰)	۵۰۰
۱۰۰,۸۸۰	۷۰,۸۸۰	۴۰,۸۸۰	۱۰,۸۸۰	(۱۹,۱۲۰)	۱,۰۰۰
۲۷۷,۹۲۰	۲۳۲,۹۲۰	۱۸۷,۹۲۰	۱۴۲,۹۲۰	۹۷,۹۲۰	۱,۵۰۰
۲۵۴,۹۶۰	۲۹۴,۹۶۰	۳۳۴,۹۶۰	۳۷۴,۹۶۰	۴۱۴,۹۶۰	۲,۰۰۰
۶۳۲,۰۰۰	۵۵۷,۰۰۰	۴۸۲,۰۰۰	۴۰۷,۰۰۰	۳۳۲,۰۰۰	۲,۵۰۰

جمع بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرح ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند. تا سرمایه گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدلای از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

شرکت فناوا فناوری افق (متقاضی)	شرکت سندوق پژوهش و فناوری نیروی دولتی توسعه فناوری های نوین (عامل)
	
	

آدرس: تهران، کیلومتر ۱۰ جاده دماوند، پارک فناوری پردیس، نبش نوآوری هشتم، پلاک ۸۲
تلفن: ۰۲۱۷۶۲۵۱۱۲۵ | فکس: ۰۲۱۷۶۲۵۱۱۲۴ | www.hitechfund.ir | info@hitechfund.ir



الحاقیه قرارداد شماره ۴۲-۰۰-۱۱۳۰/۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ تأمین مالی جمعی

شرکت فاوا فناوری افق

ماده (۱) طرفین قرارداد:

این الحاقیه قرارداد فی مابین شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی توسعه فناوری های نوین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۳۹ و به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۴۹۸۵۱ و با کد اقتصادی ۱۰۱۰۳۵۴۹۸۵۱ به نمایندگی آقای سیدروح اله میرامینی به عنوان مدیر عامل و آقای محمد کلامی به عنوان معاون اعتباری و تجاری سازی به همراه مهر شرکت طبق روزنامه رسمی به شماره ۲۲۹۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ به نشانی: استان تهران، جاده تهران دماوند پارک فناوری، کوچه نوآوری ۸، پلاک ۸۲، طبقه همکف و شماره تماس: ۰۲۱۷۵۰۷۶۰۷۵ که در این قرارداد اختصاراً «صندوق» نامیده می شود از یک طرف و شرکت «فاوا فناوری افق» (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲ به شماره ثبت ۵۸۲۶۹۰ کد اقتصادی ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲، با نمایندگی خاتم حبیبه آناهید به شماره ملی ۰۰۸۲۷۶۴۴۸۸ به عنوان نایب رئیس هیأت مدیره و شرکت گروه طلوع آوید با نمایندگی آقای امیر گلشن به شماره ملی ۰۰۶۹۵۲۰۰۱۱ به عنوان مدیرعامل همراه با مهر شرکت به موجب ثبت در روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ به نشانی: تهران، امیرآباد، خیابان بیست متری اول، خیابان بیست و پنجم، طبقه ۱۵۲ و با شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۰۱۲۶۳۴ به نشانی پست الکترونیک: info@ofoghtd.com که در این قرارداد «متقاضی یا بدهکار» نامیده می شود و ۱- شرکت گروه سرمایه گذاری کوروش (سهامی خاص)، ثبت شده به شماره ۳۳۸۸۶۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۳۹۴۲۷ با نمایندگی آقای محمد شرکت بزرگان به شماره ملی ۰۸۷۲۷۴۲۵۱ و توسعه ارزش آفرین نوآور با نمایندگی آقای عتی ابراهیمی کردلریه شماره ملی ۱۵۰۰۶۲۷۱۵۱ به عنوان مدیرعامل همراه با مهر شرکت، طبق روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ به نشانی: تهران، محله ساعی، ولی عصر، خیابان ولی عصر، کوچه ساعی یکم، پلاک ۱، طبقه نهم، واحد شرقی تلفن: ۴۵۶۶۴۰۰۰ که ضمانت و حسن انجام تعهدات متقاضی را نموده و در این قرارداد «ضامن» نامیده می شوند منعقد گردید.

ماده (۲) موضوع قرارداد:

موضوع این قرارداد عبارت است از تعهد قطعی و غیرقابل برگشت ضامنین و راعین به منظور ضمانت تضامنی (بسم ذمه به ذمه) کلیه دیون بدهکار در قبال صندوق به هر منشاء و منبع که باشد، لذا بدین منظور مراتب ذیل از سوی متعهدین (بدهکار، ضامنین و راعین) در مقابل صندوق مورد تعهد و پذیرش قرار گرفت و ضامنین و راعین یا اعضاء قبل این قرارداد مسئولیت ایفاء کلیه تعهدات مندرج در قرارداد صادرالذکر و این قرارداد را متضامنانه صورت ذمه به ذمه همراه با متقاضی با توجه به مقررات قانون تجارت تقبل نمودند، صندوق می تواند به منظور وصول مطالبات خود به هر یک از ضامنین و راعین منفرده، مشترکا و متضامنا همراه با بدهکار مراجعه نماید، هر یک از ضامنین و راعین یا اعضاء این قرارداد اعلام نمودند که کلیه تعهدات مندرج در قرارداد شماره ۴۲-۰۰-۱۱۳۰/۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ را مطالعه نموده و از مفاد آن آگاه گردیدند و متعهد گردیدند که کلیه دیون و تعهدات بدهکار را در مقابل صندوق به هر میزان و منشاء که باشد ایفاء نمایند، در این خصوص صندوق این اختیار را خواهد داشت که به منظور وصول مطالبات خود به هر میزان و سبب که باشد به هر یک از تضامین متعهدین که نزد صندوق موجود می باشند بنا به تشخیص و صلاحدید خود مراجعه نموده و اقدامات لازم را به انجام رساند، در این رابطه کلیه متعهدین حتی هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودند.

تصرفه ۱: ضامنین و راعین می بایست به محض مطالبه صندوق کلیه دیون مورد مطالبه بدهکار را حداکثر ظرف مدت ۹۸ ساعت نقداً به صندوق پرداخت نمایند، در غیر این صورت صندوق مختار در انجام هر گونه اقدام مادی و یا حقوقی به منظور وصول مطالبات خواهد بود.

تصرفه ۲: صندوق می تواند بنا به تشخیص خود به منظور وصول مطالبات از محل کلیه تضامین موجود نزد خویش منفرده و یا مجتمعاً اقدام نماید، بدین است رجوع به بگ تضمین و یا ضمانت مسقط حق رجوع صندوق به سایرین نخواهد بود.

صندوق	ضامن	متقاضی
<p>سید روح اله میرامینی مدیر عامل محمد کلامی معاون اعتباری و تجاری سازی شرکت توسعه فناوری های نوین فاوا فناوری افق</p>	<p>۱- شرکت گروه سرمایه گذاری کوروش</p>	<p>حبه آناهید رئیس هیأت مدیره امیر گلشن مدیر عامل فاوا فناوری افق</p>



صندوق سرمایه گذاری کوروش

ارائه کننده خدمات نوین مالی در تجاری سازی فناوری



تیسره: صندوق مختار خواهد بود که در صورت تعویق در پرداخت هر یک از اقساط متقاضی، کلیه دیون متعلقه به بدهکار را حال نموده و تمامی مطالبات خود از متقاضی را از کلیه متعهدین مطالبه نماید.

تیسره: کلیه متعهدین (متقاضی، ضامین و راعین) ضمن عقد صلح خارج لازم متعهد گردیدند که کلیه تعهدات خود به موجب این الحاقیه و قرارداد صدرالذکر را در مقابل صندوق به اجرا گذارند و از محل اموال خود نسبت به تادیه مطالبات صندوق اقدام نمایند، بدیهی است الحلال قرارداد صدرالذکر به هر نحو، هیچگونه خدشه ای به تعهدات متعهدین به موجب این الحاقیه وارد نساخه و ایشان در هر صورت مکلف به تادیه دیون خود به صندوق می باشند.

تیسره: احراز و اعلام صندوق در خصوص تخلف بدهکار از ایفاء تعهدات خود، ملاک عمل است و مورد اتباع کلیه متعهدین خواهد بود، لذا صندوق می تواند هر زمان بنا به احراز و صلاحدید خود اقدامات لازم را به منظور وصول مطالبات خود از متقاضی، ضامین و راعین به عمل آورد.

تیسره: در این الحاقیه بنا به اقتضائات واژه های مفرد، معانی جمع و کلمات جمع دارای معنا و مفهوم فردی خواهند بود.

تیسره: تعهدات مقرر بر ذمه متعهدین به موجب این الحاقیه و قرارداد صدرالذکر، تعهد به نتیجه بوده و جز با ایفاء کلیه تعهدات در مقابل صندوق انجام شده تلقی نخواهد شد، لذا صندوق می تواند به منظور وصول مطالبات و مطالبه انجام تعهدات هر گونه اقدامی را بنا به صلاحدید خود به اجرا گذارد.

تیسره: چنانچه دیون متعلقه بر ذمه بدهکار و یا هر یک از ضامین و راعین، از سوی صندوق پیش از موعد حال گردد، کلیه متعهدین ضمن اسقاط حق هر گونه اعتراض در این خصوص می بایست کلیه وجوه و مطالبات صندوق را نقداً به صندوق پرداخت نمایند.

تیسره: مفاد این قرارداد و قرارداد صدرالاشاره با تغییر صاحبین مجاز امضاء، نمایندگان قانونی، سهامداران یا شرکاء شرکت بدهکار و یا حجر، فوت ایشان و یا هر یک از ضامین تغییر نموده و متعهدین در هر صورت مکلف به ایفاء تعهدات خود می باشند.

تیسره: دفتر و صورتحساب های صندوق در هر مورد به منظور تشخیص دین و میزان مطالبات صندوق ملاک عمل بوده و متعهدین در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودند.

تیسره: بدهکار، ضامین و راعین کلیه اختیارات قانونی، قراردادی و عرفی از جمله و نه محدود به خیار غبن ولو به صورت احمش را از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۳ سایر شرایط:

۳-۱- متقاضی می بایست سود پیش بینی شده مقرر در قرارداد فوق الذکر را طی ۲ مرحله در مواعید مقرر به شرح جدول ذیل بصورت نقدی در وجه صندوق کارسازی نماید، بدین منظور متقاضی چک های مشروحه ذیل را در خصوص پرداخت سود علی الحساب همزمان با تنظیم این قرارداد به صندوق تسلیم نمود:

ردیف	مبلغ (میلین ریال)	تاریخ چک	شماره چک	متعهدانشده شماره طی صادر کننده	صاحب چک
۱	۵۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴۰۲/۰۳/۲۸	۴۳/۰۴۰۱۳۷	شرکت فاوا فناوری افق به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲	بانک سینا
۲	۵۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴۰۲/۰۹/۲۶	۴۳/۰۴۰۱۳۸	شرکت فاوا فناوری افق به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۴۵۵۰۲	بانک سینا

تیسره: به منظور بازگشت اصل سرمایه ناامن مالی بک فقره چک توسط متقاضی به شماره ۴۳/۰۴۰۱۴۰ و مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیارد ریال) به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۶ همزمان با انعقاد این قرارداد به صندوق تقدیم گردید.

تیسره: ضامین مندرج در جدول فوق به معنای انحصار حق مطالبه و مراجعه صندوق به منظور وصول مطالبات خود نخواهد بود.

متقاضی	ضامن	صندوق
<p>حیبه آناهید رئیس هیئت مدیره مدیر عامل</p> <p>امیر گلشن مدیر عامل</p> <p>شرکت فاوا فناوری افق شماره ثبت: ۵۸۶۶۹۵ تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۹۵</p>	<p>۱- شرکت کوروش مابه گذاری کوروش</p> <p>KAUROSH INVESTMENT GROUP گروه سرمایه گذاری کوروش</p>	<p>سید روح اله میرمینی مدیر عامل</p> <p>محمد کلامی معاون اعتباری و تجاری سازی</p> <p>شرکت توسعه و اعتباری در فناوری های نوین تلفن: ۰۲۱-۷۷۲۵۱۱۲۴</p>



بصورت ۳، متقاضی و ضامن، متعهد گردیدند کلیه چک های موضوع این قرارداد و قرارداد شماره ۱۱۳۰/۰۳-۰۴۲-۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ را در سامانه صیاد به ثبت رسانیده و گواهی مربوطه را به صندوق تسلیم نمایند.

بصورت ۴: صندوق می تواند بنا به صلاحدید خود نسبت به انتقال تضامین متعهدین به هر شخص حقیقی و یا حقوقی اقدام نماید.

بصورت ۵: متعهدین، ملزم گردیدند که از توسل به کلیه اقدامات مادی و یا حقوقی که باعث گردد چک های ارائه شده به موجب این الحاقیه و قرارداد شماره ۱۱۳۰/۰۳-۰۴۲-۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ توسط بانک محال علیه غیر قابل پرداخت تلقی گردد، خودداری نمایند.

بصورت ۶: سایر شرایط و مفاد قرارداد شماره ۱۱۳۰/۰۳-۰۴۲-۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ به قوت خود باقی و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده ۴) نسخ قرارداد:

این الحاقیه قرارداد در ۴ ماده، ۱۷ تبصره و سه نسخه تنظیم، امضاء و بین طرفین مبادله شد و کلیه نسخ آن اعتبار واحد را ندارد.

متقاضی	ضامن	صندوق
<p>حیه آنامید رئیس هیئت مدیره مدیر عامل شماره ثبت: ۵۸۲۶۹۵ تهران، خیابان...</p>	<p>۱- سرگروه سرمایه گذاری کوروش KAUROSH INVESTMENT GROUP گروه سرمایه گذاری کوروش شماره ثبت: ۳۳۸۸۵۴</p>	<p>سید روح الله میرامینی مدیر عامل معاون اعتباری و تجاری سازی محمد کلاهی مدیر عامل معاون اعتباری و تجاری سازی شماره ثبت: ۳۳۱۳۱۱ تهران، خیابان...</p>

