



صندوق توسعه
فناوری های نوین

گزارش پیشرفت مرحله اول

عنوان طرح:

تامین سرمایه جهت تکمیل پروژه عمرانی نوآور جهش
۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

نام شرکت متقاضی:

فناور سازان هوشمند پردیس

۳ ماه اول

۱۴۰۳/۱۲/۱۲

۱- وضعیت پروژه در یک نگاه

عنوان پروژه	زمان شروع پروژه	زمان خاتمه	درصد پیشرفت زمانی	میزان تاخیر
پروژه عمرانی نوآور جهش	۱۴۰۳/۱۰/۲۰	۱۴۰۴/۱۰/۲۰	۲۵%	—

وضعیت مالی طرح

هزینه‌ها				
شرح (ارقام به ریال)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۷۵۱,۷۵۰			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۷۵۱,۷۵۰			
هزینه‌های واقعی	۶۰۵,۱۰۰			
هزینه‌های واقعی تجمعی	۶۰۵,۱۰۰			
درآمدها				
شرح (ارقام به ریال)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۱۶,۳۳۳			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳۲۴,۵۰۰			
درآمدهای واقعی	۱۵۰,۰۰۰			
درآمدهای واقعی تجمعی	۱۶۰,۰۰۰			

وضعیت فیزیکی طرح

شرح (درصد)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵%			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده	۲۵%			
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵%			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵%			

شرح اقدامات انجام شده

شرکت فناور سازان هوشمند پردیس پس از تامین مالی سرمایه مورد تقاضا اقدام به اجرای پروژه نموده است. با توجه به برنامه عملیات ساخت صورت وضعیت های این شرکت، مقادیر کارهای انجام شده و پیشرفت طرح مطابق برنامه پیش‌بینی شده بوده است.

متقاضی	نهاد مالی
شرکت فناور سازان هوشمند پردیس (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۲۶۰	مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

هزینه کرد بابت ثبت سفارش ماشین آلات و مواد اولیه:

ردیف	مواد اولیه خریداری شده	هزینه مواد اولیه خریداری شده (ریال)	اقلام تحویل شده به پروژه (تن)	فعالیت های تکمیل شده	قراردادهای فروش منعقد شده
۱	شیشه نما، آلومینیوم نما، پنل بتنی، شیرآلات، لوله های برق	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شیشه نما، آلومینیوم نما، پنل بتنی، شیرآلات، لوله های برق	نصب پنلهای بتنی نما، دیوارچینی، کفسازی زیرزمین، عایقکاری کف طبقات، نصب دربهای زیرزمین، اجرای لوله های برق بام و طبقه سوم، نصب چارچوب پنجره ها	

انحراف و ریسک های موجود در بازدید این مرحله:

مرحله اول از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲				
ردیف	شرح فعالیت ها	خروجی های مورد انتظار	درصد تکمیل (ناظر فنی)	درصد تکمیل (ناظر مالی)
۱	-	-	-	-

در این بازدید ریسک ها و انحرافات مالی و فنی به شرح ذیل می باشد:

در این مرحله از طرح هیچگونه ریسک و انحراف مالی و فنی ملاحظه نشد.

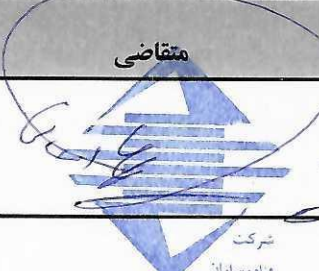
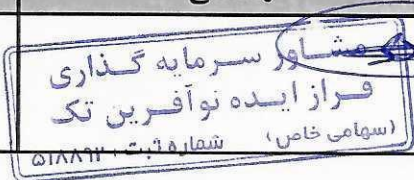
جمع بندی:

عملکرد شرکت

ردیف	مشخصات در طرح مصوب	پیشرفت قبلی	پیشرفت فعلی	پیشرفت پیش بینی شده در برنامه عملیاتی
۱	پروژه عمرانی نوآور جهش	۰	۲۵٪	۲۵٪

تعهد شرکت

- شرکت فناور سازان هوشمند پردیس صحت تمامی ادعاهای فوق را تایید می نماید؛
- در پایان طرح برای تمامی هزینه ها و درآمدهای گزارش شده اسناد رسمی و معتبر ارائه می شود؛
- تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب و کار از جمله تغییرات ثبتی شرکت، تغییر مدل کسب و کار، تغییر جدی محیطی موثر بر اجرای طرح و موضوعات مالی موثر بر ایفای تعهدات در این گزارش ارائه داده و یا بصورت رسمی به نوین کراد اعلام گردیده است.

متقاضی	نهاد مالی
 شرکت فناورسازان هوشمند پردیس استانی خاص شماره ثبت ۱۴۰	  مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲